

ZARZĄDZENIE Nr 0050.14.2017

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 10 stycznia 2017 roku

w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz 2147) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp, nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Załącznik do zarządzenia nr 0050.14.2017
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 10 stycznia 2017 roku

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza III przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej Wyrzysku

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk, ul. Bydgoska	Działka niezabudowana	Strefa rolno- przyrodnicza	PO2H/00014588/9	197	0,0989	11.500,00	16.02.2017r.	1.150,00	21.02.2017r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.20

I. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w Wyrzysku przy ul. Bydgoskiej. Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy drodze gruntowej w niewielkiej odległości od drogi asfaltowej.

II. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z Uchwałą nr XXVI/246/2013 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 31 stycznia 2013r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyrzysk działka będąca przedmiotem sprzedaży stanowi strefę rolno-przyrodniczą tereny użytkowane rolniczo na której dopuszcza się lokalizację zabudowy: zagrodowej, tereny rolnicze, tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych, ogrody działkowe, cmentarze, tereny zieleni urządzonej i wód. Dla przedmiotowej nieruchomości nie wydano decyzji ustalającej warunki zabudowy. Zgodnie z zapisami ewidencyjnymi nieruchomość ta stanowi użytki rolne – łąki trwałe (ŁV).

III. Obciążenia nieruchomości: nie występują

IV. Ograniczenia wynikające z Księgi Wieczystej : nie występują

V. Terminy poprzednich przetargów: 30.11.2016r., 04.01.2017r.,

VI. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują

VII. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest: wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy): **Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

VIII. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.

3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:

a) osoby fizyczne: dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty

b) osoby prawne:

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,

- osoba/osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,

c) cudzoziemcy :

- oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości.

5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl. oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Blizsze informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40, 286 41-18 lub 286 41 20.