

**UCHWAŁA NR XIX/146/2020  
RADY GMINY WODZISŁAW**

z dnia 26 marca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w obrębie  
Przyłęczek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) – Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wodzisław zabudowanej kotłownią oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Przyłęczek jako działka Nr 1/128 o powierzchni 0,0579 ha. Nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży przedstawia załącznik Nr 1 do uchwały.

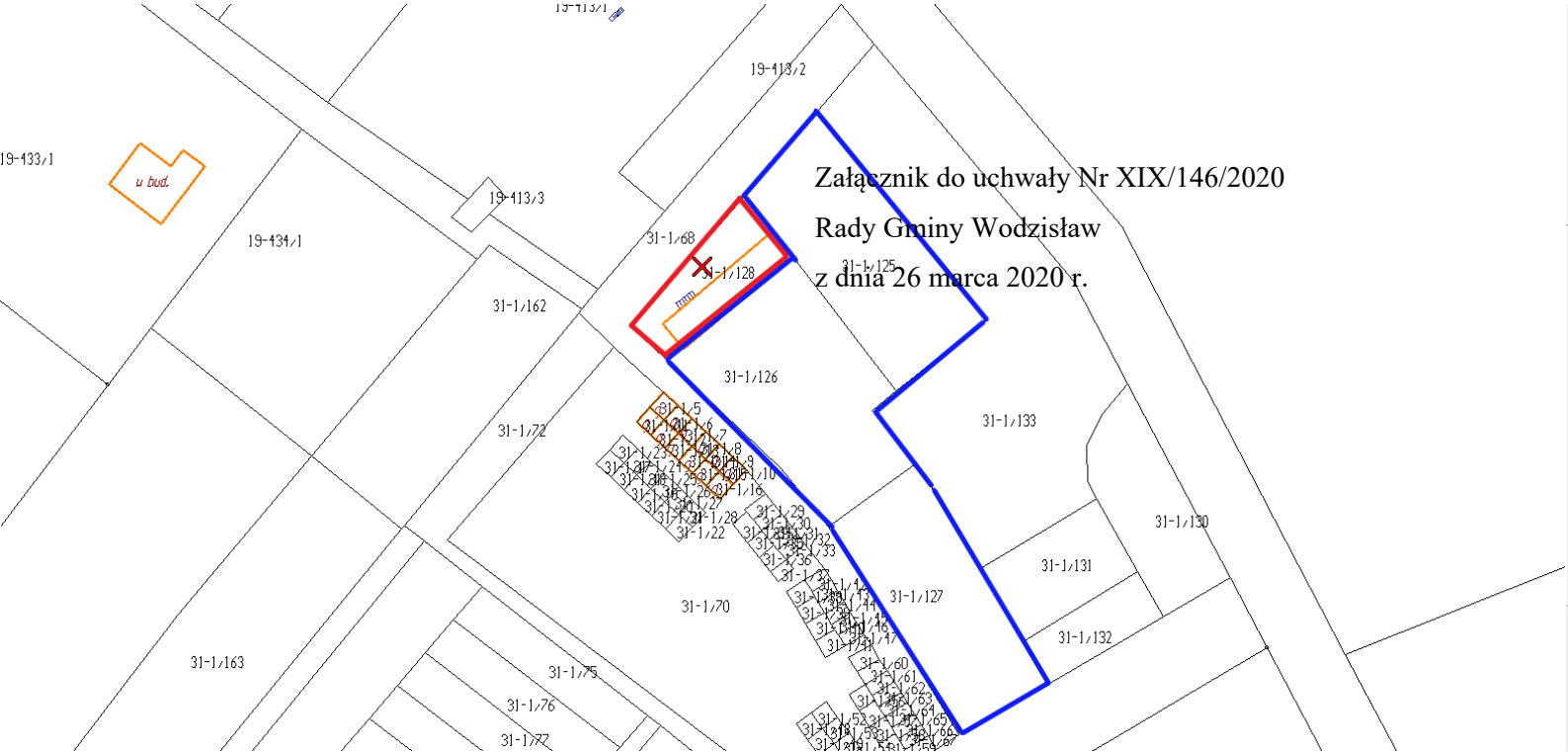
**§ 2.** Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, składających się z działek ewidencyjnych o Nr 1/125, 1/126, 1/127.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wodzisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Wodzisław

**Leszek Krzelowski**



Załącznik do uchwały Nr XIX/146/2020  
Rady Gminy Wodzisław  
z dnia 26 marca 2020 r.

## Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy w Wodzisławiu wpłynął wniosek Zarządu Wspólnot Mieszkaniowych bloków nr 37, 38 i 39 w Przyłęczku z prośbą o wyrażenie zgody na wykup nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wodzisław na podstawie księgi wieczystej Nr KI1J/00053051/3, oznaczonej jako działka Nr 1/128 zabudowanej budynkiem kotłowni, położonej w Przyłęczku, która umożliwi prawidłowe korzystanie z sąsiednich nieruchomości będących własnością wnioskodawców. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej jeżeli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. W związku z tym wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym, w oparciu o sprzedaną wycenę, jest zasadne.