

ZARZĄDZENIE Nr29...../2019
Wójta Gminy Wodzisław
z dnia.....9 kwietnia..... 2019 roku
w sprawie określenia wysokości czynszu z tytułu dzierżawy
gruntów stanowiących własność Gminy Wodzisław.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2019 roku poz. 506) w związku z art. 13 ust.1 i art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Wodzisław:

- 1) za grunty użytkowane rolniczo - proporcjonalnie do dzierżawionej powierzchni w wysokości nie mniejszej niż 600,00 zł. z jednego hektara fizycznego rocznie.
- 2) za grunty pod garaże nietrwale - 2,00 zł./m² miesięcznie.
- 3) za grunty pod ogródki przydomowe - 0,20 zł. / m² rocznie.
- 4) za powierzchnie reklam, tablic informacyjnych i innych umieszczonych poza pasem drogowym na gruncie lub budynkach i ogrodzeniach - 30,00 zł./ 1m² miesięcznie.

§ 2

Stawki czynszu o których mowa w § 1 nie obejmują podatku VAT, który zostanie obliczony wg. stawki wynikającej z obowiązujących w danym czasie przepisów.

§ 3

Czynsz za dzierżawę gruntów wykazanych w § 1 pkt 1 płatny będzie na rachunek Gminy Wodzisław w dwóch ratach:

1. za pierwsze półrocze - do 30 czerwca każdego roku.
2. za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.

§ 4

W przypadku przeznaczenia gruntu do dzierżawy w drodze przetargu, stawki czynszu dzierżawnego określone w § 1 stanowią cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego.

§ 5

Sprawy nieuregulowane niniejszym zarządzeniem pozostawia się do każdorazowego rozstrzygnięcia odrębnym zarządzeniem.

§ 6

Traci moc Zarządzenie Nr 67/2012 Wójta Gminy Wodzisław z dnia 27 grudnia 2012 roku w sprawie określenia wysokości czynszu z tytułu dzierżawy.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA GMINY
WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik