

WÓJT GMINY WODZISŁAW

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych położonych w Wodzisławiu przy ulicy Krakowskiej.

Lokalizacja nieruchomości: Obręb Wodzisław.

1. Oznaczenie nieruchomości: Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 58,63 m², położony w centrum Wodzisławia przy ul. Krakowskiej 2a/3 składający się z trzech pomieszczeń i WC.

- przeznaczenie lokalu: na działalność gospodarczą nieuciąźliwą.
- cena wywoławcza czynszu najmu miesięcznie netto : 603,56 zł.
- wysokość wadium - 1 000,00 zł.
- wysokość postąpienia 20,00 zł.

2. Oznaczenie nieruchomości: Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 35,00 m², położony w centrum Wodzisławia przy ul. Krakowskiej 2b składający się z dwóch pomieszczeń i WC.

- przeznaczenie lokalu: na działalność gospodarczą nieuciąźliwą.
- cena wywoławcza czynszu najmu miesięcznie netto : 370,00 zł.
- wysokość wadium - 500,00 zł.
- wysokość postąpienia 20,00 zł.

Istnieje możliwość połączenia lokali 2a/3 i 2b

3. Oznaczenie nieruchomości: Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 41,05 m², położony w centrum Wodzisławia przy ul. Krakowskiej 8 składający się z dwóch pomieszczeń i WC.

- przeznaczenie lokalu: na działalność gospodarczą nieuciąźliwą.
- cena wywoławcza czynszu najmu miesięcznie netto : 319,45 zł.
- wysokość wadium - 500,00 zł.
- wysokość postąpienia 20,00 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wys. 23%. Kwota czynszu nie obejmuje opłat za media i podatku od nieruchomości.

Przed podpisaniem umowy najmu, najemca wpłaci na rzecz wynajmującego kaucję w wysokości trzymiesięcznego czynszu najmu, jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy na konto Gminy Wodzisław.

Szczegółowe informacje odnośnie najmu w/w lokalu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, tel. (041) 38-06-118.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 maja 2016 roku o godzinie 11⁰⁰ w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Wodzisławiu ul. Krakowska 6.

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Wodzisław Nr 94 8526 0001 0000 0130 2000 0006 w Banku Spółdzielczym w Wodzisławiu w terminie do dnia 16 maja 2016 roku. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na konto Gminy Wodzisław.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy wadium przepadnie na rzecz wynajmującego.

Wadium wpłacone przez osobę, która nie wygrała przetargu, zostaje zwrócone po przetargu.

Osoba, która wygrała przetarg zobowiązana jest do podpisania w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu umowy najmu na okres 3 lat.

Wodzisław 2016-04-12

WÓJT GMINY
WODZISŁAW
mgr inż. Bożena Szczypiór