

Wójt Gminy Wizajny
ul. Szkolna 11
16-407 Wizajny

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.),

podaje

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie gminy Wizajny przeznaczonej do sprzedaży położonej w gminie Rutka-Tartak, powiat suwalski, województwo podlaskie:

I. Sprzedaż nieruchomości w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

1) obręb Smolniki, KW nr SU1S/00025613/4

- działka nr 15/1 o pow. 0,1456 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako: PsIV – 0,1456 ha.

Na działce znajduje się studnia głębinowa, wcześniej użytkowana na potrzeby lokalnej społeczności, nieużytkowana od kilku lat, aktualnie wyłączona z użytkowania. Pozwolenie wodnoprawne na użytkowanie studni zostało wydane w 2013 r., z terminem na 10 lat do 23 listopada 2023 r. Starosta Suwalski decyzją znak OŚR.6341.69.2013MB z dnia 2 lipca 2015 r. orzekł o wygaszeniu pozwolenie wodnoprawnego udzielonego gminie Wizajny na szczególne korzystanie z wód – poboru wody podziemnej z ujęcia w miejscowości Smolniki z powodu wyłączenia z eksploatacji. Uruchomienie ponowne ujęcia wymaga złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego.

Lokalizacja działki dobra, w odległości 200 m od drogi asfaltowej Smolniki – Wizajny, przy drodze asfaltowej w kierunku wsi Ługiele. Kształt działki regularny, teren płaski. Uzbrojenie terenu: sieć energetyczna, telekomunikacyjna.

Cena nieruchomości wynosi: 44 000 zł.

W stosunku do ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wizajny oraz Urzędu Gminy Rutka-Tartak, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej gminy Wizajny: www.wizajny.pl oraz poprzez sołtysa wsi Smolniki, gmina Rutka-Tartak.

Wizajny, dnia 26 sierpnia 2020 r.


Stanisław Jacek Pietrukiewicz