

**PROTOKÓŁ Nr 1/17**  
**z posiedzenia połączonych Komisji Rady Gminy Wiżajny**  
**z dnia 3 lutego 2017 roku**

3 lutego 2017 roku odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rady Gminy Wiżajny w budynku Urzędu Gminy w Wiżajnach. Posiedzeniu przewodniczył wybrany jednogłośnie (12 osób opowiedziało się za takim wyborem) Przewodniczący Rady Gminy Pan Walenty Wałęjko, a na zastępcę przewodniczącego posiedzenia wybrano jednogłośnie (12 osób opowiedziało się za takim wyborem) Pana Tomasza Zamojskiego.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Andrzej Jacek Hołdyński – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
  2. Pan Grzegorz Rutkowski – Z-ca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej
  3. Pan Andrzej Jurgielewicz – Członek Komisji Rewizyjnej
- Nieobecny: Pan Jan Dariusz Rudziewicz.

Lista obecności w załączeniu (załącznik nr 1).

1. Pani Teresa Kuźma – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów
  2. Pan Tadeusz Łanczkowski – Członek Komisji Budżetu i Finansów
  3. Pan Walenty Wałęjko – Członek Komisji Budżetu i Finansów
  4. Pan Tomasz Zamojski – Członek Komisji Budżetu i Finansów
- Nieobecny: Pan Sławomir Przekop.

Lista obecności w załączeniu (załącznik nr 2).

1. Pan Andrzej Łanczkowski – Przewodniczący Komisji Infrastruktury
2. Pan Bogdan Duś – Z-ca przewodniczącego Komisji Infrastruktury
3. Pan Jarosław Mikielski – Członek Komisji Infrastruktury
4. Pan Czesław Puza – Członek Komisji Infrastruktury
5. Pan Jan Krzykwa – Członek Komisji Infrastruktury

Lista obecności w załączeniu (załącznik nr 3).

1. Pan Ignacy Szeraszewicz – radny Rady Gminy Wiżajny

Lista obecności w załączeniu (załącznik nr 4).

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz – Wójt Gminy
2. Pani Teresa Klejmont – Skarbnik Gminy
3. Pani Jadwiga Markowska – Sekretarz Gminy
4. Pan Daniel Sieraniewicz – Inspektor w Urzędzie Gminy

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko otworzył obrady, godzina 10<sup>10</sup> i powitał wszystkich zebranych.

## **Do p-ktu 2**

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko odczytał proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.
5. Sprawy bieżące.
6. Wolne wnioski.
7. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący posiedzenia zapytał, czy są uwagi do proponowanego porządku obrad. Z braku uwag zapytał o to, kto jest za przyjęciem przedstawionego porządku obrad. Za oddano 12 głosów, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było. Przewodniczący stwierdził, że porządek został przyjęty.

### **Do p-ktu 3**

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko odczytał punkt: Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia. Za przyjęciem protokołu z ostatniego posiedzenia połączonych Komisji 12 członków komisji, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Przewodniczący posiedzenia stwierdził, że protokół został przyjęty.

### **Do p-ktu 4**

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko odczytał treść punktu: Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego

Sekretarz Gminy Pani Jadwiga Markowska powiedziała, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, Rada Gminy musi podjąć projekt uchwały w sprawie dostosowania sieci szkół do obowiązujących przepisów. Dodała, że teraz będzie uchwalony projekt, a do końca marca Rada Gminy musi już podjąć ostateczną uchwałę w tej sprawie. Dodała, że u nas nic się nie zmienia, a ten projekt muszą zaopiniować również związki zawodowe.

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko odczytał projekt uchwały i zapytał członków Komisji o to, czy są jakieś uwagi. Z braku uwag zapytał o to, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedstawionego projektu uchwały. Za pozytywną opinią oddano 12 głosów, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Projekt uchwały w załączeniu (załącznik nr 5).

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że decyzja zostaje taka sama, że gimnazjum będzie przeniesione do budynku przy hali sportowej.

### **Do p-ktu 5**

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko odczytał punkt: Sprawy bieżące.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że to co powie, wzbudzi na pewno trochę kontrowersji. Dodał, że zacznie od tego iż jego zdaniem nie należy przenosić urzędu gminy do budynku po gimnazjum, gdyż na dostosowanie tego obiektu będzie trzeba wydać kolosalne pieniądze. Powiedział, że konsultowała się z kilkoma osobami i wychodzi na to, że ten remont będzie bardzo kosztowny.

Wójt powiedział, że budynek ma 90 lat, a ekspertyza robiona 16 lat temu nie jest korzystna i wskazuje elementy, które trzeba wymienić i nienajlepiej ocenia stan techniczny budynku. Dodał, że rozmawiał z wójtem gminy Przerośl, który remontował podobny obiekt i po zrobieniu dokumentacji technicznej okazało się, że kwota wyniosła ponad 1 mln zł, a od tamtego czasu podrożały zarówno materiały jak i stawka godzinowa za pracę, więc

on szacuje, że może to się zamknąć w granicach 2 mln zł. Stwierdził, że jeżeli będzie decyzja o remontowaniu obiektu, to trzeba będzie zrobić pełną dokumentację.

Radny Pan Ignacy Szeraszewicz zapytał, co wójt zrobi z tym budynkiem, jak nie będzie tam gminy.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że on proponowałby, żeby go nie remontować i nie przenosić tam urzędu gminy. Dodał, że trzeba uregulować sprawy z lokatorami, którzy mieszkają w gminnych budynkach. Wyjaśnił, że są 3 rodziny w szkole, na tzw. były posterunku są 2 rodziny i jeszcze jedna Pani, która mieszka sama. Stwierdził, że tzw. były posterunek jest nie posiada żadnych badań i ekspertyz i jest w tragicznym stanie i ten problem cały czas narasta. Stwierdził, że jeżeli przystąpimy do remontu budynku po gimnazjum to może okazać się, że koszt będzie w wysokości 2 mln zł, więc on proponuje nie robić tego remontu, a za to zrobić miejsce na mieszkania socjalne. Wyjaśnił, że jego zdaniem należy wybudować budynek w stanie deweloperskim w miejscu obecnego obiektu po byłym posterunku policji. Wójt powiedział, że nie należy przechodzić do budynku po gimnazjum, a ten obiekt będzie stał i może uda się go wynająć, albo odda się go za darmo komuś, kto będzie miał na niego jakiś pomysł.

Radny Pan Ignacy Szeraszewicz powiedział, że jeżeli chodzi o nowy budynek dla ludzi pod mieszkania to on jest za taką propozycją, ale jest przeciwny temu, żeby oddawać budynek, który zostanie po przeniesieniu gimnazjum.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że gimnazjum zostanie przeniesione z końcem roku i co wtedy będzie z tymi osobami, które tam mieszkają. Zapytał co będzie zimą z tymi rodzinami, czy należy wyłączyć im ogrzewanie, bo budynku nie trzeba będzie już ogrzewać. Stwierdził, że lepiej jest poświęcić się i zostawić urząd w starym budynku i wybudować nowy obiekt w stanie deweloperskim, bez wykańczania go, który będzie przeznaczony dla mieszkańców, bo ci teraz mieszkają w obiektach niespełniających żadnych norm.

Radny Pan Ignacy Szeraszewicz powiedział, że jeżeli chodzi o ten nowy budynek, to nie jest taki głupi pomysł i on jest za budową takiego obiektu.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że najważniejsze teraz jest to, żeby zapewnić normalne warunki dla tych rodzin, które mieszkają w najgorszych obiektach, bo on za to odpowiada. Dodał, że jego propozycja jest taka, żeby nie przechodzić do budynku który zostanie po byłym gimnazjum, bo gminy nie stać na tak kosztowny remont, który może być tam potrzebny.

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Walejko zapytał, co będzie w sytuacji kiedy gmina będzie zmuszona zaciągnąć kredyt na ten remont.

Skarbnik Gminy Pani Teresa Klejmont powiedziała, że wszystko jest ze sobą powiązane i równoważą się ze sobą, bo zaciągnięty kredyt może zablokować inwestycje, które są już zaplanowane na najbliższe lata.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że gminy nie stać na wydanie takich pieniędzy, bo jest zaplanowane zrobienie drogi w miejscowości Leszkiemie, a w kolejnym roku być może droga w miejscowości Mauda. Dodał, że jest robiony projekt na plaże i plac przy szkole oraz na remont oczyszczalni ścieków. Stwierdził, że jego zdaniem nie powinniśmy robić tam urzędu, bo po co dla nas tyle miejsca.

Wójt wyjaśnił, że może należy zadbać o ten obecny budynek urzędu, gdzie jego zdaniem należy wydać ok. 150 tys. zł żeby go wyremontować. Stwierdził, że on zrobiłby tylko pokrycie dachowe bez wymiany więźby dachowej oraz ociepliłby ten budynek bez zmieniania ogrzewania elektrycznego na normalne. Dodał, że zakłada iż dach może wynieść ok. 55 tys. zł netto, elewacja i rynny 35 tys. zł netto, co razem daje 90 tys. Powiedział, że łącznie z VAT-em jest możliwość zrobienia tego za 110 tys. zł. Wójt dodał, że dodatkowo zmieniłby instalację elektryczną, wymienił grzejniki elektryczne na nowe, wstawił drzwi wejściowe, wymienił wykładziny i być może będzie konieczność zrobienia masztu antenowego i w sumie

szacuje, że cały koszt zamknałby się w granicach 150 tys. zł, a budynek dalej będzie mógł funkcjonować kolejne 10-15 lat.

Wójt Gminy powiedział, że jeżeli chodzi o przeniesienie gimnazjum, to na lokale przy hali jest wydana decyzja na użytkowanie, a dodatkowo pomieszczenie jest wskazane jako izba pamięci, więc nikt nie powinien nam zarzucić, że nie można tam zrobić klas dla uczniów.

Wójt Gminy powiedział, że w gminie Przerośl remont budynku po szkole został zrobiony z pieniędzy unijnych, a u nas tego się nie da zrobić i jego zdaniem, nie powinno się tego remontu robić. Stwierdził, że budynek po przeniesieniu gimnazjum będzie wymagał remontu i dużych środków, żeby go odpowiednio dostosować. Dodał, że on proponuje wybudować obiekt dla naszych lokatorów, bo warunki w których mieszkają są tragiczne i on zgłasza taki problem i konieczność szybkiego rozwiązania. Wójt dodał, że dla budynku po gimnazjum będzie trzeba szukać inwestora, który będzie miał na niego plan i coś tam robi.

Radny Pan Ignacy Szeraszewicz powiedział, że jego zdaniem remont budynku urzędu powinien być brany pod uwagę na samym końcu, tym bardziej, że jak upadały kolejne próby przeniesienia urzędu to radni też nie byli do końca przekonani co do zasadności remontu obecnego budynku urzędu gminy.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że on proponuje, aby w tym starym budynku urzędu zrobić remont tylko w niezbędnym zakresie. Dodał, że jego zdaniem należy przenieść gimnazjum, nie przenosić urzędu do budynku, który zostanie po gimnazjum, wyremontować obecny budynek urzędu i wybudować mieszkania socjalne w miejscu starego posterunku. Powiedział, że chciałby, aby radni przegłosowali te sprawy.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski zwrócił się do Wójta słowami „Panie Wójcie Kochany”. Dodał, że musi sięgnąć pamięcią dużo wstecz, bo pomysły Pana Wójta go przerażają i powalają. Wyjaśnił, że jakiś czas temu Pan Wójt przedstawił na posiedzeniu Komisji sytuację budynku urzędu, że jest tragiczna, że fatalne warunki, że trzeba zmienić ogrzewanie, bo jest elektryczne i trzeba szybko coś z tym zrobić. Pan Radny wyjaśnił, że Wójt nalegał wtedy, aby radni się szybko zgodzili, bo trzeba zrobić dokumentację i rozpocząć prace. Radny wyjaśnił, że wszystko było robione szybko, a minęły już prawie 2 lata i dalej nic się w tym kierunku nie dzieje, nie ma remontu i nie ma dobudowy. Dodał, że teraz Pan Wójt proponuje tylko remont w podstawowym zakresie i chce zostawić ogrzewanie elektryczne.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że podobna sytuacja jest z tymi osobami, które mieszkają w domach socjalnych, bo Pan Wójt też mówił, że ciężkie warunki i należy szybko coś z tym zrobić, a mija już długi okres czasu i nic z tym się nie robi.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że o przenosinach gimnazjum rozmawialiśmy już na komisjach dwa lata temu, bo Wójt mówił, że to obniży nam koszty, a później Pan Wójt powiedział, że nie można tego zrobić, bo przepisy. Dodał, że on się teraz dziwi, że przenosiny będą do tego samego obiektu, który był planowany już wcześniej i teraz nagle można to zrobić i przepisy już nie przeszkadzają.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że Pan Wójt chce przenieść gimnazjum, a budynek po nim zostawić, żeby gnił i niszczał, a w zamian za to, proponuje wybudować budynek na mieszkania socjalne. Stwierdził, że on już w życiu słyszał i widział różne rzeczy, ale u Pana Wójta koncepcja zmienia się chyba z dnia na dzień. Dodał, że jego zdaniem nie potrzebnie Pan Wójt roztacza wizję kapitalnego remontu budynku gimnazjum, gdyż od tych ekspertyz, które przedstawił, minęło już 16 lat, a ten obiekt nadal stoi i nic z nim się nie dzieje.

Radny Pan Łanczkowski stwierdził, że Wójt chce wybudować nowy budynek na mieszkania socjalne, tą starą skorupę w której teraz siedzimy, gdzie jest urząd, wójt chce wyremontować, a budynek po gimnazjum zostawić, gdzie to jest duży obiekt, gdzie są łazienki, duże pomieszczenia, które można zaadoptować. Dodał, że jego zdaniem należy przenieść urząd do

budynku po gimnazjum i nie robić tam praktycznie żadnego remontu, bo jego zdaniem nie ma takiej potrzeby.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że to jest subiektywne odczucie Pana radnego, a on chce żeby specjalista ocenił jakie prace trzeba w tym budynku wykonać.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że jeżeli w tym budynku są warunki do tego, żeby w nim zostać, to w budynku po gimnazjum te warunki są nieporównywalnie lepsze.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że jeżeli do tej pory nie uregulował wszystkich spraw o których mówi Pan radny, to tylko z braku pieniędzy, ale teraz ma propozycje rozwiązania kilku spraw, ale to radni zdecydują, czy jest na to zgoda. Dodał, że pani mieszkająca w domu socjalnym i dwie panie z byłego posterunku mieszkają w skandalicznych warunkach i on chce to zmienić i poprawić im te warunki. Stwierdził, że cały czas przekłada remont urzędu, bo uważa, że są ważniejsze rzeczy.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że skoro Wójt ma zgodę rady na remont tego urzędu, to czemu nic się w tym kierunku nie dzieje.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że przekłada ten remont, bo jest zdanie, że lepiej zrobić drogę w Leszkiemiach, czy Maudzie. Stwierdził, że faktycznie jest uchwała w tej sprawie i on nie musi już radnych o nic pytać i może realizować tą inwestycję.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski zapytał, co Pan Wójt proponuje zrobić z budynkiem po gimnazjum, który jego zdaniem jest w tak złym stanie, a z czym on jako radny się nie zgadza.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że już kilkanaście lat temu fachowiec wypowiedział się w jakim stanie jest ten budynek i nie jest to dobry stan. Wójt zapytał, dlaczego ten budynek nie został wyremontowany dużo wcześniej, kiedy byli jego poprzednicy i kiedy były na to pieniądze i dofinansowania. Dodał, że to już wtedy była niefrasobliwość i pomijanie tego tematu, a nie teraz zwala się to na niego. Stwierdził, że może remontować obecny urząd i nie musi już pytać radnych o zdanie, bo jest uchwała, ale jego zdaniem urząd nie jest najważniejszy.

Radny Pan Ignacy Szeraszewicz powiedział, że zgadza się z Wójtem w tej sprawie, że urząd nie jest najważniejszy, a jego zdaniem to człowiek jest najważniejszy. Dodał, że jeżeli w konsekwencji tych propozycji Wójt zdecydowałby się na wybudowanie domu dla bezdomnych, to gdyby mógł głosować na Komisjach, to głosowałby za takim rozwiązaniem.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski zapytał, co Pan Wójt robi z budynkiem po gimnazjum, jeżeli nie będzie tam przenosił urzędu.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że on nie przeniesie urzędu jak to się mówi „na wariata”, tylko jeżeli takie jest zdanie radnych, to musi być pełna dokumentacja i uzgodnienia ze wszystkimi specjalistami, a jego zdaniem nikt nie uzgodni dokumentów bez ekspertyzy.

Radny Pan Tomasz Zamojski powiedział, że powstał problem, który trzeba szybko rozwiązać bo są jeszcze sprawy przeniesienia gimnazjum. Dodał, że jego zdaniem absurdalnym jest pomysł budowania jakiegoś domu z mieszkaniami, gdyż wychodzi prosta kalkulacja, bo za taki dom trzeba będzie zapłacić 200-300 tys. zł, a może się okazać, że więcej, do tego dochodzi remont budynku urzędu, czyli kolejne min. 200 tys. zł, a pewnie w ostateczności dużo więcej, bo jak zawsze okaże się, że coś jeszcze trzeba zrobić. Stwierdził, że w sumie, okaże się, że wydamy 800 tys. zł, a na górze będzie stał i niszczał ogromny, pusty budynek. Dodał, że jeżeli chodzi o mieszkanie dla pań z posterunku, to po przeniesieniu GOPS-u będzie lokal w którym mogą się zmieścić dwie rodziny. Dodał,

że jego zdaniem należy przenieść urząd do budynku po gimnazjum nawet mimo tego, że będzie trzeba pewne rzeczy tam wyremontować.

Radny Pan Grzegorz Rutkowski powiedział, że w budynku po gimnazjum można zrobić dużo rzeczy i będą miejsca na mieszkania.

Radny Pan Tomasz Zamojski powiedział, że wszystko jest do zrobienia, tylko trzeba to robić z głową. Dodał, że gimnazjum jest już przenoszone 2 rok i nic z tym się nie dzieje.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że chce aby dzisiaj podjąć decyzję. Dodał, że nie przeniesie urzędu bez uzgodnień i wydanych zezwoleń.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski zapytał Wójta, jaki ma uraz do tego budynku, że nie chce się do niego przenieść i chce go zostawić.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że nie ma żadnego urazu. Dodał, że jeżeli będzie taka decyzja, to będzie remontował ten budynek, ale wszystko zgodnie z planami i ekspertyzami i obowiązującymi przepisami.

Radny Pan Tomasz Zamojski powiedział, że możemy wstrzymać się z budową placu przy szkole, ze zrobieniem plaży. Dodał, że Pan Wójt zaślania się jakimiś ekspertyzami i on to rozumie, ale jego zdaniem, budując dom i remontując stary budynek urzędu zostaną wydane pieniądze, a duży obiekt po szkole będzie stał i niszczał. Stwierdził, że budowa budynku socjalnego to będzie głupota.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że będzie robił to, co radni ustalą i on przedstawia tylko alternatywne pomysły. Dodał, że jeżeli nie będziemy przenosić się do budynku po gimnazjum, to on wyremontuje obecny obiekt urzędu za ok. 150 tys. zł i jest w stanie za 300 tys. zł wybudować w stanie deweloperskim budynek na mieszkania socjalne. Stwierdził, że przygotowuje dla radnych ekspertyzę tego budynku, ale chce też, aby te sprawy zostały rozstrzygnięte na dzisiejszym posiedzeniu.

Radny Pan Ignacy Szeraszewicz zapytał, czy budynek po gimnazjum wymaga wkładu finansowego.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że wynikły pewne sprawy i z marszu nie będzie przenosił urzędu, gdyż trzeba m.in. wymienić więźbę dachową. Stwierdził, że po to jest to spotkanie, aby wspólnie podjąć jakąś decyzję i jeżeli radni chcą, budynek po gimnazjum będzie remontowany i wszystko zostanie przeniesione w jedno miejsce. Dodał, że wszystkie znaki wskazują na to, że aby to zrobić potrzebny będzie kapitalny remont tego obiektu. Wyjaśnił, że jak rozmawiał z Wójtem gminy Przerośl, który remontowała podobny obiekt, to zostały tylko ściany, a wszystko trzeba było robić od nowa. Dodał, że zakłada iż w przeciągu 3 miesięcy będzie zrobiona ekspertyza i jeżeli wyniknie z niej kwota 2 mln za remont, to też ma go robić.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że chciałby zapytać o taką sytuację, w której ten obecny budynek się spali, to gdzie wtedy Pan Wójt przeniesie urząd i czy będzie tam potrzebny remont. Dodał, że przeniesie go do budynku po gimnazjum i nie będzie potrzebny żaden remont więc teraz też nie jest potrzebny.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że to co mówi Pan radny to są warunki losowe, a on nie będzie przenosił urzędu z dnia na dzień bez ekspertyz. Dodał, że wkłada serce w tą pracę i niech radni nie sugerują, że on zmienia zdanie.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, radni też wkładają serce w swoją pracę i nie robią tego dla pieniędzy.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że chce, aby decyzja zapadła dzisiaj i żeby za jakiś czas nie było mówione, że nic się w tym kierunku nie robi.

Radny Pan Bogda Duś zapytał, czy jeżeli będą mieszkania socjalne, to dzieci tych osób, które teraz mieszkają również będą mieli prawo do tych mieszkań socjalnych. Dodał, że jeżeli powstaną takie mieszkania, to gmina będzie musiała później je udostępnić, a to przysporzy kolejnego problemu.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że jeżeli jest taka opinia, to można iść w tym kierunku, żeby remontować ten budynek po gimnazjum w taki sposób, jaki wyjdzie z dokonanej ekspertyzy.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że należy zrobić wycenę po najniższych kosztach. Dodał, że jeżeli Pan Wójt myśli takimi kategoriami, że da dla projektanta wolną rękę, a ten zdecyduje, że należy rozwalić wszystko do gołych ścian, to wtedy lepiej jest wynająć ekipę, żeby ten obiekt zburzyła bo będzie taniej. Dodał, że trzeba ukierunkować projektanta na to, co trzeba zrobić w minimalnym zakresie, a nie wszystko od zera.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że może radni zaproponują jakiegoś projektanta. Dodał, że on może jedynie zasugerować projektantowi, co chciałby zrobić.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że nareszcie Pan Wójt zaczyna inaczej mówić. Dodał, że jest różnica w tym, czy daje się komuś wolną rękę i ten szaleje z projektem od tego, że mówi się komuś co chce się zrobić i nic więcej.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że do podjęcia decyzji o przeprowadzce musi mieć akceptację wszystkich niezbędnych służb i inspekcji, bo inaczej tego nie robi, a jego zdaniem, jak zaczną przychodzić, to tego budynku w takim stanie nikt nie uzgodni. Dodał, że boli go stwierdzenie, że on nic nie robi i skacze z pomysłami. Stwierdził, że uważa iż lepiej jest zrobić drogę np. w Maudzie, niż remontować, czy budować urząd.

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko ogłosił przerwę, godz. 11<sup>10</sup>.

Po przerwie, godz. 11<sup>20</sup>.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że widzi iż jego propozycje nie są akceptowane. Dodał, że budynek po gimnazjum również leży mu na sercu, bo tam się uczył, grał w piłkę na boisku i też nie chce żeby niszczał. Powiedział, że wyremontowanie góry w tym budynku już coś zmieni i rozwiąże pewne sprawy z lokatorami, i zostanie tylko Pani Laskowska, która również mieszka w tragicznych warunkach. Stwierdził, że proponuje jej dom pomocy społecznej w Suwałkach, ale ta Pani musi się na to zgodzić.

Wójt powiedział, że te dwie Panie z tzw. byłego posterunku można przenieść do górnych pomieszczenie w budynku po gimnazjum, ale on chce, żeby te wszystkie prace były ocenione przez projektanta, który powie co trzeba zrobić. Dodał, że ma nadzieje, że nie będzie dużych kosztów, ale musi zrobić dokumentację dla tego budynku. Stwierdził, że jego zdaniem będzie trzeba połączyć w jakiś sposób piętro z parterem i w grę może wchodzić winda lub jakaś platforma mechaniczna. Wójt powiedział, że chce to zrobić w sposób zgodny ze wszystkimi przepisami i może uda się to zrobić za mniej niż 1 mln zł, ale jeżeli kwota podana w kosztorysie będzie wynosiła 2 mln zł, to co ma robić.

Radny Pan Tomasz Zamojski powiedział, że wtedy będziemy szukać innych rozwiązań, ale nie można też z góry zakładać najgorszego.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że zwróci uwagę dla projektanta, żeby robił tylko rzeczy najpotrzebniejsze i przy wykorzystaniu niedrogich materiałów.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że to jest oczywiste, że należy zrobić tylko to, co niezbędne i jak najtaniej.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że pojedzie do biura projektowego w poniedziałek i zleci wykonanie takiego projektu, ale może usłyszeć za tą usługę różną stawkę i chce o tym uprzedzić.

Radny Pan Ignacy Szeraszewicz zapytał jaka kwota została wydana na projekt remontu budynku urzędu gminy.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że ok. 30 tys. zł. Dodał, że będzie negocjował z biurem projektowym, żeby robiło to jak najoszczędniej.

Stwierdził, że można też zrezygnować z termomodernizacji tego budynku. Powiedział, że nie chciałby, aby radni mówili, że on nic nie robi i skacze z pomysłami z kwiatka na kwiatek, bo go to boli, gdyż do wszystkiego potrzebne są pieniądze, a tych w gminie nie ma.

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko powiedział, że w całym remoncie budynku po gimnazjum chodzi tylko o niezbędny zakres i niemożna pozwolić na to, żeby była konieczność wymiany stropów, tylko może jakaś ich naprawa, może przez wzmocnienie jakimiś belkami. Dodał, że jeżeli będzie trzeba wymieniać strop, to cały ten remont nie ma sensu.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że są pewne elementy do wymiany, m.in. takie jak więźba dachowa. Stwierdził, że jeżeli nie będzie trzeba robić stropów na nowo, to koszt remontu nie powinien być aż tak duży.

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko zapytał członków Komisji o to, kto jest za tym, żeby remontować budynek, który zostanie po przeniesieniu gimnazjum i przystosować go pod urząd gminy. Za remontowaniem oddano 12 głosów, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że wniesie swoje uwagi dla projektanta i powie mu co chce, a czego nie chce. Stwierdził, że trzeba będzie zrobić wentylację i sprawdzić, czy na górze, gdzie są mieszkania, można korzystać z kuchni gazowej.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że na pierwszym piętrze i na parterze powinna być już nowa instalacja elektryczna. Zapytał, kiedy przewidziany jest remont.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że chciałby jak najszybciej, jeszcze w tym roku.

Radna Pani Teresa Kuźma zapytała, czy prawdą jest to, że gmina płaci za podstawowe rachunki za lekarza rodzinnego, który mieszka w gminnym mieszkaniu.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że tak, bo sytuacja jaką zaproponowali państwo Dudarewicz dla tej pani miała być inna, a jest inna. Dodał, że może się wydawać inaczej, ale Pani dr nie zarabia wcale tak dużo jako lekarz rodzinny.

Radna Pani Teresa Kuźma zapytała, jak długo gmina będzie ponosiła te koszty.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że on byłby ostrożny w tym temacie, gdyż znowu możemy stracić lekarza. Dodał, że może trzeba jeszcze przez jakiś czas chronić tą Panią.

Radny Pan Ignacy Szeraszewicz zapytał, czy gmina zatrudniała Panią Czerwińską.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że tak, przez miesiąc, kiedy sytuacja była niejasna, to ta Pani była zatrudniona przez gminę.

Radny Pan Andrzej Łanczkowski powiedział, że wszyscy wojowali o zmianę podmiotu leczniczego i to się udało. Dodał, że zdaje sobie sprawę z tego, że ludzi szczypie w oczy to, że ktoś może nie płacić rachunków, ale jego zdaniem należy to zostawić, gdyż mogą na tym skorzystać sami mieszkańcy, bo dalej będziemy mieli lekarza. Powiedział, że może Rada Gminy powinna się w tej sprawie wypowiedzieć jako całość i może należy zrobić jakieś głosowanie w tej sprawie, czy podjąć jakąś uchwałę.

Wójt Gminy Pan Stanisław Jacek Pietrukiewicz powiedział, że gmina nie powinna płacić tych rachunków, bo za to grozi dla Wójta dyscyplina finansowa. Dodał, że nie wszystkie warunki dla tej Pani zostały spełnione, ale nie ze strony urzędu, tylko ze strony tego podmiotu leczniczego. Dodał, że i tak całą odpowiedzialność za to, że płacimy te rachunki ponosi jako Wójt on i proponuje, aby zostawić ten temat na później.

## **Do p-ktu 6**

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko odczytał treść punktu: Wolne wnioski.

Wniosków nie zgłoszono.

## **Do p-ktu 7**

Przewodniczący posiedzenia Pan Walenty Wałęjko odczytał treść punktu: Zakończenie posiedzenia. Następnie podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i zamknął obrady połączonych Komisji Rady Gminy Wiżajny.

Godzina 11<sup>45</sup>.

*Protokołował:*

*D. Sieraniewicz*

*Przewodniczący posiedzenia*

*/-/ Walenty Wałęjko*

*1. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej*

*/-/ Andrzej Jacek Hołdyński*

*2. Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów*

*/-/ Teresa Kuźma*

*3. Przewodniczący Komisji Infrastruktury*

*/-/ Andrzej Łanczkowski*