

**UCHWAŁA NR XXV/146/17
RADY GMINY WIŻAJNY**

z dnia 15 listopada 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875) art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) i obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M. P. poz. 800) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości.

1. Od gruntów.

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,91 zł od 1 m² powierzchni.**
- 2) Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,63 zł od 1 ha powierzchni.**
- 3) Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,48 zł od 1 m² powierzchni.**
- 4) Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,04 zł od 1 m² powierzchni.**

2. Od budynków lub ich części.

- 1) Mieszkalnych - **0,77 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.**
- 2) Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,50 zł od 1m² powierzchni użytkowej.**
- 3) Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.**
- 4) Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.**
- 5) Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.**

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1pkt.3 i ust.3-7.

§ 2. Traci moc uchwała NR XVIII/109/16 Rady Gminy Wiżajny z dnia 15 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2016 r. poz.4396)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2018.

Przewodniczący Rady Gminy

Walenty Walejko