

**UCHWAŁA NR X/54/15  
RADY GMINY WIŻAJNY**

z dnia 30 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1515) art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283, poz. 1777) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 roku (M. P. poz. 735) Rada Gminy uchwała się co następuje:

**§ 1. Określa się wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości.**

**1. Od gruntów.**

- 1) Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,89 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.**
- 2) Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,58 zł od 1 ha powierzchni.**
- 3) Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.**
- 4) Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.**

**2. Od budynków lub ich części.**

- 1) Mieszkalnych – **0,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
- 2) Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
- 3) Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,68 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
- 4) Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
- 5) Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**

**3. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7.**

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XXXVII/207/14 Rady Gminy Wiżajny z dnia 5 listopada 2014 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2014 r. poz.3796).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2016.

Przewodniczący Rady Gminy

**Walenty Wałęjko**