

Umowa Nr/2019 – projekt

W dniu2019 r. w Wierzchlesie, pomiędzy OSP Krzeczów z siedzibą Krzeczów ul. Wczasowa 3 , 98-324 Wierzchlas, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

.....,

a:

....., zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1.

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie *Termomodernizacji części budynku OSP w Krzeczowie, gmina Wierzchlas w ramach projektu pn.: „Modernizacja świetlicy OSP w Krzeczowie”* zgodnie z wymaganiami opisanymi w kosztorysie ofertowym. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu powykonawczego o szczególności odpowiadającej zapisom kosztorysu ofertowego.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w § 1, a Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną w wysokości zł netto + podatek VAT w kwocie zł (do zapłaty: **zł brutto** (słownie:)).
2. Zapłata wynagrodzenia wykonawcy nastąpi w terminie dni od daty doręczenia zamawiającemu faktury.

§ 43

Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy do 30 kwietnia 2020 r.

§ 4

1. Na wykonany przedmiot zamówienia będący przedmiotem niniejszej umowy, ustala się okres gwarancji, który wynosi:miesiące. Okres gwarancji zaczyna się w dzień po odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych (art. 471 i nast. K.C.).

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w pracach, materiałach i sprzęcie spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz przy usuwaniu wad w okresie rękojmi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia terenu prowadzonych prac i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłową organizację i zabezpieczenie ruchu w czasie trwania prac.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji prac, objętych umową.

§ 6

1. Wykonawca na koszt własny zorganizuje zaplecze budowy oraz zapewni miejsca składowania odpadów.
2. Wykonawca będzie utrzymywał teren, na którym będą prowadzone prace w stanie uporządkowanym i przeznaczony go wyłącznie na cel budowy.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca pozostawi cały teren w stanie czystym i nadającym się do użytkowania bez dodatkowych prac, w zakresie wynikającym z czynności, o których mowa w niniejszej umowie.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za prace objęte niniejszą umową, bez względu na stopień inflacji nie ulega zmianie.

§ 7

1. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi jednorazowo, po całkowitym wykonaniu przedmiotu Umowy.
2. Zakończenie wykonania prac Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
3. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia w ciągu 3 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
5. Zamawiający sporządza protokół odbioru, który określa sposób i termin usunięcia wad. Protokół podpisują strony umowy.
6. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia montażu będącego przedmiotem niniejszej umowy.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem odszkodowania 10% ceny umownej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 0,5 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w protokole odbioru poprawkowego za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego za usunięcie wad.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 11

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego ze względu na siedzibę Wykonawcy.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA