

Zarządzenie Nr 64/2017

Wójta Gminy Wierzchlas

z dnia 11 grudnia 2017 roku

w sprawie: obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy

Wierzchlas, działek nr 1304/2, 1306/2, 1309, 1312/2, 1313/1 i 1313/2 obręb Wierzchlas, gm.

Wierzchlas, na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą

w Lublinie

Na podstawie art. 11 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) i § 19 ust. 1 Uchwały Nr XIII/78/2008 Rady Gminy Wierzchlas z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Łódz. Nr 55, poz. 620),

Wójt Gminy Wierzchlas, zarządza, co następuje:

§ 1. Zezwalam na obciążanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Wierzchlas, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako obręb Wierzchlas, działek nr: **1304/2** o pow. 0,8278 ha (SR1W/00035152/1) i **1306/2** o pow. 0,1785 ha, **1309** o pow. 0,3062 ha, **1312/2** o pow. 0,0683 ha, **1313/1** o pow. 0,0128 ha i **1313/2** o pow. 0,8713 ha (SR1W/00032904/7) prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Wieluniu ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu, naczasnie oznaczony.

§ 2. Służebność przesyłu ustanowiona zostanie na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840.

§ 3. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu określi umowa notarialna.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Wierzchlas

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr inż. Krzysztof Bednarek

**Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 64/2017
Wójta Gminy Wierzchlas
z dnia 11 grudnia 2017 roku**

Dnia 27 listopada 2017 roku do Wójta Gminy Wierzchlas reprezentującego Gminę Wierzchlas wpłynął wniosek od PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Wierzchlas położonych w obrębie Wierzchlas, działki nr 1304/2, 1306/2, 1309, 1312/2, 1313/1, 1313/2.

Ustanowienie służebności przesyłu na przedmiotowej nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

W myśl art. 305¹ Kodeksu cywilnego, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) organem reprezentującym Gminę w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest wójt. W myśl art. 13 ust. 1 ww. ustawy, nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem obrotu, a w szczególności, mogą być między innymi obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Wobec powyższego wydanie niniejszego zarządzenia jest zasadne.


mgr inż. Krzysztof Bednarek