



**Urząd Miejski w Wielichowie**  
**ul. Rynek 10, 64-050 Wielichowo**  
tel. +48 614433001, fax +48 614433082  
www.wielichowo.biuletyn.net; www.wielichowo.pl  
urzad@wielichowo.pl

**KARTA USŁUGI**  
**Nr**  
**GN.3**

**WYDAWANIE DECYZJI W SPRAWIE PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA  
UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI**

**I. PODSTAWA PRAWNA:**

Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 83).

**II. WYMAGANE DOKUMENTY:**

- aktualny odpis księgi wieczystej;
- aktualny wypis z rejestru gruntów;
- dokumenty potwierdzające, że jestem następcą prawnym użytkownika wieczystego;
- dokumenty potwierdzające uprawnienie do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

**III. OPŁATY:**

10 zł

**IV. CZAS REALIZACJI:**

Do 30 dni od dnia złożenia wniosku.  
W sprawach szczególnie skomplikowanych do 60 dni.

**V. MIEJSCE ZAŁATWIENIA:**

Nr pokoju: 2

Nr telefonu: 614433925

Godziny pracy: poniedziałek – piątek – 7:00 – 15:00

**VI. TRYB ODWOŁAWCZY:**

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Wielichowa w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

**VII. DODATKOWE INFORMACJE:**

Do terminu załatwienia sprawy nie wlicza się okresu ustalenia przez rzeczoznawcę majątkowego wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**VIII. FORMULARZE I WNIOSKI:**

Załącznik nr 1: Wniosek w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

	<b>STANOWISKO</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>PODPIS</b>
Opracował:	Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami	Dariusz Jarczyński	
Zaopiniował:	Radca Prawny	Tymoteusz Płonka	
Zaakceptował:	Sekretarz	Ewa Kasperska	
Zatwierdził:	Burmistrz	Honorata Kozłowska	

UWAGA: Aktualność kart jest sprawdzana nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy.