

ZARZĄDZENIE NR 38/2011
Wójta Gminy Wartkowie
z dnia 5 sierpnia 2011 roku

w sprawie ogłoszenia publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie i powołania Komisji do przeprowadzania w/w przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, Poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732 i Nr 135, poz. 789) oraz § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ogłasza się pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości objętych wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia 07.07.2011 r.:

1. niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie Gostków
- **KW SR2L/00016275/8:**
 - 1) o pow. 1533 m² ozn. nr dz. 29/8,
 - 2) o pow. 1041 m² ozn. nr dz. 377/1,
 - 3) o pow. 1889 m² ozn. nr dz. 377/4.
2. niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie Tur
- **KW SR2L/00022275/3:**
 - 1) o pow. 1319 m² ozn. nr dz. 445/4,
 - 2) o pow. 1448 m² ozn. nr dz. 445/5,
 - 3) o pow. 1142 m² ozn. nr dz. 445/9,
3. zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Światonia o pow. 1416 m² ozn. nr dz. 222/6 - **KW SR2L/00031763/7,**
4. zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Ner o pow. 9400 m² ozn. nr dz. 169 - **KW SR2L/00018764/7.**
5. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do zarządzenia.

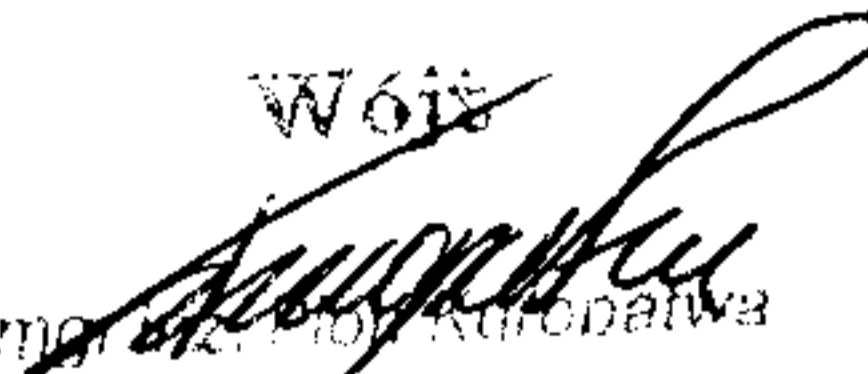
§ 2. Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż w/w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wartkowie, zwanej dalej „Komisją” w następującym składzie:

1. Zofia Wieczorek - Przewodniczący,
2. Artur Kubis - Członek,
3. Jacek Skrzypczak - Członek.

§ 3. Do zadań Komisji, o której mowa w § 2 należy wykonanie czynności przetargowych określonych przepisami rozporządzenia Rady Ministrów Skarbu Państwa z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr inż. Piotr Kucobałwa

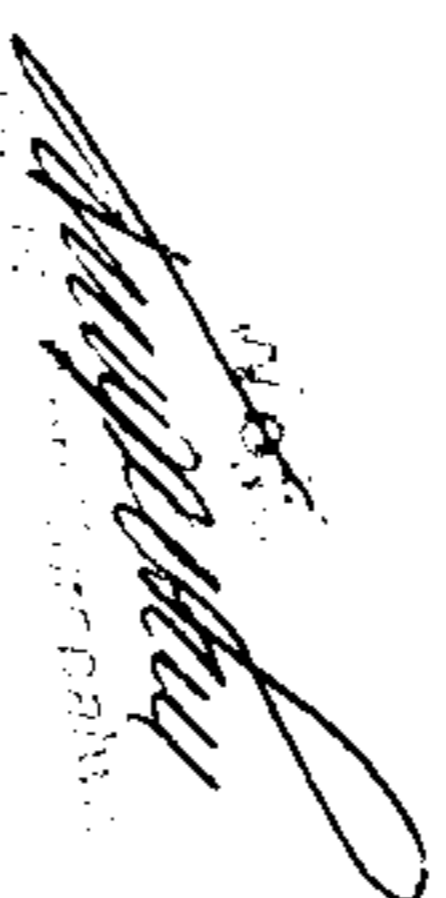
OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wartkowie ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie:

Lp.	Położenie (obręb)	Numery działek	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza działki	Wadium	Postąpienie	Opis nieruchomości	Uwagi
1.	Tur	445/4	1319 m ²	34.000 zł	3.400 zł	340 zł	Nieruchomości niezabudowane położone przy drodze wojewódzkiej Poddębice-Łęczycza lub w jej bardzo bliskiej odległości, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone jako tereny zabudowy produkcyjno-usługowej z dopuszczeniem lokalizacji mieszkań.	Cena obejmuje podatek VAT
2.	Tur	445/5	1448 m ²	37.000 zł	3.700 zł	370 zł		
3.	Tur	445/9	1142 m ²	30.000 zł	3.000 zł	300 zł		
4.	Gostków	29/8	1533 m ²	36.000 zł	3.600 zł	360 zł		
5.	Gostków	377/1	1041 m ²	28.000 zł	2.800 zł	280 zł		
6.	Gostków	377/4	1889 m ²	49.000 zł	4.900 zł	490 zł		
7.	Światonia	222/6	1416 m ²	36.000 zł	3.600 zł	360 zł	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 63,42m ² , położona na obszarze zurbanizowanym wsi Światonia przy drodze gminnej.	Od 1.01.2004 r. Gmina Wartkowie nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego
8.	Ner	169	9400 m ²	320.000 zł	32.000 zł	3.200 zł	Nieruchomość zabudowana budynkiem warsztatowo-biurowym o pow. użytkowej 620 m ² i budynkiem portierni o pow. użytkowej 18,95 m ² oraz budynkiem inwentarskim kwalifikującym się do rozbiórki, położona przy gminnej drodze asfaltowej w pobliżu drogi powiatowej Wartkowie-Świnice Warckie.	Od 1.01.2004 r. Gmina Wartkowie nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących stawek.

2. Przetarg odbędzie się w dniu **9 września 2011 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Gostkowie 3D. Warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie wniesione wadium w pieniądzu w w/w wysokości najpóźniej do dnia **6 września 2011 r.** na rachunek Gminy Wartkowie w Banku Spółdzielczym w Wartkowicach nr **37 9271 0005 0000 0228 2000 0250**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

3. Szczegółowe informacje o warunkach sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Wartkowie z/s w Starym Gostkowie, pokój nr 1 lub telefonicznie (0-43) 678-51-05 wewn. 41.


Miejscowość: Staro-Gostkowie
Data: 08.09.2011 r.