

**UCHWAŁA NR XXXIII/188/2020
RADY GMINY WARTKOWICE**

z dnia 25 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Wartkowiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze zakupu przez Gminę Wartkowiec prawa własności następujących nieruchomości, położonych w obrębie Gostków, dla których Sąd Rejonowy w Łasku VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach prowadzi księgę wieczystą nr SR2L/00020102/6 :

- 1) nieruchomość zabudowana, o powierzchni 2,6835 ha, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 349/8;
- 2) nieruchomość rolna niezabudowana, o powierzchni 5,9620 ha, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 368/7;
- 3) nieruchomość niezabudowana, o powierzchni 0,2004 ha, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 349/5.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wartkowiec.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowiec.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXII/136/2020 Rady Gminy Wartkowiec z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Wartkowiec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Wartkowiec

Michał Kędzia

Uzasadnienie

Rada Gminy Wartkowice w dniu 28 lutego 2020 roku podjęła uchwałę nr XXII/136/2020 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Wartkowice.

W wyżej wymienionej uchwale wskazane zostały nieruchomości ozn. numerami działek 349/8 o pow. 2,6840 ha, 368/7 o pow. 6,0836 ha i 349/5 o pow. 0,2004 ha. Powyższe powierzchnie zostały podane w uchwale zgodnie z danymi z ewidencji gruntów, prowadzoną przez Starostę Poddębickiego i były obowiązujące na dzień podjęcia uchwały. W związku z przeprowadzoną w 2019 roku na zlecenie Starostwa Powiatowego w Poddębicach kompleksową modernizację ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Gostków, gmina Wartkowice oraz wprowadzonymi na jej podstawie zmianami, powierzchnie nieruchomości ozn. nr dz. 349/8 i 368/7 uległy zmianie i aktualnie wynoszą: dla dz. ozn. nr 349/8 pow. 2,6835 ha, dla dz. ozn. nr 368/7, pow. 5,9620 ha.

W związku z powstałymi rozbieżnościami wynikającymi z podjętej w dniu 28 lutego 2020 r. uchwały oraz dokumentacji zebranej do przeprowadzenia transakcji kupna - sprzedaży, podjęcie nowej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Wartkowice jest zasadne i konieczne.