

**UCHWAŁA NR XXVI/155/2020
RADY GMINY WARTKOWICE**

z dnia 4 sierpnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Wartkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 3 lat część nieruchomości stanowiącej dach budynku szkoły oraz miejsce pod urządzenia telekomunikacyjne umieszczone na ziemi w szafie technologicznej u podstawy budynku o powierzchni 2,5 m² z przeznaczeniem na umieszczenie infrastruktury telekomunikacyjnej, oznaczonej nr działki 207/1 i 207/2, położonych w obrębie Wartkowie, będących własnością Gminy Wartkowie, dla których urządzona jest księga wieczysta nr SR2L/00001474/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wartkowie.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Wartkowie

Michał Kędzia

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w gminie Wartkowiec oznaczonej w ewidencji gruntów jako części nieruchomości nr 207/1 i 207/2, obręb Wartkowiec, stanowiącej dach budynku szkoły oraz miejsce pod urządzenia telekomunikacyjne umieszczone na ziemi w szafie technologicznej u podstawy budynku o powierzchni 2,5 m² z przeznaczeniem na umieszczenie infrastruktury telekomunikacyjnej, będących własnością Gminy Wartkowiec.

Do Wójta Gminy Wartkowiec wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości, z przeznaczeniem stanowiącej dach budynku szkoły oraz miejsce pod urządzenia telekomunikacyjne umieszczone na ziemi w szafie technologicznej u podstawy budynku o powierzchni 2,5 m² z przeznaczeniem na umieszczenie infrastruktury telekomunikacyjnej, Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym - uchwała rady gminy jest wymagana, w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Zatem biorąc pod uwagę fakt, iż części przedmiotowej nieruchomości zostały przez wnioskodawców zagospodarowane, będą regularnie porządkowane, zawarcie umowy dzierżawy na czas do 3 lat w trybie bezprzetargowym jest w pełni uzasadnione.