

ZARZĄDZENIE NR 182/2013

Wójta Gminy Wartkowie

z dnia 24 kwietnia 2013 roku

w sprawie ogłoszenia kolejnego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie i powołania Komisji do przeprowadzania w/w przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 128, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2008 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Ogłasza się kolejny publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości objętych wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia 20.07.2012 r.:

- 1) niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Gostków – **KW SR2L/00016275/8:**
 - a) o pow. 1041 m² ozn. nr dz. 377/1,
 - b) o pow. 1889 m² ozn. nr dz. 377/4,
- 2) niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Tur - **KW SR2L/22275/3:**
o pow. 1448 m² ozn. nr dz. 445/5,
- 3) zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Wólka o pow. 1500 m² ozn. nr dz. 169 - **KW SR2L/00031729/7.**

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż w/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie, zwaną dalej „Komisją” w następującym składzie:

- 1) Zofia Wieczorek - Przewodniczący,
- 2) Sylwia Sikora - Członek,
- 3) Artur Kubis - Członek.

§ 3. Do zadań Komisji, o której mowa w § 2 należy wykonanie czynności przetargowych określonych przepisami rozporządzenia Rady Ministrów Skarbu Państwa z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2008 r. Nr 207, poz. 2108 i z 2009 r. Nr 55, poz. 450).

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojt.

mgr inż. Piotr Kurobatwa

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wartkowie ogłasza kolejny publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie:

Lp.	Położenie (obręb)	Numery działek	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza działki brutto	Wadium	Postąpienie	Opis nieruchomości	Uwagi
1.	Tur	445/5	1448 m ²	36.000 zł	3.600 zł	360 zł	Nieruchomości niezabudowane położone przy drodze wojewódzkiej Poddębice-Łęczycy lub w jej bardzo bliskiej odległości, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone jako tereny zabudowy produkcyjno-usługowej z dopuszczeniem lokalizacji mieszkań	Cena obejmuje podatek VAT
2	Gostków	377/1	1041 m ²	27.000 zł	2.700 zł	270 zł	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym w złym stanie technicznym o pow. użytkowej 56,60m ² , położona na obszarze zurbanizowanym wsi Wólka przy drodze wojewódzkiej nr 703, wyposażona w instalację elektryczną i kanalizacyjną, możliwość podłączenia do infrastruktury wodociągowej gminnej.	Od 1.01.2004 r. Gmina Wartkowie nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego
3.	Gostków	377/4	1889 m ²	48.000 zł	4.800 zł	480 zł		
4.	Wólka	169	1500 m ²	39.000 zł	3.900 zł	390 zł		

1. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 28 września 2012 r.

2. Drugi przetarg odbył się w dniu 18 stycznia 2013 r.

3. Kolejny przetarg odbędzie się w dniu 4 czerwca 2013 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Gostkowie 3D.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie wniesione wadium w pieniądzu w w/w wysokości najpóźniej do dnia 31 maja 2013 r. na rachunek Gminy Wartkowie w Banku Spółdzielczym w Wartkowicach nr 37 9271 0005 0000 0228 2000 0250. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

4. Szczegółowe informacje o warunkach sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Wartkowie z/s w Starym Gostkowie, pokój nr 1 lub telefonicznie (0-43) 678-51-05 wewn. 41.