

Garwolin, dnia 11 stycznia 2016 r.

RS. 6341.103.2015.IG

Urząd Gminy Trojanów

Starostwo Powiatowe w Garwolinie prosi o poinformowanie stron w sposób zwyczajowo przyjęty, jak również wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz opublikowanie na stronie internetowej obwieszczenia Starosty Powiatu Garwolińskiego z dnia 11 stycznia 2016 r. dot. wydania pozwolenia wodnoprawnego Nr RS. 6341.103.2015.IG z dnia 11 stycznia 2016 r.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.) strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania, jeżeli przepis szczególny tak stanowi; w tych przypadkach zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym, zwracam się z prośbą o wywieszenie w/w obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a następnie zwrot do tut. wydziału z adnotacją o okresie uwidocznienia.

do 28.01.2016

Z up. STAROSTY
Anna Żurawek
DYREKTOR WYDZIAŁU
ROLNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

Sprawę prowadzi :
Iwona Goźlińska
tel. /25/ 684 37 48

Garwolin, dnia 11 stycznia 2016 r.

RŚ. 6341.103.2015.IG

Obwieszczenie

Starosty Powiatu Garwolińskiego
z dnia 11 stycznia 2016 r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 z późniejszymi zmianami)

Zawiadamiam

o wydaniu pozwolenia wodnoprawnego Nr RŚ. 6341. 103.2015. IG z dnia 08 stycznia 2016 r. dla Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowego „TROJ -RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J. oraz firmy „TROJANÓW” Sp. z o.o. na piętrzenie i pobór wód rzeki Okrzejka dla potrzeb obiektów stawowych oraz odprowadzanie wody ze stawów rybnych znajdujących się w miejscowości Trojanów

W związku z powyższym, zainteresowane strony mogą zapoznać się z treścią wymienionego wyżej pozwolenia w Wydziale Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Garwolinie ul. Sportowa 5 oraz w Urzędzie Gminy Trojanów .

Z up. STAROSTY
Justyna Zadrozna
Wicestarosta

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 140 ust. 1 w związku z art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 128 ust. 1 ust. 2 pkt 3 i 4 ust. 3 (Dz. U. z 2015 r. poz. 469), art. 135 pkt 2 oraz art. 104 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

p o r o z p a t r z e n i u

wniosku Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowego „TROJ -RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J. oraz firmy „TROJANÓW” Sp. z o.o. w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na piętrzenie i pobór wód rzeki Okrzejka dla potrzeb obiektów stawowych oraz odprowadzanie wody ze stawów rybnych znajdujących się w miejscowości Trojanów.

o r z e k a m

I. Udzielić Przedsiębiorstwu Produkcyjno – Handlowemu „TROJ -RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J. ul. Romera 50/52; 20-473 Lublin, oraz firmie „TROJANÓW” Sp. z o.o. ul. Staszica 1; 05-800 Pruszków pozwolenia wodnoprawnego na:

1. Piętrzenie wód rzeki Okrzejka do rzędnej 142,20 m n.p.m. za pomocą jazu betonowego w km rzeki 48+425, którego światło całkowite wynosi 5,80 m. Piętrzenie wody odbywa się za pomocą szandorów drewnianych podnoszonych i opuszczanych ręcznie. Współrzędne geograficzne jazu wynoszą : szerokość geograficzna północna 51° 41' 20,6", długość geograficzna wschodnia 21° 50' 11,5",
2. Piętrzenie wód rzeki Okrzejka do rzędnej 141,25 m n.p.m. w okresie od 1 maja do 30 września oraz do rzędnej 141,45 m n.p.m. w okresie od 1 października do 30 kwietnia za pomocą jazu betonowego w km rzeki 46+800, którego światło całkowite wynosi 4,0 m. Piętrzenie wody odbywa się za pomocą szandorów drewnianych podnoszonych i opuszczanych ręcznie. Współrzędne geograficzne jazu wynoszą : szerokość geograficzna północna 51° 41' 13,1", długość geograficzna wschodnia 21° 49' 01,4",
3. Piętrzenie wód na Stawie młyńskim (upust wód rzeki Okrzejki w km 46+880 na stawy) do rzędnej 141,25 m n.p.m. w okresie od 1 maja do 30 września oraz do rzędnej 141,45 m n.p.m. w okresie od 1 października do 30 kwietnia za pomocą jazu betonowo - murowanego, którego światło całkowite wynosi 4,0 m. Piętrzenie wody odbywa się za pomocą szandorów drewnianych podnoszonych i opuszczanych ręcznie. Współrzędne geograficzne jazu wynoszą : szerokość geograficzna północna 51° 42' 15,2", długość geograficzna wschodnia 21° 49' 03,9",
4. Pobór wód powierzchniowych z rzeki Okrzejka dla potrzeb kompleksu „Żabianka” o pow. 63 ha, „Zespołu Pałacowo- Parkowego” o pow. 6,66 ha oraz częściowo kompleksu „Żdział” położonych w miejscowości Trojanów, gm. Trojanów w ilości:

Listopad	11 240 m ³ /m-c	370 m ³ /d	16,0 m ³ /h
Grudzień	11 240 m ³ /m-c	360 m ³ /d	15,0 m ³ /h
Styczeń	47 660 m ³ /m-c	1 540 m ³ /d	64,0 m ³ /h
Luty	71 600 m ³ /m-c	2 560 m ³ /d	106,0 m ³ /h
Marzec	876 260 m ³ /m-c	28 260 m ³ /d	1 180,0 m ³ /h
Kwiecień	163 010 m ³ /m-c	5 440 m ³ /d	227,0 m ³ /h
Maj	201 630 m ³ /m-c	6 500 m ³ /d	270,0 m ³ /h
Czerwiec	222 880 m ³ /m-c	7 430 m ³ /d	310,0 m ³ /h
Lipiec	235 640 m ³ /m-c	7 600 m ³ /d	320,0 m ³ /h
Sierpień	219 310 m ³ /m-c	7 070 m ³ /d	300,0 m ³ /h
Wrzesień	183 740 m ³ /m-c	6 130 m ³ /d	256,0 m ³ /h
Październik	97 870 m ³ /m-c	3 160 m ³ /d	132,0 m ³ /h
Łącznie	2 342 080 m ³ /rok		

5. Gromadzenie wody w stawach rybnych TROJANÓW o łącznej powierzchni 94,96 ha

Nazwa stawu	Powierzchnia lustra wody [ha]	Rzędna Piętrzenia w poszczególnych stawach [m. n.p.m.]	RAZEM [ha]
Zespół stawów kompleksu Pałacowo-Parkowego			
Stodoła	0,65	141,60	6,66 ha
Ogród	1,18	142,00	
Panama	3,13	141,00	
Zofia	0,60	140,60	
Bogdan	1,10	140,60	
Kompleks „ŻABIANKA”			
Papryca	1,75	141,10	
Goplana	10,00	140,60	
Łódź	13,00	141,50	
Schodki	3,70	141,70	
Zagłoba Duża	10,50	141,50	

Zagłoba Mała	3,04	141,80	56,34 ha
Okno Nowe	3,50	141,90	
Okno Stare	5,00	141,90	
Młyński	1,60	141,45	
Nory I	1,60	140,70	
Nory II	2,30	140,60	
Magazyn Górny	0,13	140,80	
Magazyn Dolny	0,22	140,80	
Kompleks „ŻDZIAR”			
Staw Nr 2	8,53	140,20	17,10 ha
Staw Nr 3	1,80	139,70	
Staw Nr 4	6,77	139,40	
Kompleks „ZA DROGĄ”			
Czerwie	0,37	148,50	14,86 ha
Przerwa	1,58	143,40	
Droga Duża	1,40	142,70	
Droga Mała	0,46	143,00	
Majek	0,12	145,60	
Przytarliskach	0,90	145,00	
Stary Magazyn	0,52	144,60	
Kuźnia	0,42	142,30	
Karczma	0,32	142,30	
Dworzysko	1,25	147,60	
Kołowrót	1,64	147,00	
Trzcina	1,92	146,60	
Stawik	2,40	147,00	
Zimochów Nowy	0,30	149,00	
Zimochowy szt. 9	1,25	150,00 – 151,50	

6. Odprowadzanie wody ze stawów w okresie wrzesień – grudzień do rzeki Okrzejki w ilości maksymalnej $Q_{jednostkowe} = 0,500 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{d \max} = 42 \text{ 000 m}^3/\text{dobę}$

II. Ustalić zakładem głównym Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „TROJ -RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J. ul. Romera 50/52; 20-473 Lublin

III. Zatwierdzić „Instrukcję gospodarowania wodą w zakresie piętrzenia wód rzeki Okrzejki oraz wspólnego, zależnego od siebie korzystania z wód”

IV. Zobowiązać Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „TROJ -RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J. ul. Romera 50/52; 20-473 Lublin do:

1. Utrzymania jazów piętrzących i wszystkich urządzeń stawowych w należyтым stanie technicznym.
2. Oszczędnego gospodarowania wodą na stawach.
3. Pozostawienia w rzece Okrzejka poniżej budowli piętrzących przepływu biologicznego w wysokości $0,125 \text{ m}^3/\text{s}$.
4. Poniesienia wszelkich konsekwencji z tytułu wadliwego działania urządzeń piętrzących i stawowych lub ich ewentualnej awarii na rzecz poszkodowanych.
5. Utrzymywania drożności koryta rzeki Okrzejka oraz coroczną konserwację do dnia 15 października każdego roku, polegającą na koszeniu obustronnym skarp, koszeniu lub hakowaniu dna, cięciu zakrzaczeń usuwanie powalonych drzew i krzaków, usuwanie lokalnych przymulisk oraz innych przetamowań na odcinku od km 46 +370 (miejsce zrzutu wody ze stawów) do km 48+950 (zasięg cofki).
6. Regulowania piętrzeniem na budowlach piętrzących na rzece Okrzejka w celu bezkolizyjnego przepuszczania wód wielkich.
7. Wypełnienia innych warunków związanych z piętrzeniem wody jazami w km 48+425, 46+800, 46+880 rzeki Okrzejka zawartych w operacie wodnoprawnym przedłożonym do dochodzenia wodnoprawnego i instrukcji gospodarowania wodą.

V. Zobowiązać TROJANÓW” Sp. z o.o. ul. Staszica 1; 05-800 Pruszków do :

1. Utrzymania urządzeń stawowych w należyтым stanie technicznym .
2. Systematycznie konserwacji - koszenie wraz z odmulaniem (minimum 1 raz na 3 lata) rowu doprowadzającego wodę ze stawu „Zagłoba Duża” do Stawu „Stodoła” i dalej w kierunku kompleksu „Żdział” .
3. Partycypacji w wysokości 50 % kosztów utrzymania mnicha z akweduktem umożliwiającym zasilanie wodą ze stawu Zagłoba duża stawów zespołu Pałacowo-Parkowego .
4. Oszczędnego gospodarowania wodą na stawach .

VI. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 roku

VII. Wygasić pozwolenie wodnoprawne - decyzja Starosty Powiatu Garwolińskiego Nr RŚ 6223-2/2006 z dnia 21 lutego 2006 r .

Nie dotrzymanie któregokolwiek z warunków pozwolenia wodnoprawnego może spowodować cofnięcie niniejszego pozwolenia bez prawa do odszkodowania w myśl art. 136 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne

Uzasadnienie

Do Starostwa Powiatowego w Garwolinie wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowego „TROJ – RYB Sp. J. i spółki „Trojanów” Sp. z o.o. o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wspólne korzystanie z wód rzeki Okrzejka dla potrzeb obiektu stawowego o łącznej powierzchni 94,96 ha, przy czym zgodnie z art. 130 ustawy Prawo wodne zakładem głównym będzie Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „TROJ – RYB Sp. J. Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją „Operat wodnoprawny na szczególne korzystanie z wód dla potrzeb obiektu stawowego „Trojanów” oraz stawów Zespołu Pałacowo – Parkowego w Trojanowie, gmina Trojanów, powiat Garwolin” i „Instrukcją gospodarowania wodą w zakresie piętrzenia wód rzeki Okrzejki oraz wspólnego, zależnego od siebie korzystania z wód” stwierdzono, że istnieje możliwość udzielenia pozwolenia wodnoprawnego.

Właściciele stawów prowadzą wspólną, zależną od siebie gospodarkę wodną.

Jako zakład główny, korzystający z wód, wskazano Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „TROJ-RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp.J. z/s w Lublinie, które m.in. utrzymuje urządzenia piętrzące wody rzeki Okrzejki (jazy) służące do wspólnego korzystania z wód, zaś Zespół Pałacowo-Parkowy w Trojanowie współuczestniczy w utrzymaniu urządzeń, które umożliwiają korzystanie z wody dla potrzeb stawów wchodzących w skład kompleksu pałacowo-parkowego (doprowadzalniki wód na stawy i odprowadzalniki wody ze stawów).

Grunty gospodarstwa rybackiego w Trojanowie - PPH "TROJ-RYB" z/s w Lublinie stanowią działki o nr ewid. : 408/1 (kompleks "Za drogą"), nr ewid. 1075/30, 1566/1 (kompleks "Żabianka" oraz stawy "Nory") oraz 1057 , 1055/18 (kompleks "Żdźżar") oraz działki o nr ewid. 1055/26 i 1055/27 będące siedzibą gospodarstwa.

Do Zespołu Pałacowo - Parkowego wraz ze stawami Ogród, Stodoła, Panama, Zofia i Bogdan należą działki o nr ewid.: 1075/27, 1075/28, 1075/25.

Obiekt stawowy TROJANÓW składa się z trzech zasadniczych części , tj. :

kompleks „ŻABIANKA” (PPH "TROJ-RYB" wraz z zespołem pałacowo-parkowym) o łącznej powierzchni $F = 63,0$ ha ciągnący się wzdłuż rzeki Okrzejki , na odcinku od - poniżej drogi Warszawa – Lublin do drogi Trojanów – Grąd.

Jest to wydłużona grupa paciorkowych stawów towarowych opartych na wodzie rzeki Okrzejki.

- kompleks „ZA DROGĄ” o powierzchni $F = 14,86$ ha położony w rozwidleniu dróg prowadzących z Trojanowa w kierunku Korytańcy i Żelechowa.

Składa się z grupy przesadek I i II oraz Zimochołów - zasilanych wodami źródłiskowymi.

- kompleks „ŻDŹŻIAR” o powierzchni 17,10 ha składający się z trzech stawów kroczkowych ciągnących się wzdłuż lasów państwowych, zasilanych wodami opadowymi oraz wodami z kompleksu "Żabianka".

Obiekty stawowe gospodarstwa rybackiego w Trojanowie przygotowane są do prowadzenia pełnego cyklu zamkniętego hodowli karpia , od narybku do ryby handlowej. Łączna powierzchnia stawów hodowlanych gospodarstwa rybackiego wynosi 88,30 ha.

Całkowita powierzchnia stawów w ramach Zespołu Pałacowo-Parkowego "TALARIA" w Trojanowie wynosi 6,66 ha. Podstawowa rola stawów parkowych to działalność sprowadzająca się do zarybiania stawów krocziem na wiosnę i odłów karpia jesienią, z ewentualnością ich częściowego zimowania.

Źródłem wody dla stawów obiektu TROJANÓW jest :

woda powierzchniowa z rzeki Okrzejki zasilająca stawy kompleksu „ŻABIANKA” (w tym stawy Zespołu Pałacowo-Parkowego) oraz częściowo kompleks „ŻDŹŻIAR”, woda opadowa zasilająca kompleks „ŻDŹŻIAR”, woda opadowa oraz źródłiskowa zasilająca kompleks

„ZA DROGĄ”. Woda z rzeki Okrzejki kierowana jest na stawy kompleksu Żabianka za pomocą dwóch jazów zlokalizowanych w km 46+800 i km 48+425 rzeki.

Spiętrzona woda Okrzejki, jazem w km 46+800 poprzez doprowadzalnik zasila większą część kompleksu Żabianka, bezpośrednio z doprowadzalnika lub z poszczególnych stawów systemem paciorkowym. Do odwodnienia stawów służy sieć rowów dennych w poszczególnych stawach, które mają za zadanie całkowicie osuszyć dno stawu.

Odływ wody ze stawów kompleksu „ŻABIANKA” zapewnia rzeka Okrzejka. Część stawów odprowadza wodę bezpośrednio do w/w rzeki. Natomiast pozostałe stawy spuszczone są kolejno, zaczynając od stawów dolnych.

Stawy kompleksu „ŻDŹIAR” odwadniane są systemem paciorkowym – woda odprowadzana jest rowem do rzeki Okrzejki.

Zrzut wody ze stawów DROGA DUŻA i MAŁA, KUŹNIA i KARZMA kompleksu „ZA DROGĄ” odbywa się do rowu, a następnie do rzeki Okrzejki poprzez staw parkowy STODOŁA.

Pozostałe stawy odwadniane są do rowu opaskowego mającego ujście w stawie parkowym OGRÓD. Zrzut wody ze stawów parkowych OGRÓD i STODOŁA dokonywany jest rowem odwadniającym w kierunku rzeki Okrzejki.

Zrzut wody z poszczególnych grup stawów następuje w różnych okresach roku, odpowiednio do potrzeb wynikających z prowadzonej gospodarki wodnej i hodowlanej.

Głównymi budowlami piętrzącymi wodę na rzece Okrzejce dla potrzeb w/w stawów obiektu TROJANÓW są:

- jaz betonowy w km 48+425 rzeki w miejscowości Żabianka o świetle 5,80 m, podzielonym za pomocą stalowych kształtowników, zakotwionych w płycie dennej na cztery przęsła o szerokości po około 1,45 m. Piętrzenie na jazu wynosi - 142,20 m. n.p.m.

Bezpośrednio powyżej jazu znajduje się ujście wody na stawy, składające się z zastawki betonowej o świetle – 0,95 m. (pobór wody na doprowadzalnik zasilający stawy: OKNO NOWE, ZAGŁOBA DUZA, ŁÓDŹ i pośrednio pozostałe stawy kompleksu „Żabianka”) oraz z mnicha betonowego (pobór wody na staw OKNO STARE).

- Jaz betonowo-murowany w km 46+880 rzeki Okrzejka przy Stawie Młyńskim (pełniący funkcję upustu wód prowadzonych przez rzekę przy przepływach wielkich), posiada przyczółki wykonane z kamienia łamanego łączonego betonem, natomiast skrzydełka przyczółków wykonane zostały z cegły ceramicznej. Światło jazu wynosi - 4,0 m. i jest podzielone na trzy przęsła za pomocą prowadnic stalowych z dwuteownika 160 mm, wpuszczonych w betonową płytę denną. Na przyczółkach oparto łożyska, na których ułożono pomost z desek, umożliwiający użytkownikowi dojazd na stawy.

Most betonowy na drodze Trojanów – Grąd z piętrzeniem w km 46+800 rzeki Okrzejka.

Jaz zlokalizowany poniżej stawu Młyńskiego umożliwiał w przeszłości także upust wody na młyn wodny w m. Grąd znajdujący się przy moście żelbetowym.

Przyczółki i płyta denna są wspólne dla jazu i dla mostu. Spiętrzenie wody uzyskano poprzez wpuszczenie dwóch prowadnic stalowych z dwuteownika w betonowej płycie dennej. Światło budowli wynosi - 4,0 m i jest podzielone na trzy otwory zamykane szandorami (3 x 1,30 m).

Wyliczony przepływ biologiczny, nienaruszalny rzeki Okrzejki wynosi 0,125 m³/s. W przypadku roku suchego mogą wystąpić niedobory wody, w tym czasie należy nie pobierać wody z rzeki w celu zachowania przepływu biologicznego poniżej budowli piętrzących i racjonalnie gospodarować pozyskaną wcześniej wodą.

Piętrzenie wody na jazach zostało tak dobrane, aby nie powodowało ujemnych skutków na gruntach położonych w zasięgu cofki.

Użytkownik obiektu stawowego powinien bezwzględnie realizować wszystkie wytyczne zawarte i określone w „Instrukcji gospodarowania wodą” oraz opracowanym operacie wodnoprawnym i niniejszej decyzji.

Mając na uwadze ściśle przestrzeganie przepisów prawa wodnego jak również zabezpieczenie interesów stron trzecich Starostwo Powiatowe w Garwolinie nałożyło warunki zawarte w sentencji decyzji, przy zachowaniu których posiadający pozwolenie wodnoprawne może korzystać z wód rzeki Okrzejka .

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki wodnej w Warszawie w Warszawie za pośrednictwem Starosty Powiatu Garwolińskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi ~~nie narusza~~ ^{nie narusza} praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz ~~nie narusza~~ ^{nie narusza} praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.



Z up. STAROSTY
Urząd Zastępcy
Wicestarosta

Otrzymują

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „TROJ RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J.
2. „TROJANÓW” Sp. z o.o.
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Sokołowie Podlaskim
ul. Repkowska 49, 08-300 Sokołów Podlaski
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Sokołowie Podlaskim Inspektorat w Garwolinie
ul. Jana Pawła II 10 , 08-400 Garwolin
5. Polski Związek Wędkarski Zarząd Okręgu w Siedlcach
6. Właściciele i użytkownicy działek usytuowanych w zasięgu piętrzenia i zbiornika wodnego poinformowani w sposób zwyczajowo przyjęty
7. Urząd Gminy Trojanów
8. a/a

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr z 2015 r. poz.783) uiszczono opłatę skarbową w wysokości 3x 217 zł (część III pkt 24 kolumna 3 załącznika do ustawy) w dniu 12.10.2015 r. , pokwitowanie KP nr 23 i w dniu 07.01.2016 r . na rachunek bankowy nr 79 9210 0008 0013 8455 2000 0010

Sprawę prowadzi : Iwona Goźlińska

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 140 ust. 1 w związku z art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 128 ust. 1 ust. 2 pkt 3 i 4 ust. 3 (Dz. U. z 2015 r. poz. 469), art. 135 pkt 2 oraz art. 104 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

p o r o z p a t r z e n i u

wniosku Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowego „TROJ -RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J. oraz firmy „TROJANÓW” Sp. z o.o. w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na piętrzenie i pobór wód rzeki Okrzejka dla potrzeb obiektów stawowych oraz odprowadzanie wody ze stawów rybnych znajdujących się w miejscowości Trojanów.

o r z e k a m

I. Udzielić Przedsiębiorstwu Produkcyjno – Handlowemu „TROJ -RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J. ul. Romera 50/52; 20-473 Lublin, oraz firmie „TROJANÓW” Sp. z o.o. ul. Staszica 1; 05-800 Pruszków pozwolenia wodnoprawnego na:

1. Piętrzenie wód rzeki Okrzejka do rzędnej 142,20 m n.p.m. za pomocą jazu betonowego w km rzeki 48+425, którego światło całkowite wynosi 5,80 m. Piętrzenie wody odbywa się za pomocą szandorów drewnianych podnoszonych i opuszczanych ręcznie. Współrzędne geograficzne jazu wynoszą : szerokość geograficzna północna 51° 41' 20,6", długość geograficzna wschodnia 21° 50' 11,5",
2. Piętrzenie wód rzeki Okrzejka do rzędnej 141,25 m n.p.m. w okresie od 1 maja do 30 września oraz do rzędnej 141,45 m n.p.m. w okresie od 1 października do 30 kwietnia za pomocą jazu betonowego w km rzeki 46+800, którego światło całkowite wynosi 4,0 m. Piętrzenie wody odbywa się za pomocą szandorów drewnianych podnoszonych i opuszczanych ręcznie. Współrzędne geograficzne jazu wynoszą : szerokość geograficzna północna 51° 41' 13,1", długość geograficzna wschodnia 21° 49' 01,4",
3. Piętrzenie wód na Stawie młyńskim (upust wód rzeki Okrzejki w km 46+880 na stawy) do rzędnej 141,25 m n.p.m. w okresie od 1 maja do 30 września oraz do rzędnej 141,45 m n.p.m. w okresie od 1 października do 30 kwietnia za pomocą jazu betonowo - murowanego, którego światło całkowite wynosi 4,0 m. Piętrzenie wody odbywa się za pomocą szandorów drewnianych podnoszonych i opuszczanych ręcznie. Współrzędne geograficzne jazu wynoszą : szerokość geograficzna północna 51° 42' 15,2", długość geograficzna wschodnia 21° 49' 03,9",
4. Pobór wód powierzchniowych z rzeki Okrzejka dla potrzeb kompleksu „Żabianka” o pow. 63 ha, „Zespołu Pałacowo- Parkowego” o pow. 6,66 ha oraz częściowo kompleksu „Żdział” położonych w miejscowości Trojanów, gm. Trojanów w ilości:

Listopad	11 240 m ³ /m-c	370 m ³ /d	16,0 m ³ /h
Grudzień	11 240 m ³ /m-c	360 m ³ /d	15,0 m ³ /h
Styczeń	47 660 m ³ /m-c	1 540 m ³ /d	64,0 m ³ /h
Luty	71 600 m ³ /m-c	2 560 m ³ /d	106,0 m ³ /h
Marzec	876 260 m ³ /m-c	28 260 m ³ /d	1 180,0 m ³ /h
Kwiecień	163 010 m ³ /m-c	5 440 m ³ /d	227,0 m ³ /h
Maj	201 630 m ³ /m-c	6 500 m ³ /d	270,0 m ³ /h
Czerwiec	222 880 m ³ /m-c	7 430 m ³ /d	310,0 m ³ /h
Lipiec	235 640 m ³ /m-c	7 600 m ³ /d	320,0 m ³ /h
Sierpień	219 310 m ³ /m-c	7 070 m ³ /d	300,0 m ³ /h
Wrzesień	183 740 m ³ /m-c	6 130 m ³ /d	256,0 m ³ /h
Październik	97 870 m ³ /m-c	3 160 m ³ /d	132,0 m ³ /h
Łącznie	2 342 080 m ³ /rok		

5. Gromadzenie wody w stawach rybnych TROJANÓW o łącznej powierzchni 94,96 ha

Nazwa stawu	Powierzchnia lustra wody [ha]	Rzędna Piętrzenia w poszczególnych stawach [m. n.p.m.]	RAZEM [ha]
Zespół stawów kompleksu Pałacowo- Parkowego			
Stodoła	0,65	141,60	6,66 ha
Ogród	1,18	142,00	
Panama	3,13	141,00	
Zofia	0,60	140,60	
Bogdan	1,10	140,60	
Kompleks „ŻABIANKA”			
Papryca	1,75	141,10	
Goplana	10,00	140,60	
Łódź	13,00	141,50	
Schodki	3,70	141,70	
Zagłoba Duża	10,50	141,50	

Zagłoba Mała	3,04	141,80	56,34 ha
Okno Nowe	3,50	141,90	
Okno Stare	5,00	141,90	
Młyński	1,60	141,45	
Nory I	1,60	140,70	
Nory II	2,30	140,60	
Magazyn Górny	0,13	140,80	
Magazyn Dolny	0,22	140,80	
Kompleks „ŻDZIAR”			
Staw Nr 2	8,53	140,20	17,10 ha
Staw Nr 3	1,80	139,70	
Staw Nr 4	6,77	139,40	
Kompleks „ZADROGA”			
Czerwie	0,37	148,50	14,86 ha
Przerwa	1,58	143,40	
Droga Duża	1,40	142,70	
Droga Mała	0,46	143,00	
Majek	0,12	145,60	
Przytarliskach	0,90	145,00	
Stary Magazyn	0,52	144,60	
Kuźnia	0,42	142,30	
Karczma	0,32	142,30	
Dworzysko	1,25	147,60	
Kołowrót	1,64	147,00	
Przcina	1,92	146,60	
Stawik	2,40	147,00	
Zimochów Nowy	0,30	149,00	
Zimochowy szt. 9	1,25	150,00 – 151,50	

6. Odprowadzanie wody ze stawów w okresie wrzesień – grudzień do rzeki Okrzejki w ilości maksymalnej $Q_{jednostkowe} = 0,500 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{d \max} = 42 \text{ 000 m}^3/\text{dobę}$

II. Ustalić zakładem głównym Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „TROJ-RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J. ul. Romera 50/52; 20-473 Lublin

III. Zatwierdzić „Instrukcję gospodarowania wodą w zakresie piętrzenia wód rzeki Okrzejki oraz wspólnego, zależnego od siebie korzystania z wód”

IV. Zobowiązać Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „TROJ -RYB” Irena i Józef Jakubanis Sp. J. ul. Romera 50/52; 20-473 Lublin do:

1. Utrzymania jazów piętrzących i wszystkich urządzeń stawowych w należytym stanie technicznym.
2. Oszczędnego gospodarowania wodą na stawach.
3. Pozostawienia w rzece Okrzejka poniżej budowli piętrzących przepływu biologicznego w wysokości $0,125 \text{ m}^3/\text{s}$.
4. Poniesienia wszelkich konsekwencji z tytułu wadliwego działania urządzeń piętrzących i stawowych lub ich ewentualnej awarii na rzecz poszkodowanych.
5. Utrzymywania drożności koryta rzeki Okrzejka oraz coroczną konserwację do dnia 15 października każdego roku, polegającą na koszeniu obustronnym skarp, koszeniu lub hakowaniu dna, cięciu zakrzaczeń usuwanie powalonych drzew i krzaków, usuwanie lokalnych przymulisk oraz innych przetamowań na odcinku od km 46+370 (miejsce zrzutu wody ze stawów) do km 48+950 (zasięg cofki).
6. Regulowania piętrzeniem na budowlach piętrzących na rzece Okrzejka w celu bezkolizyjnego przepuszczania wód wielkich.
7. Wypełnienia innych warunków związanych z piętrzeniem wody jazami w km 48+425, 46+800, 46+880 rzeki Okrzejka zawartych w operacie wodnoprawnym przedłożonym do dochodzenia wodnoprawnego i instrukcji gospodarowania wodą.

V. Zobowiązać TROJANÓW” Sp. z o.o. ul. Staszica 1; 05-800 Pruszków do :

1. Utrzymania urządzeń stawowych w należytym stanie technicznym .
2. Systematycznie konserwacji - koszenie wraz z odmulaniem (minimum 1 raz na 3 lata) rowu doprowadzającego wodę ze stawu „Zagłoba Duża” do Stawu „Stodola” i dalej w kierunku kompleksu „Żdział” .
3. Partycypacji w wysokości 50 % kosztów utrzymania mnicha z akweduktem umożliwiającym zasilanie wodą ze stawu Zagłoba duża stawów zespołu Pałacowo-Parkowego .
4. Oszczędnego gospodarowania wodą na stawach .

VI. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 roku

VII. Wygasić pozwolenie wodnoprawne - decyzja Starosty Powiatu Garwolińskiego Nr RŚ 6223-2/2006 z dnia 21 lutego 2006 r .

Nie dotrzymanie któregokolwiek z warunków pozwolenia wodnoprawnego może spowodować cofnięcie niniejszego pozwolenia bez prawa do odszkodowania w myśl art. 136 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne

„ZA DROGĄ”. Woda z rzeki Okrzejki kierowana jest na stawy kompleksu Żabianka za pomocą dwóch jazów zlokalizowanych w km 46+800 i km 48+425 rzeki.

Spiętrzona woda Okrzejki, jazem w km 46+800 poprzez doprowadzalnik zasila większą część kompleksu Żabianka, bezpośrednio z doprowadzalnika lub z poszczególnych stawów systemem paciorkowym. Do odwodnienia stawów służy sieć rowów dennych w poszczególnych stawach, które mają za zadanie całkowicie osuszyć dno stawu.

Odpływ wody ze stawów kompleksu „ŻABIANKA” zapewnia rzeka Okrzejka. Część stawów odprowadza wodę bezpośrednio do w/w rzeki. Natomiast pozostałe stawy spuszczone są kolejno, zaczynając od stawów dolnych.

Stawy kompleksu „ŻDŹIAR” odwadniane są systemem paciorkowym – woda odprowadzana jest rowem do rzeki Okrzejki.

Zrzut wody ze stawów DROGA DUŻA i MAŁA, KUŹNIA i KARZMA kompleksu „ZA DROGĄ” odbywa się do rowu, a następnie do rzeki Okrzejki poprzez staw parkowy STODOŁA.

Pozostałe stawy odwadniane są do rowu opaskowego mającego ujście w stawie parkowym OGRÓD. Zrzut wody ze stawów parkowych OGRÓD i STODOŁA dokonywany jest rowem odwadniającym w kierunku rzeki Okrzejki.

Zrzut wody z poszczególnych grup stawów następuje w różnych okresach roku, odpowiednio do potrzeb wynikających z prowadzonej gospodarki wodnej i hodowlanej.

Głównymi budowlami piętrzącymi wodę na rzece Okrzejce dla potrzeb w/w stawów obiektu TROJANÓW są:

- jaz betonowy w km 48+425 rzeki w miejscowości Żabianka o świetle 5,80 m, podzielonym za pomocą stalowych kształtowników, zakotwionych w płycie dennej na cztery przęsła o szerokości po około 1,45 m. Piętrzenie na jazu wynosi - 142,20 m. n.p.m.

Bezpośrednio powyżej jazu znajduje się ujęcie wody na stawy, składające się z zastawki betonowej o świetle - 0,95 m. (pobór wody na doprowadzalnik zasilający stawy: OKNO NOWE, ZAGŁOBA DUZA, ŁÓDŹ i pośrednio pozostałe stawy kompleksu „Żabianka”) oraz z mnicha betonowego (pobór wody na staw OKNO STARE).

- Jaz betonowo-mułowany w km 46+880 rzeki Okrzejka przy Stawie Młyńskim (pełniący funkcję upustu wód prowadzonych przez rzekę przy przepływach wielkich), posiada przyczółki wykonane z kamienia łamanego łączonego betonem, natomiast skrzydełka przyczółków wykonane zostały z cegły ceramicznej. Światło jazu wynosi - 4,0 m. i jest podzielone na trzy przęsła za pomocą prowadnic stalowych z dwuteownika 160 mm, wpuszczonych w betonową płytę denną. Na przyczółkach oparto dźwigary, na których ułożono pomost z desek, umożliwiający użytkownikowi dojazd na stawy.

Most betonowy na drodze Trojanów – Grąd z piętrzeniem w km 46+800 rzeki Okrzejka.

Jaz zlokalizowany poniżej stawu Młyńskiego umożliwiał w przeszłości także upust wody na młyn wodny w m. Grąd znajdujący się przy moście żelbetowym.

Przyczółki i płyta denna są wspólne dla jazu i dla mostu. Spiętrzenie wody uzyskano poprzez wpuszczenie dwóch prowadnic stalowych z dwuteownika w betonowej płycie dennej. Światło budowli wynosi - 4,0 m i jest podzielone na trzy otwory zamykane szandorami (3 x 1,30 m).

Wyliczony przepływ biologiczny, nienaruszalny rzeki Okrzejki wynosi 0,125 m³/s. W przypadku roku suchego mogą wystąpić niedobory wody, w tym czasie należy nie pobierać wody z rzeki w celu zachowania przepływu biologicznego poniżej budowli piętrzących i racjonalnie gospodarować pozyskaną wcześniej wodą.

Piętrzenie wody na jazach zostało tak dobrane, aby nie powodowało ujemnych skutków na gruntach położonych w zasięgu cofki.

Użytkownik obiektu stawowego powinien bezwzględnie realizować wszystkie wytyczne zawarte i określone w „Instrukcji gospodarowania wodą” oraz opracowanym operacie wodnoprawnym i niniejszej decyzji.

Mając na uwadze ściśle przestrzeganie przepisów prawa wodnego jak również zabezpieczenie interesów stron trzecich Starostwo Powiatowe w Garwolinie nałożyło warunki zawarte w sentencji decyzji, przy zachowaniu których posiadający pozwolenie wodnoprawne może korzystać z wód rzeki Okrzejka .

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki wodnej w Warszawie w Warszawie za pośrednictwem Starosty Powiatu Garwolińskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.



Z ur. STAROSTY
[Signature]
Orszula Zadrożna
Wicestarosta

Otrzymują

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „TROJ-RYB” Irene i Józef Jakubanis Sp. J.
2. „TROJANÓW” Sp. z o.o.
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Sokołowie Podlaskim
ul. Repkowska 49, 08-300 Sokołów Podlaski
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Sokołowie Podlaskim Inspektorat w Garwolinie
ul. Jana Pawła II 10, 08-400 Garwolin
5. Polski Związek Wędkarski Zarząd Okręgu w Siedlcach
6. Właściciele i użytkownicy działek usytuowanych w zasięgu piętrzenia i zbiornika wodnego poinformowani w sposób zwyczajowo przyjęty
7. Urząd Gminy Trojanów
8. a/a

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr z 2015 r. poz.783) uiszczono opłatę skarbową w wysokości 3x 217 zł (część III pkt 24 kolumna 3 załącznika do ustawy) w dniu 12.10.2015 r., pokwitowanie KP nr 23 i w dniu 07.01.2016 r. na rachunek bankowy nr 79 9210 0008 0013 8455 2000 0010
Sprawę prowadzi : Iwona Goźlińska

