

Torzym, dnia 15.03.2011 r.

znak sprawy: BGN.II.6220.2.2011

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.02.2011 r. (data wpływu 14.02.2011 r.) Pana Zbigniewa Hanas w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: **„Budowa domów letniskowych o charakterze turystycznym na częściach działki o numerze ewidencyjnym gruntu 22/2”** – obręb Boczków, gmina Torzym, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., opinia z dnia 04 marca 2011 r. (data wpływu 08.03.2011.), znak WOOŚ-II.4240.79.2011.PK oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, opinia z dnia 24 lutego 2011 r. (data wpływu 01.03.2011.), znak: NZ-771-7-9/11, biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie przedsięwzięcia, rodzaj i skalę możliwego oddziaływania,

postanawiam

stwierdzić, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie domów letniskowych o charakterze turystycznym na częściach działki o numerze ewidencyjnym gruntu 22/2 – obręb Boczków, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko.** Raport powinien zawierać treści, wynikające z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem:

- opisu siedlisk przyrodniczych i gatunków będących przedmiotem ochrony w planowanym obszarze Natura 2000 „Rynna Jezior Torzymskich”, znajdujących się w zasięgu przewidywanych oddziaływań przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ocenę ich aktualnego stanu ochrony w stosunku do stanu właściwego (zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tj. Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.), należy tu również wskazać potencjalne zagrożenia dla tych przedmiotów ochrony;
- opisu przewidywanych oddziaływań planowanych przedsięwzięć na wykazane siedliska przyrodnicze i gatunki w wymienionym obszarze Natura 2000, obejmujący oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko, średnio, długoterminowe i stałe: szczególnej uwagi wymaga analiza możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z towarzyszącą mu infrastrukturą, w tym oddziaływania skumulowanego, w zakresie możliwości wpływu na stosunki wodne jeziora Kręcko (Wielkie), w tym bilans wodny i czystość wód, przy uwzględnieniu m.in. topografii

terenu, warunków geologicznych, hydrologicznych (w tym zasobów wodnych w istniejącym i planowanym do wykorzystania ujęciu wodnym) oraz planowanej działalności i infrastruktury wodno-kanalizacyjnej;

- opisu gatunków podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.), występujących w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem gatunków zwierząt, w tym ptaków i nietoperzy oraz ocenę skutków realizacji i funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia dla ich bytowania na tym terenie;
- analizy wariantów realizacji przedsięwzięcia, w tym wariantów technologicznych ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodno-ściekowej i z opisem wariantu najkorzystniejszego dla środowiska; należy również wskazać, który z analizowanych wariantów jest wariantem proponowanym do realizacji przez inwestora;
- opisu przewidywanych działań zapobiegających i minimalizujących ewentualne negatywne oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w fazie ich realizacji i eksploatacji, w tym uwzględniających zabezpieczenia gruntu przed przesiąkami do wód oraz zabezpieczenia skarpy jeziornej przed penetracją ludzi od strony ośrodka, np. poprzez gęste nasadzenia żywopłotowe;
- zastosowania metod polegających na obserwacjach terenowych przebiegających we właściwych terminach oraz istniejących możliwości technicznych i dostępności danych w wymiarze pozwalającym ocenić wpływ przedmiotowych przedsięwzięć na właściwy stan ochrony gatunków i siedlisk przyrodniczych w wymienionym wyżej obszarze Natura 2000.

Uzasadnienie

W dniu 14.02.2011 r. do Burmistrza Torzymia wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie domów letniskowych o charakterze turystycznym na częściach działki o numerze ewidencyjnym gruntu 22/2 – obręb Boczów**. Na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227), w związku z § 3 ust. 1 pkt 50 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 Nr 213, poz. 1397) jest przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na działce 22/2 – obręb Boczów i znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „16-Puszcza nad Pliszką”, ustanowionego rozporządzeniem Nr 3 Wojewody Lubuskiego z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 9, poz. 172 z 2005 r. ze zm.)

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Burmistrz Torzymia
(-) Ryszard Stanulewicz