# **UCHWAŁA Nr II/8/10**

### RADY MIEJSKIEJ W TORZYMIU

z dnia 10 grudnia 2010r.

w sprawie ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku

#  Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i 3, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2006 r. Dz. U. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Torzym

w wysokości:

1. od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,65 od 1 m ² powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,91 zł od 1 ha powierzchni,

c) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,18 zł od 1 m2 powierzchni,

1. od budynków lub ich części:

a) od budynków mieszkalnych lub ich części: 0,52 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 14,40 od 1 m2 powierzchni użytkowej,

c) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,30 od 1 m2 powierzchni użytkowej ,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,01 od 1 m2 powierzchni użytkowej.

e) od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,93 od 1 m2 powierzchni użytkowej

3) od budowli - 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3, 4, 5 i 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wprowadza się inne zwolnienia w podatku od nieruchomości, oprócz wymienionych w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych i zwalnia się

z podatku od nieruchomości nieruchomości i ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;

**§ 3.1.** Poboru podatku na terenie wsi dokonują sołtysi w drodze inkasa,

w mieście Torzym wpłaty dokonuje się w kasie Urzędu Miejskiego.

**2.** Wysokość wynagrodzenia za inkaso podatku od nieruchomości ustalona jest uchwałą Nr VI/45/03 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 02 kwietnia 2003r.

w sprawie ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso podatków

i opłat lokalnych i uchwałą Nr XIV/108/08 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 05 lutego 2008r. w sprawie wprowadzenia zmian uchwały dotyczącej ustalenia inkasentów

i wysokości wynagrodzenia za inkaso podatków i opłat lokalnych.

**§ 4.** Traci moc uchwała NrXXXI/210/09Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

 **§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia

w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego a określone w niej stawki

i zwolnienia obowiązują od 01 stycznia 2011r.

 **Przewodniczący Rady**

 **Zbigniew Wołoncewicz**