

BURMISTRZ TORZYMYA

Ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Torzym. Przedmiot przetargu stanowi:

Lp.	Miejscowość	Położenie, ulica	Działka			Powierzchnia budynku lub lokalu w m ²	Nieruchomość			Plany zagospod. przestrzennego		Uwagi
			Numer	K. w.	Pow. w m ²		Cena w zł	I opłata za użytk. wieczyste	Wadium w zł	Symbol	przeznaczenie	
1	Pniów	przy trasie E-30	216/10	10358	49749	nie zabud.	400 000	-----	40 000	9 PU,S,UT	usługi, bazy, nieuciążliwy przemysł	200 m od drogi międzynarodowej E-30
2	Torzym	Krośnieńska 23	514	27274	udz.0,182 (2265)	51,92	3 500	1 483	500	-----	zab. mieszk.	budynek gospodarczy do adaptacji
3	Torzym	Wojska Polskiego	94/3	21472	597	308,3	36820		3700	-----	zab. usługowa.	budynek byłej stolarni
4	Gądków W	Strażacka	553	21420	954	nie zabud	7 800	-----	800	-----	zab. mieszk.	brak
5	Garbicz	część budynku nr 14	144/3 144/2	17686 17592	udział 37/87(600) udział 37/87(1300)	200,25 -	12570		1300	-----	zab. mieszk.	4 lokale mieszk. w złym stanie technicznym
6	Garbicz	obok budynku nr 14	144/4	17687	udział 7/8 (1800)	b. gosp	19060		2000	-----	zab. mieszk.	bud. gosp.. w złym stanie technicznym
7	Gądków W	T. Kościuszki	625/11	21420	1726	nie zabud	9 000	-----	900	-----	zab. mieszk.	brak
8	Gądków W	Wojska Polskiego	189/1	32361	1196	nie zabud	11 000	-----	1 100	17 MN//U	zab. mieszk. usługi	przy strumyku
9	Gądków W.	Wojska Polskiego	189/5	32361	1727	nie zabud	16 000	-----	1 600	17 MN//U	zab. mieszk. usługi	przy strumyku
10	Gądków W.	Wojska Polskiego	189/7	32361	1399	nie zabud	13 000	-----	1 300	17 MN//U	zab. mieszk. usługi	brak
11	Gądków W.	Wojska Polskiego	189/9	32361	7825	nie zabud	65 000	-----	6 500	17 MN//U	zab. mieszk. usługi	brak
12	Torzym	Krótką	350/4	10695	1229	nie zabud	15 500	-----	1 550	-----	zab. mieszk.	brak
13	Torzym	Jeziorna	361/54	18404	192	41,26	4 100		410	-----	zab. garażowa	brak

1 4 .	Bobrówko	przy hydroforni	51	16509	5500	nie zabud	18 000	-----	1 800	-----	zab. mieszk.	brak
1 5 .	Gądków M.	plac po świetlicy	211	38099	277	nie zabud	1 320	-----	130	-----	zab. mieszk.	brak
1 6 .	Pniów	Centrum	84/2	18398	3140	313,29	20 880	-----	2 100	-----	zab. mieszk.	brak

Przetarg odbędzie się w dniu 05.marca 2004r o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Torzymiu - sala narad. W przetargu mogą uczestniczyć krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium do kasy Urzędu Miejskiego lub na kontonr 96561018-600271-3600-2 B.S. Krosno Odrz. o/Torzym, **do dnia 02.03.2004r do godz. 13⁰⁰.** Zagraniczne osoby fizyczne i prawne zobowiązane są uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości. Wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w dniu zawarcia umowy notarialnej. Niedotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy spowoduje przepadek wpłaconego wadium a przetarg uczyni niebyłym. Informacje dotyczące przetargu na w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Torzymiu pok. 16 tel.(068) 341-30-12 w 25 lub 26. Do chwili rozpoczęcia przetargu organizator przetargu może odstąpić od jego przeprowadzenia bez podania przyczyn.

BURMISTRZ TORZYMIA

zaprasza do wzięcia udziału w rokowaniach dotyczących sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Torzym.

Przedmiot sprzedaży stanowi:

L.p.	Miejscowość	Położenie	Działka				Plany zagospodarowania przestrzennego		Uwagi, ograniczenia ciężary
			Numer	K. w.	Pow. w m ²	Udział	Symbol	przeznaczenie	
1.	Koryta	początek miejscowości (od strony Walewic, ok. 500 m od trasy E-30)	56	25942	2 500	1/1	17MN/U	zab. mieszkaniowa i usługi	brak
2.	Torzym	przy trasie E-30 Świecko-Warszawa	733/28	22170	3 861	1/1	U,UR	zabudowa usługowa	brak
3.	Torzym	Osiedle Lecha styk z trasą E-30, Świecko – Warszawa, naprzeciw zajazdu „Chrobry”	478/4, 481/7, 482/2, 484/4	25177	9 341	1/1	62MN/A	zab. mieszkaniowa i usługi	brak
4.	Wystok	przy hydroforni	56/9	17857	2438	1/1	-----	zab. mieszkaniowa	brak

Pisemne oferty zawierające oświadczenie woli nabycia należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Sprzedaż nieruchomości” do dnia **02 marca 2004r do godz 13⁰⁰** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Torzymiu, ul. Wojska Polskiego 32.

Oferta powinna zawierać również:

- nazwę lub nazwisko oferenta wraz z jego adresem lub siedzibą.
- wybór nieruchomości do nabycia poprzez wskazanie jej numeru i położenia
- proponowany sposób zagospodarowania oraz proponowaną cenę.
- w przypadku osoby prawnej pełnomocnictwo do działania w jej imieniu.

Otwarcie ofert i rokowania w obecności oferentów rozpocznie komisja powołana przez Burmistrza Torzymia w dniu 05 marca 2004 o godz. 10³⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Torzymiu - sala narad. **Oferenci proszeni są o przybycie w celu prowadzenia rokowań w dniu 05 marca.2004r na godz. 10³⁰ do budynku Urzędu Miejskiego w Torzymiu.** Oferty będą rozpatrywane w kolejności zgłoszeń. Oferenci zostaną powiadomieni o wynikach negocjacji w terminie do 7 dni od chwili otwarcia ofert. Oferty mogą składać krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i prawne. Zagraniczne osoby fizyczne i prawne zobowiązane są uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości. Informacje dotyczące sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Torzymiu pok. 16 tel.(068) 341-30-12 w 25 lub 26.

Do chwili otwarcia ofert organizator negocjacji może odstąpić od jej przeprowadzenia bez podania przyczyn

BURMISTRZ TORZYMIA

Ogłasza nieograniczony przetarg pisemny
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Torzym. Przedmiot przetargu stanowi:

Miejscowość	Położenie	Działka			Powierzchnia budynku w m ²	Nieruchomość				Plany zagospod. przestrzennego		Uwagi
		Numer	K. w.	Pow. w m ²		Cena w zł	Wartość gruntu w zł	Wartość budynku w zł	Wadium w zł	Symbol	przeznaczenie	
Wystok	była szkoła	24/9	15597	5995	432,14	77410,-	20740,-	56670,-	8000,-	-----	usługi, zabudowa mieszkaniowa	nieruchomość bez obciążeń

W przetargu mogą uczestniczyć krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w gotówce do kasy Urzędu Miejskiego do dnia **02.03.2004r do godz. 10⁰⁰**. Zagraniczne osoby fizyczne i prawne zobowiązane są uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości. Wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Nieuzasadnione odstąpienie od zawarcia umowy sprzedaży spowoduje przepadek wpłaconego wadium a przetarg uczyni niebyłym.

Pisemne oferty zawierające oświadczenie woli nabycia należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Oferta Wystok Szkoła” do dnia **02 marca 2004r do godz. 10⁰⁰** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Torzymiu, ul. Wojska Polskiego 32.

Oferta powinna zawierać imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna, datę sporządzenia oferty, oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, oferowaną cenę nie mniejszą niż podana w ogłoszeniu (kwotę bez porównań do cen w innych ofertach) i sposób jej zapłaty, oferowany termin i sposób zagospodarowania nieruchomości stanowiącej przedmiot przetargu, według którego wybór oferty uzależniony będzie od docelowej możliwości stworzenia nowych miejsc pracy z uwzględnieniem ich ilości. **Do oferty należy dołączyć dowód wpłacenia wadium. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę nie alternatywną.**

Otwarcie ofert w obecności oferentów rozpocznie komisja powołana przez Burmistrza Torzymia w dniu 05.03.2004r o godz. 10⁴⁵ w budynku Urzędu Miejskiego w Torzymiu - sala narad. **Oferenci proszeni są o przybycie na część jawną przetargu w dniu 05.03.2004r na godz. 10⁴⁵ do budynku Urzędu Miejskiego w Torzymiu.** Oferty będą rozpatrywane w kolejności zgłoszeń. Oferenci zostaną powiadomieni o wynikach przetargu w terminie do 7 dni od dnia otwarcia ofert.

Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Torzymiu pok. 16 tel.(068) 341-30-12 w 25 lub 26. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, jak też prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.