

**ZARZĄDZENIE NR 20/2019**  
**WÓJTA GMINY TARNÓWKA**  
**z dnia 14 czerwca 2019r.**

**w sprawie powołania Komisji Przetargowej do rozstrzygnięcia przetargów na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Tarnówka.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz §8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj.Dz.U. z 2014r. poz. 1490)

**zarządzam co następuje:**

**§1.1** Powołuję Komisję Przetargową w składzie:

- 1) Krzysztof Drąg – przewodniczący
- 2) Anna Westphal-Wergin – z-ca przewodniczącego
- 3) Wojciech Ogrodnik – sekretarz
- 4) Teresa Manikowska – członek

2. Zadaniem komisji jest rozstrzygnięcie przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Tarnówka dnia 18 czerwca 2019r.

**§2.** Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do zarządzenia nr 13/2019 Wójta Gminy Tarnówka z dnia 29.04.2019r.

**§3.** Zasady i tryb przeprowadzenia przetargów określa regulamin, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy**  
**/-/ Jacek Mościcki**

## **REGULAMIN**

### **przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości, położonej w Tarnówce stanowiącej własność gminy Tarnówka.**

1. Zbycie nieruchomości następuje na podstawie przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego dnia 18.06.2019r.
2. Niniejszy regulamin określa zasady przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego dnia 18.06.2019 r., którego przedmiotem jest sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Tarnówka.
3. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa powołana przez Wójta Gminy Tarnówka.
4. Do przetargu mogą przystąpić osoby, które będą spełniać warunki wymienione w ogłoszeniu przetargu ustnego nieograniczonego.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które nie wygrały przetargu, wpłacone wadium zostaje zwrócone w ciągu trzech dni od dnia zakończenia przetargu.
6. Przetarg otwiera przewodniczący Komisji Przetargowej, przekazując uczestnikom przetargu informacje odnośnie osób, które spełniają warunki zawarte w ogłoszeniu przetargu i zostały dopuszczone do przetargu.
7. Przewodniczący Komisji Przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej z oferowanych cen, dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, lub informacji podanej w ogłoszeniu o przetargu.
9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
10. Po ustaniu zgłoszeń - postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i zamyka przetarg. Następnie ogłasza imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.
11. Wygrywający przetarg zobowiązany jest w ustalonym terminie przez Wójta Gminy w Tarnówce, do stawienia w wyznaczonej kancelarii notarialnej, celem zawarcia umowy kupna-sprzedaży , z wyjątkiem sytuacji nie zawinionych przez strony.
12. W przypadku nie stawienia się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w wyznaczonym terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży, Wójt Gminy w Tarnówce może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepada na rzecz gminy Tarnówka.
13. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargów nie zaoferuje postąpień określonych w punkcie 8.
14. Przewodniczący Komisji Przetargowej sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu, który podpisuje Przewodniczący i Członkowie Komisji Przetargowej.
15. Wójt Gminy Tarnówka zatwierdza wynik przetargu.

**Wójt Gminy**  
**/-/ Jacek Mościcki**