

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r, poz. 121 ze zm.. /, oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108/

Wójt Gminy Tarnówka podaje do publicznej wiadomości, że:

dnia 29 czerwca 2018 r. o godzinie 10:00 w sali nr 01 Urzędu Gminy Tarnówka, ul. Zwycięstwa 2 przeprowadzony zostanie przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę, na czas określony następujących nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Tarnówka:

1. Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej KW nr 62/3 stanowiąca działka nr 62/3 położonej w Ptuszy o powierzchni 0,9743 ha, sklasyfikowaną jako rola kl R VI, stanowiąca własność Gminy Tarnówka – czas dzierżawy do 3 lat.

Nieruchomość stanowi teren bez obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego **w q/żyta – 2,50q/rocznie.**

Termin płatności czynszu do 30 czerwca. Czynsz będzie corocznie aktualizowany – poprzez przeliczenie ilości q/żyta x cena żyta podanego do podatku na dany rok, przez Prezesa GUS.

Wadium wynosi 20 zł.

2. Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Z/000045426/0 stanowiąca działkę nr 111 położoną w Węgiercach o powierzchni 0,45 ha, sklasyfikowaną jako wody stojące, stanowiąca własność Gminy Tarnówka – czas dzierżawy do 25 lat.

Nieruchomość stanowi teren bez obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego **,- w q/żyta – 2,60q/rocznie.**

Termin płatności czynszu do 30 czerwca. Czynsz będzie corocznie aktualizowany - poprzez przeliczenie ilości q/żyta x cena żyta podanego do podatku na dany rok, przez Prezesa GUS.

Wadium wynosi 20,- zł

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Tarnówka lub na konto bankowe w terminie do dnia 26 czerwca 2018 r.

Dowód wpłaty wadium należy przedstawić komisji przetargowej w dniu przetargu.

Postąpienie ustala się w wysokości nie niższej niż 1% ceny wywoławczej, niemniej jak **0,1q żyta.**

Z osobą, która zaproponuje najwyższy czynsz zostanie zawarta umowa dzierżawy. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu, a osobie która przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet płatności pierwszego czynszu, w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy dzierżawy wadium przepada.

Wywieszono dnia2018 r.

Zdjęto dnia2018 r.

WÓJT
Jacek Muszyński