

UCHWAŁA NR XXXIV/205/2018
RADY GMINY TARNÓWKA

z dnia 23 marca 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Bartoszkowo i Piecewo.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566) -

Rada Gminy Tarnówka, uchwala co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi:

- 1) Bartoszkowo dla działek nr 50, nr 23/26 i 23/29,
 - 2) Piecewo dla działek nr 391 i nr 389.
2. Integralnymi częściami uchwały są załączniki graficzne przedstawiające granice obszaru objętego projektem planu, oznaczone na mapach:
- 1) wsi Bartoszkowo w skali 1:1000 – stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały,
 - 2) wsi Bartoszkowo w skali 1:5000, stanowiącej załącznik nr 2 do uchwały,
 - 3) wsi Piecewo w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnówka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
/-/ Marcin Nowosielski

UZASADNIENIE

do uchwały nr XXXIV/205/2018 z dnia 23 marca 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Bartoszkowo i Piecewo.

Przed podjęciem niniejszej uchwały, Wójt Gminy – stosownie do treści art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka uchwalone uchwałą Nr IX/54/07 – Rady Gminy Tarnówka z dnia 27 września 2007 r. określa obszar objęty planem jako obszar przeznaczony pod zabudowę i drogę wewnętrzną.

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bartoszkowo dla działek nr 50, nr 23/29 i nr 23/26 w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka leży w zlewni grawitacyjnej ścieków i stanowi obszar przeznaczony pod zabudowę.

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Piecewo dla działek nr 391 i nr 389 w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka leży w zlewni grawitacyjnej ścieków i stanowi obszar przeznaczony pod zabudowę.

Działki objęte planem miejscowym leżą w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i usługowej oraz graniczą z gruntem rolnym.

Plan miejscowy ma umożliwić realizację zamierzeń wnioskodawców.

Obszar wsi Bartoszkowo i Piecewo objęty planem miejscowym leży poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody oraz poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Na tym terenie nie występują stanowiska archeologiczne.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Bartoszkowo i Piecewo nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy
/-/ Jacek Mościcki

5912067,61

6427944,86

M A P A

z. 05.00.00.01

Skala 1:500

Minsto:

Genina: *TARNAWA*

Opraczył: *Podpisz się*

Archiwum: 6.436.22.50.2; 6.436.22.50.3

Stan na dzień: 2018-02-06

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zespołu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA ŻŁOTOWSKI

Mapa zasadnicza

P.3031.2014.145

(data wykaruzowania)

2018-02-06

(data wykonania kopii)

Z. M. P. STAROSTY

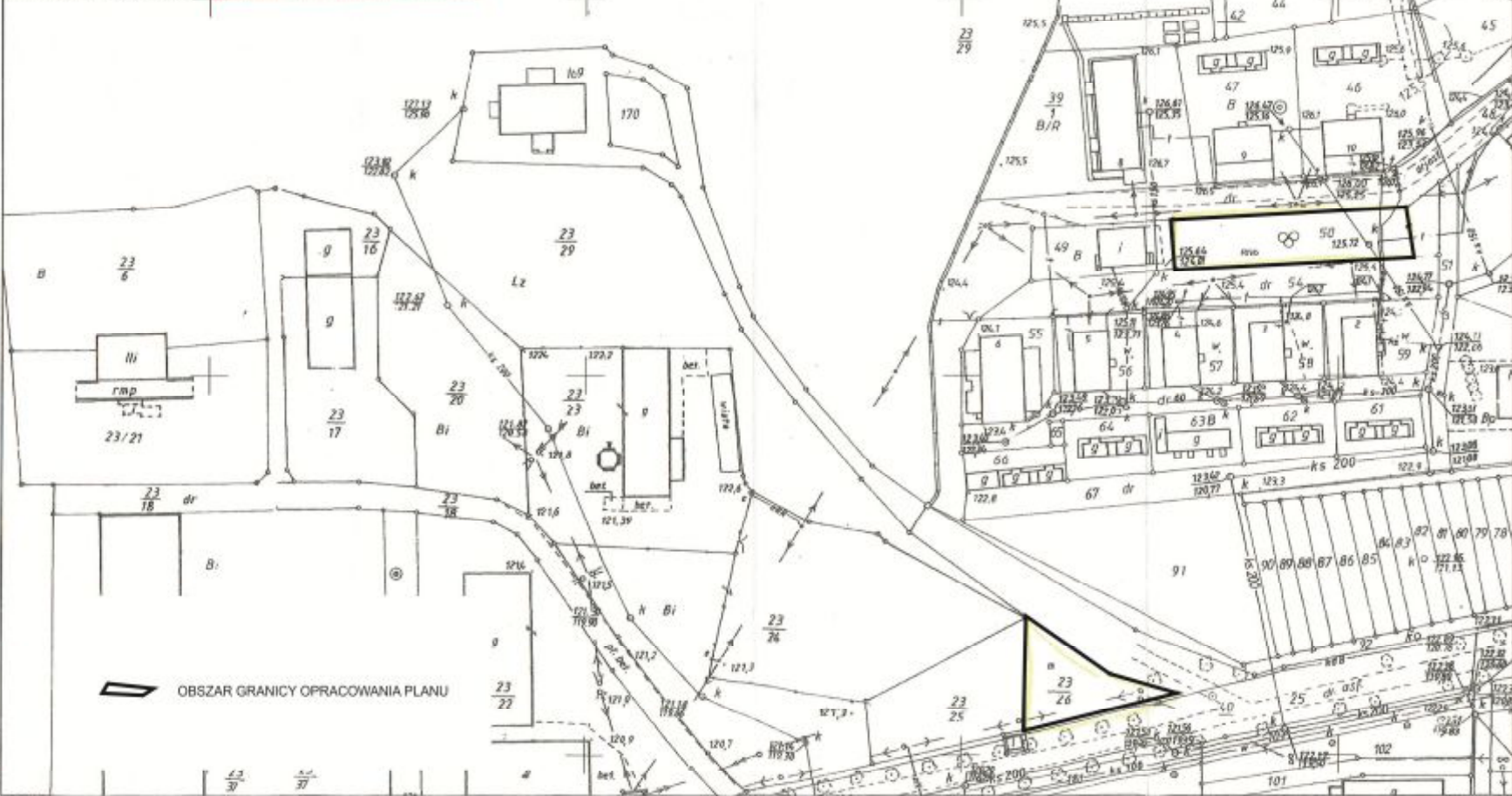
mgr Michał Boczek

Podpisz się

(imię, nazwisko) podpis osoby reprezentującej organ

ZALĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY TARNÓWKA Z DNIA



6427944,86

5911788,63

5912067,61

6429346,84

6429346,84

5911788,63

Mapa Ewidencyjna

Skala 1:5000

Jednostka ewidencyjna: gmina Tarnówka

Obręb ewidencyjny: Bartoszkowo

Arkusze ewidencyjne: 1

Stan na dzień: 28-02-2018 r.

Podważa się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Mapa ewidencyjna

(Nazwa materiału zasobu)

P.3031.2014.146

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

2018-02-28

(Data wyliczenia kopii)

z. sp. STAROSTY

mgr *Michał Baczynski*

PODINSKI

M. Baczynski

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

ZALĄCZNIK NR 2

DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY TARNÓWKA Z DNIA



5914667.18

5914667.18

M A P A

.....

Skala 1: 5000

Miasto:

Gmina: TARNÓWKA

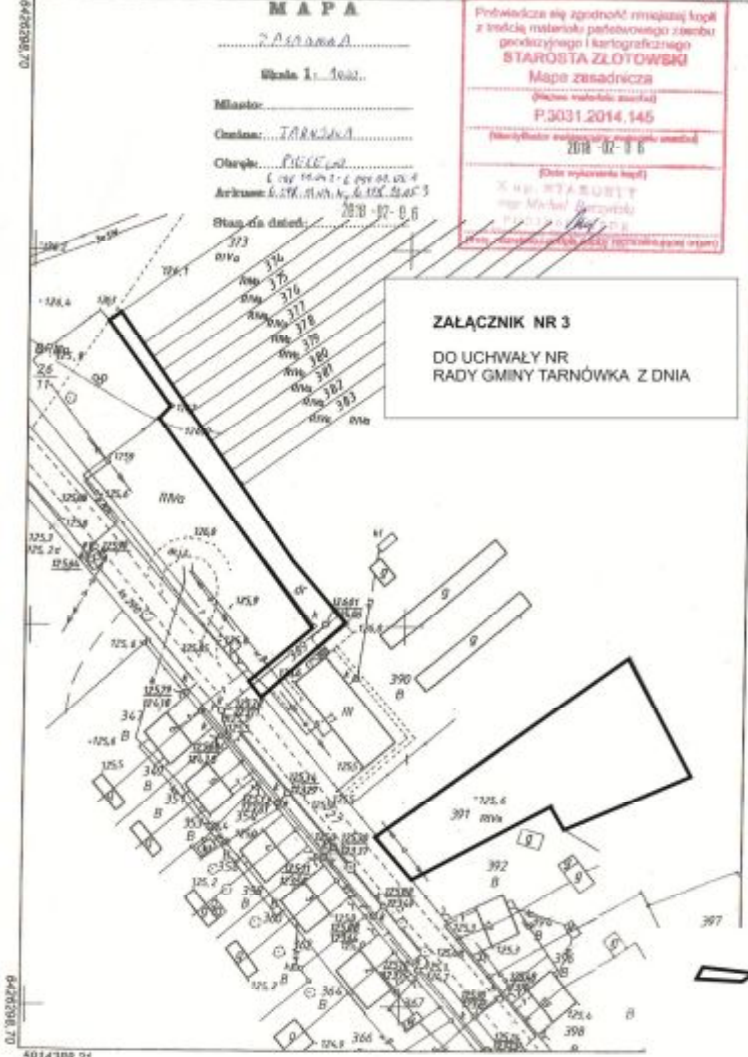
Obszar:

Arkusze: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13

Stan do dnia: 2018-02-06

Próbnić się zgodność niniejszej kopii z treścią materiałów podstawowych zemu podłożonego i kartograficznego
STAROSTA ZŁOTOWSKI
 Mapa zasadnicza
 (planowa sytuacja zasadnicza)
P.3031.2014.145
 (stanowiącym załącznikiem do projektu uchwały)
2018-02-06
 (Data wykonania kopii)
 X. M. P. T. S. U. S. I. T.
 mgr Michał Szwedziński
 P. 1 1 2 2 0 1 1 1

ZAŁĄCZNIK NR 3
 DO UCHWAŁY NR
 RADY GMINY TARNÓWKA Z DNIA



 **OBSZAR GRANICY OPRACOWANIA PLANU**