

# OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Tarnówka ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnówka.

Lp	KW	Działka nr	Pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagosp. przestrzennego	Cena wywoławcza		Obniżenie ceny		Cena wywoławcza zł.	Wadium zł.
						netto zł	zł	%	zł		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Obręb wsi Tarnówka</b>											
1.	PO1Z/00 020986/3	296/27	732	Położona przy ulicy 2go – Lutego, kanalizacja wiejska, wodociąg, energia elektryczna.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna .	25.917	-	-		<b>25.917</b>	2.600

Wójt Gminy Tarnówka ogłasza V ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnówka.

<b>Obręb wsi Tarnówka</b>											
1.	PO1Z/00 037800/8	1198/1 1199/6	0,1506 <u>0,2410</u> 0,3916	Nieruchomości niezabudowane, położone w Tarnówce przy ul.2-go Lutego kanalizacja wiejska, wodociąg, energia elektryczna. Dobre miejsce pod działalność gospodarczą.	Zabudowa usługowo produkcyjna z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej.	136.396 + 23% VAT	12,02%	-16.396		<b>120.000</b>  <b>+ 23% VAT</b>	12.000
<b>Obręb wsi Osówka</b>											
1.	PO1Z/00 031645/0	140	223/ 1000 części	Położona w m Osówka, przy drodze asfaltowej, woda z wodociągu, kanalizacja wiejska, energia elektryczna.	Nieruchomość lokalowa o pow. użytkowej lokalu – 60,58m <sup>2</sup> , położona w budynku mieszkalnym Osówka 14/3. Do budynku przynależy budynek gospodarczy o pow.6,51m <sup>2</sup> .	55.322  + 23% VAT	50%	-27.600		<b>27.722</b>  <b>+ 23% VAT</b>	3.000

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 lutego 2018r. w Urzędzie Gminy w Tarnówce przy ul. Zwycięstwa 2 (pokój nr 1) o godz. 12<sup>00</sup>.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **14 lutego 2018 r.** na konto Urzędu Gminy Tarnówka: Spółdzielczy Bank Ludowy w Złotowie O/Krajenka.

Nr konta 62 8941 1029 0075 2853 2000 0010 lub w kasie Urzędu Gminy Tarnówka - przy czym liczy się termin faktycznego wpływu ww. kwoty na konto Urzędu Gminy (**ostateczny termin wpływu 14.02.2018r.**)

Przedmiotowe nieruchomości są wolne od obciążeń i praw osób trzecich. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni po przetargu w kasie Urzędu Gminy Tarnówka lub na podane konto osoby wpłacającej.

**Wadium** osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości, nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej w kasie Urzędu Gminy lub na konto: Spółdzielczy Bank Ludowy w Złotowie O/Krajenka Nr konta 62 8941 1029 0075 2853 2000 0010. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Zawarcie umów przeniesienia własności z ustalonymi nabywcami nastąpi nie później niż 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

**INFORMACJE DODATKOWE:** Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium (oryginał), dokument tożsamości, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu, osoby reprezentujące w/w uczestników, przetargu, udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu, oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i dokumentacją przedmiotowej nieruchomości i przyjmuje ją bez zastrzeżeń, oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości i nie wnosi zastrzeżeń.

Wójt Gminy Tarnówka, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny lub wycofania pojedynczych nieruchomości. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Tarnówce ul. Zwycięstwa 2, pokój 1, tel. 067 266 4002.

**Wójt Gminy**  
**/-/ Jacek Mościcki**