

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA: Zakup i montaż elementów siłowni zewnętrznej w miejscowości Miączyn Mały – kat. ob. VIII

ADRES INWESTYCJI: Miączyn Mały
06-550 Szreńsk
działka nr ewidencyjny 114/2
Obręb: 141307_2.0011 Miączyn Mały
Jednostka ewidencyjna: 141307_2 Szreńsk

INWESTOR: Gmina Szreńsk
06-550 Szreńsk, ul. Plac Kanoniczny 10

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Projektant/Uprawnienia

inż. Lech Jasiński
Upr. bud. 42/Wa/74
06-300 Przasnysz, ul. Zawodzie 13

Branża

budowlana

Podpis

Asystent projektanta

mgr inż. Grzegorz Siemianowski
06-500 Mława, ul. Kazimierza Pużaka 3

Branża

budowlana

Podpis

Mława, 14 czerwca 2019 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

- 1.1. Uchwała Nr III/10/2014 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 29.12.2014 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szreńsk dla terenu położonego w granicach administracyjnych gminy Szreńsk z dnia 02.01.2018 r.
- 1.2. Mapa do celów projektowych sporządzona przez geodetę uprawnionego mgr inż. Leszka Rynkowskiego z dnia 17.04.2019 r.
- 1.3. Oświadczenie projektanta
- 1.4. Uprawnienia budowlane
- 1.5. Zaświadczenie z M. O. I. I. B.

2. DANE OGÓLNE

- 2.1. Nazwa inwestycji
- 2.2. Dane ewidencyjne
- 2.3. Podstawa opracowania
- 2.4. Zakres opracowania

3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

- 3.1 Przedmiot inwestycji
- 3.2 Istniejący plan zagospodarowania działki
- 3.3 Projektowane zagospodarowania działki
- 3.4 Zestawienie powierzchni
- 3.5 Ochrona konserwatorska
- 3.6 Ochrona środowiska naturalnego
- 3.7 Dostęp dla osób niepełnosprawnych
- 3.8 Zabezpieczenie pożarowe
- 3.9 Rysunki
 - Projekt zagospodarowania działki skala 1:1000 - PZD-1
 - Projekt zagospodarowania działki skala 1:250 - PZD-2

4. OPIS PROJEKTOWANYCH PRAC I OBIEKTÓW

- 4.1. Budowa siłowni plenerowej (zewnątrznej) do ćwiczeń fitness
- 4.2. Ogrodzenie siłowni plenerowej (zewnątrznej)
- 4.3. Nasadzenia drzew
- 4.4. Rysunki, karty techniczne, instrukcje montażu

5. INFORMACJA BIOZ

6. UWAGI I ZALECENIA KOŃCOWE

1. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

- 1.1. Uchwała Nr III/10/2014 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 29.12.2014 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szreńsk dla terenu położonego w granicach administracyjnych gminy Szreńsk z dnia 02.01.2018 r.
- 1.2. Mapa do celów projektowych sporządzona przez geodetę uprawnionego mgr inż. Leszka Rynkowskiego z dnia 17.04.2019 r.
- 1.3. Oświadczenie projektanta
- 1.4. Uprawnienia budowlane
- 1.5. Zaświadczenie z M. O. I. I. B.

2. DANE OGÓLNE

2.1. Nazwa inwestycji

Niniejsze opracowanie jest projektem budowlanym inwestycji polegającej na „Zakupie i montażu elementów siłowni zewnętrznej w miejscowości Miączyn Mały”.

2.2. Dane ewidencyjne

Inwestor: Gmina Szreńsk, 06-550 Szreńsk, ul. Plac Kanoniczny 10
powiat mławski, woj. mazowieckie
Lokalizacja: Miączyn Mały, działka nr ewidencyjny 114/2
Stadium: Projekt budowlany
Projektant: inż. Lech Jasiński
Asystent projektanta: mgr inż. Grzegorz Siemianowski

2.3. Podstawa opracowania

- Umowa z Gminą Szreńsk
- Uchwała Nr III/10/2014 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 29.12.2014 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szreńsk dla terenu położonego w granicach administracyjnych gminy Szreńsk z dnia 02.01.2018 r.
- Mapa do celów projektowych sporządzona przez geodetę uprawnionego mgr inż. Leszka Rynkowskiego z dnia 17.04.2019 r.
- Plan zagospodarowania działki w skali 1:1000
- Plan zagospodarowania działki w skali 1:250
- Wizja lokalna oraz uzgodnienia z przedstawicielami Gminy Szreńsk dotyczące programu użytkowego i zakresu opracowania
- Wytyczne programowo – funkcjonalne
- Prawo budowlane oraz normy i przepisy obowiązujące w budownictwie

2.4. Zakres opracowania

Planowana inwestycja polegać będzie na zakupie i montażu elementów siłowni zewnętrznej w miejscowości Miączyn Mały.

3. PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zakup i montaż elementów siłowni zewnętrznej, na działce nr ewidencyjny 114/2 w miejscowości Miączyn Mały.

3.2. Istniejący plan zagospodarowania działki

Teren objęty opracowaniem to działka, na której znajduje się:

1. Budynek szkoły
2. Plac zabaw
3. Boisko do siatkówki
4. Boisko do piłki nożnej
5. Budynek gospodarczy

Działka z naturalnym spadkiem w kierunku wschodnim. Przedmiotowa działka pod projektowaną siłownią plenerową usytuowana jest w środkowej części miejscowości Miączyn Mały. Rzędne terenu wahają się w granicach od 123,00 m do 124,30 m n.p.m. Na działce znajdują się urządzenia placu zabaw, takie jak zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią, huśtawki, bujaki, karuzela, huśtawki wagowe, piramida linowa, boisko do siatkówki, kosz do gry w piłkę koszykową. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa \varnothing 110 i sieć kanalizacji sanitarnej. Siłownię plenerową zaprojektowano na terenie działki będącej własnością Gminy Szreńsk.

3.3. Projektowane zagospodarowanie działki

Plan zagospodarowania działki zaprojektowano na mapie do celów projektowych w skali 1:1000 PZD-1 oraz w skali 1:250 PZD-2.

Działka nr ewidencyjny 114/2 położona jest na terenie oznaczonym w planie miejscowym jako **12U011 ZP – teren usług oświaty w obiekcie zabytkowym**.

1. Siłownia zewnętrzna (plenerowa) do ćwiczeń fitness o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6 cm.

Siłownia wyposażona będzie w następujące urządzenia podwójne:

- Biegacz + surfer
- Wyciąg górny i wioślarz
- Orbitrek i stepper

oraz w:

- Tablicę informacyjną – regulamin
- Ławka – 2 szt.

2. Ogrodzenie siłowni zewnętrznej (plenerowej) z pręseł stalowych – system panelowy o wys. 120 cm wraz z furtką szer. 1,20 cm od strony południowej, o wys. 1,20 cm.

3.4. Zestawienie powierzchni

1.	Powierzchnia całkowita działki nr 114/2	21100,00 m ²
2.	Powierzchnia projektowanej siłowni plenerowej	240,00 m ²
	w tym:	
2.1	Powierzchnia utwardzona – kostka betonowa	114,00 m ²
2.2	Powierzchnia zielona - trawa	126,00 m ²
3.	Pow. zabudowy budynkiem szkoły	610,50 m ²
4.	Powierzchnia terenu biologicznie czynna	20249,50 m ²

3.5. Ochrona konserwatorska

Teren na którym jest projektowana siłownia zewnętrzna (plenerowa) podlega ochronie konserwatorskiej i uzgodnieniu z konserwatorem zabytków.

3.6. Ochrona środowiska naturalnego

Ze względu na charakter prac, nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników terenu.

W okresie trwania budowy wykonawca powinien podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół placu budowy oraz unikać uszkodzeń lub uciążliwości wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań powinien mieć szczególny wzgląd na środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami i substancjami toksycznymi,
- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- możliwością powstania pożaru.

3.7. Dostęp przez osoby niepełnosprawne

Zaprojektowana siłownia zewnętrzna (plenerowa) jest dostępna dla osób niepełnosprawnych.

3.8. Zabezpieczenie pożarowe

Nie występuje zagrożenie pożarowe. Dojazd do działki o nawierzchni gruntowej – droga gminna. W odległości około 8,00 m od działki znajduje się hydrant.

4. OPIS PROJEKTOWANYCH PRAC I OBIEKTÓW

4.1. Budowa siłowni zewnętrznej (plenerowe) do ćwiczeń fitness

Wszystkie zamontowane urządzenia fitness muszą spełniać wymagania jakości i bezpieczeństwa zawarte w normie PN-EN 16630: 2015 z dnia 10.06.2015 roku. Siłownia plenerowa będzie służyć rozwojowi fizycznemu jak i psychicznemu. Siłownia plenerowa (zewnętrzna) służyć będzie do wykonywania ćwiczeń fizycznych przez użytkowników bez nadzoru i pomocy z zewnątrz. Siłownia plenerowa przeznaczona jest dla osób dorosłych i młodzieży powyżej 14 roku życia lub o wzroście powyżej 140 cm.

Projektuje się zakup i montaż następujących urządzeń podwójnych na pylonie:

- Biegacz + surfer
- Wyciąg górny i wioślarz
- Orbitrek i stepper

oraz wyposażenie:

- Tablica informacyjna – regulamin
- Ławki -2 szt.

Wytyczne dla urządzeń:

- wykonane ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo
- uchwyty i rączki wykonane z tworzywa sztucznego (polichlorku winylu)
- występujące części ruchome urządzenia wyposażone w łożyska zamknięte - odporne na zanieczyszczenia
- instrukcja użytkowania w formie metalowej tabliczki znamionowej przymocowanej bezpośrednio do urządzenia
- gwinty śrub zabezpieczone specjalnymi zaślepkami wykonanymi z tworzywa sztucznego
- urządzenie fitness przeznaczone na siłownię zewnętrzną posadowione w gruncie w fundamencie betonowym na stalowej kotwie ocynkowanej ogniowo

Montaż poszczególnych urządzeń wykonać zgodnie z wytycznymi danego producenta.

Wokół powyższych urządzeń wykonać nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6 cm wg poniższych wytycznych:

- Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o gr. 25-35 cm
- Ustawienie obrzeży betonowych szarych o wym. 6x25x100 cm na podsypce piaskowo-cementowej
- Wykonanie warstwy odsączającej z piasku o gr. około 20 cm
- Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej szarej typu „HOLLAND” gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 4 cm

4.2. Ogrodzenie siłowni zewnętrznej (plenerowej)

Teren zostanie ogrodzony ogrodzeniem w systemie panelowym o wys. 120 cm, bez cokolika, z wejściem – furtką, szer. 1,20 m i 1,20 m.

Stopy betonowe pod słupki

Stopy wykonać z betonu C16/20, o wym. 30x30 cm i głębokości. 100 cm lub wg zaleceń producenta.

Słupki ogrodzeniowe

Zaprojektowano słupki z profili stalowych, zamkniętych, o przekrojach kwadratowych 60x60x2 mm i długości 250 cm. Zamknięcie słupków daszkiem z tworzywa sztucznego w kolorze czarnym, osadzanego na wcisk.

Przęsła kratowe

- pręty poziome Ø 5 mm,
- pręty pionowe Ø 5 mm,
- wielkość oczek prostych 50 x 200 mm,
- wielkość oczek małych 50 x 50 mm,
- długość przęsła 2400 mm,
- wysokość kraty min. 1500 mm.

Przęsła kratowe należy wykonać z prętów okrągłych, ciągnionych w gatunku RSt-37-2, zgrzewane. Przęsła gięte 2 razy (dołem i górną), skręcane za pomocą specjalnych uchwytów dwuczęściowych w ilości 3 szt. na 1 słupek. Uchwyty skręcane za pomocą śrub nierdzewnych, z łbem soczewkowym, o wymiarach M8x25 wraz z podkładkami i nakrętkami nierdzewnymi wg PN-87/M-82406.

Furtka

Zaprojektowano furtkę szer. 120 cm (90 cm w świetle) i wys. 150 cm, z profili stalowych zamkniętych, o przekrojach kwadratowych 60x60x2 mm. Wypełnienie furtki z prętów okrągłych, ciągnionych w gatunku RSt-37-2, zgrzewane (bez gięcia). Do furtki przyspawać uchwyty do zamocowania ogrodzenia przęsła kratowego. Zamknięcie furtki za pomocą zamka z wkładką patentową.

Zabezpieczenia antykorozyjne i malowanie

Wszystkie elementy ogrodzenia, t. j. przęsła kratowe, słupki, brama, furtka oraz uchwyty mocujące należy zabezpieczyć przed korozją warstwą cynku min. 275 g/m², poprzez ocynkowanie metodą ogniową na zewnątrz i wewnątrz zgodnie z normą PN-EN ISO 1461. W/w elementy ogrodzenia muszą być zabezpieczone warstwą epoksydową i warstwą proszku poliestrowego (min. 120 mikrometrów) w kolorze zielonym.

4.3 Nasadzenia drzew

Od strony wschodniej zaprojektowano drzewa liściaste:

1. Juglans regia - orzech włoski – szt. 2

4.4 Rysunki, karty techniczne, instrukcje montażu

5. UWAGI I ZALECENIA KOŃCOWE

Wszystkie urządzenia zastosowane na placach zabaw dla dzieci powinny być wykonane zgodnie z wymogami norm:

- PN-EN 1176-1:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 1176-2:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- PN-EN 1176-3:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
- PN-EN 1176-4:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 4: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań kolejek linowych.
- PN-EN 1176-5:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
- PN-EN 1176-6:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- PN-EN 1176-7:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
- PN-EN 1176-10:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 10: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań całkowicie obudowanych urządzeń do zabaw.
- PN-EN 1176-11:2014-11 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 11: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań dotyczące sieci przestrzennej (wersja po ang).
- PN-EN 1176:2009/Ap1:2013-08 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie.
- PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

Siłownia zewnętrzna (plenerowa) powinna być wykonana zgodnie z normą PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym aprobatom oraz ustaleniom odnośnych norm elementy wyposażenia sportowego wymagają dopuszczenia do stosowania na zewnątrz.

Przed przystąpieniem do robót wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z pełną dokumentacją budowlaną.

W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:

- Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanych,
- Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego,
- Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów.

W czasie realizacji robót, Wykonawca ma prawo przyjąć materiał, urządzenie lub technologię inne od proponowanych w projekcie pod warunkiem, że będą posiadały one równą wartość techniczną, użytkową, estetyczną i będą spełniać wymagania określone w SIWZ.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Po zakończeniu prac budowlanych teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

W razie zaistnienia wątpliwości, co do sposobu prowadzenia robót, wykonawca powinien skontaktować się z projektantem.

UWAGA:

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia wbudowane muszą posiadać np:

- **Deklarację Zgodności** wystawianą przez producenta. Deklaracja dotyczy pojedynczego, dostarczonego egzemplarza wyrobu, który powinien być w niej konkretnie określony (np. przez podanie nr faktury sprzedażowej i numeru seryjnego). Musi być podparta badaniami w wymaganym zakresie i wystawiona zgodnie z wymogami obowiązującej Normy ISO/IEC 17050-1.
- **Certyfikat** wystawiany przez zewnętrzną instytucję (stronę trzecią), na podstawie przedstawionego egzemplarza, lub precyzyjnego projektu. Certyfikat zaświadcza, że wykonany produkt jest zgodny z normami.
- **Świadectwo lub Sprawozdanie z Inspekcji** wystawiane przez zewnętrzną instytucję, na podstawie kontroli placu zabaw z natury.

Podane w projekcie budowlanym rysunki, karty techniczne i instrukcje montażu oraz technologia i materiały użyte w projekcie są przykładowe, dopuszcza się użycie innych materiałów i technologii o równorzędnych lub wyższych parametrach technicznych po konsultacji z autorami projektu.

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Część opisowa

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego
 - Budowa siłowni zewnętrznej (plenerowej)
 - Wyznaczenie, ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
 - Wyznaczenie geodezyjne siłowni plenerowej na terenie działki
 - Wykonanie ogrodzenia
 - Prace ziemne - realizacja podbudowy i nawierzchni poszczególnych elementów
 - Montaż wyposażenia
 - Nasadzenia drzew

Wyżej przedstawiona kolejność prac może zostać zmodyfikowana na etapie realizacji. Prace budowlane będą prowadzone zgodnie z harmonogramem szczegółowym wykonanym na etapie realizacji.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
 - W rejonie realizacji, na obszarze działki znajduje się czynny plac zabaw
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
 - Na działce znajdują się napowietrzne linie energetyczne
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
 - wykopy pod warstwy nawierzchni i pod urządzenia
 - obsługa urządzeń mechanicznych i znajdujących się pod napięciem
 - dowóz, rozładunek i składowanie materiałów budowlanych oraz urządzeń
5. Podczas przystąpienia do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić indywidualny, szczegółowy instruktaż stanowiskowy pracowników
6. Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót w strefach szczególnego zagrożenia, należy:
 - zabezpieczyć teren przed osobami postronnymi
 - używać środków ochrony osobistej
 - używać wyłącznie sprawnych maszyn, urządzeń i narzędzi
 - pozostawić wolne drogi ewakuacyjne

Nie przewiduje się prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych, a prace prowadzone podczas realizacji należy prowadzić pod kierownictwem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane oraz posiadających zaświadczenia o odbyciu szkoleń z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace prowadzić należy zgodnie z wytycznymi Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Inspekcji Ochrony Środowiska oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej.

PROJEKTANT:

Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone. (Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn. 04.02.1994 r.)

PROJBUD-PROJEKT, BUDOWA, NADZÓR mgr inż. Grzegorz Siemianowski
06-500 Mława, ul. Kazimierza Pużaka 3