

IPR.ZP.271.2.3.2018

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
DO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie  
art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm. ) zwanej dalej „ustawą Pzp” na:

„Rewitalizacja Rynku w miejscowości Szreńsk”

Zamawiający: Gmina Szreńsk  
ul. Plac Kanoniczny 10  
06-550 Szreńsk  
tel. (023) 653 40 38  
fax (023) 653 40 38 w.24

Zatwierdzam:

**WÓJT**  
*Marek Nitczyński*

Szreńsk dnia 19.02.2018 r.

## SPIS TREŚCI

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.
2. Tryb udzielenia zamówienia publicznego.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Warunki udziału w postępowaniu
- 5a. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 Pzp.
6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
8. Wymagania dotyczące wadium.
9. Termin związania ofertą.
10. Opis sposobu przygotowywania ofert.
11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
12. Opis sposobu obliczenia ceny.
13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.
17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
18. Pozostałe postanowienia
19. Wykaz załączników do SIWZ.

## 1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Szreńsk  
ul .Plac Kanoniczny 10  
06 - 550 Szreńsk

tel./fax. 23 653 40 38

NIP: 5691820486

REGON: 130378462

adres poczty elektronicznej: [szrensk@szrensk.com.pl](mailto:szrensk@szrensk.com.pl)

adres strony internetowej: [www.szrensk.biuletyn.net](http://www.szrensk.biuletyn.net)

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku, w godz. 7:30 do 15:30

**WYKONAWCY SĄ ZOBOWIĄZANI DO MONITOROWANIA STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO I ZAPOZNAWANIA SIĘ Z PUBLIKOWANYMI NA NIEJ INFORMACJAMI DOTYCZĄCYMI PRZEDMIOTOWEGO POSTĘPOWANIA. ZAMAWIAJĄCY NIE PONOSI ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA NIEUWZGLĘDNIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ W TREŚCI JEGO OFERTY ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z MODYFIKACJI SIWZ LUB ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW OPUBLIKOWANYCH W TRAKCIE POSTĘPOWANIA**

### OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na w/w adres z Nr sprawy IPR.ZP.271.2.3.2018

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane:

1. w Biuletynie Zamówień Publicznych,
2. zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego,
3. na stronie internetowej Zamawiającego: [www.szrensk.biuletyn.net](http://www.szrensk.biuletyn.net)

## 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1 Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.).

2.2 Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyty jest skrót „Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt. 1.

2.3 W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia zwaną dalej „SIWZ” mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

2.4 Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej stosowane będą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny ( t.j. Dz. U. z 2017, poz. 459 ze zm.)

Zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający skorzysta z tzw. „procedury odwróconej”, tj. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest „Rewitalizacja Rynku w miejscowości Szreńsk” obejmująca swoim zakresem wykonanie m in...:

- robót rozbiórkowych,
- chodników parkowych,
- robót budowlanych przy pomniku,
- zieleni- sadzenie drzew i krzewów, trawników,
- urządzenie terenu, montaż ławek parkowych, koszy, tablicy informacyjnej,
- chodników, parkingów, jezdni zewnętrznych,
- wiaty przystankowej,
- naczynia zabytkowego- ekspozycja,

**z godnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik do niniejszej specyfikacji.**

Kod Wspólnego Słownika Zamówień CPV

45112711-2- Roboty w zakresie kształtowania parków

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262210-6 Fundamentowanie

45262311-4 Betonowanie konstrukcji CPV

45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych

45000000-7 Roboty budowlane

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45233123-7 Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych

3.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do SIWZ :

- załącznik nr 9 - projekt budowlany,
- załącznik nr 10 - przedmiar robót,
- załącznik nr 11 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

3.2 Prace należy prowadzić w sposób umożliwiający mieszkańcom/przedsiębiorcom/dostawcom dojazd do posesji/zakładów/sklepów itp. W razie zaistnienia potrzeby całkowitego lub częściowego zamknięcia ruchu na poszczególnych odcinkach dróg należy skutecznie poinformować wszystkich mieszkańców o tym fakcie z 24 godzinnym wyprzedzeniem.

3.3 Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania użytkowników dróg o długości odcinka, na którym prowadzone będą roboty oraz konieczności przestrzegania tymczasowej organizacji ruchu. Oznakowanie powinno być zgodne z opracowanym projektem czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót inwestycyjnych. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu organizacji ruchu na czas budowy wraz z wszelkimi uzgodnieniami. Koszty przygotowania projektu czasowej organizacji ruchu obciążają wykonawcę. **Za bezpieczeństwo od chwili przekazania placu budowy aż do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót odpowiedzialny będzie Wykonawca**

3.4 W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające muszą być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

3.5 Zamawiający wymaga aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca zatrudnił na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące roboty budowlane związane z wykonywaniem:

- robót rozbiórkowych,
- chodników parkowych,
- robót budowlanych przy pomniku,
- zieleni- sadzenie drzew i krzewów, trawników,
- urządzenie terenu, montaż ławek parkowych, koszy, tablicy informacyjnej,
- chodników, parkingów, jezdni zewnętrznych,
- wiaty przystankowej,

- naczynia zabytkowego- ekspozycja.

Wymóg nie dotyczy czynności wykonywanych przez osoby kierujące budową: kierownika budowy, kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie; dostawców materiałów budowlanych.

- 3.6 Wykonawca lub Podwykonawca w terminie 5 dni od dnia przekazania palcu budowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać czynności określone w pkt. 3.5 wraz z oświadczeniem, że wymienione osoby są zatrudnione w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. –Kodeks pracy(t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 108, ze zm.). O każdorazowej zmianie wskazanych w wykazie osób Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego na piśmie przed wprowadzeniem pracownika na budowę.
- 3.7 W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
- 3.8 W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego.** Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).** Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
  - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;**
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.** Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 3.9 Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub

- Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności.
- 3.10 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 3.11 Roboty będące przedmiotem zamówienia należy wykonać z należytą starannością, zgodnie z projektem budowlanym, Specyfikacją techniczną, przedmiarem robót, obowiązującymi polskimi normami i przepisami prawa, warunkami pozwoleń na budowę i innymi decyzjami administracyjnymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót, przepisami bhp i ppoż.
- 3.12 Minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 48 miesięcy.
- 3.13 Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia mają odpowiadać co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
- 3.14 Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z miejscem robót oraz zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty i podpisania umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być zgodne z dokumentacją projektową. Zamawiający informuje, iż obmiary przekazane Wykonawcom pełnią funkcję jedynie pomocniczą (informacyjną) przy kalkulacji ceny przy składaniu ofert przez Wykonawców. Przygotowując oferty Wykonawcy powinni sprawdzić zgodność przedmiarów z dokumentacją projektową. Nie wniesienie zastrzeżeń przez Wykonawcę w w/w zakresie skutkuje obowiązkiem wykonania przez Wykonawcę robót zgodnie z dokumentacją techniczną i wiedzą techniczną zgodnie z art. 647 K.C. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.
- 3.15 Podane w SIWZ, w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w załącznikach, znaki towarowe materiałów, urządzeń, patenty lub ich pochodzenie są wyłącznie przykładowymi nazewnictwami, nie wiążącymi oferenta. Zapisy te należy rozumieć jako wzorzec jakościowy. Określenie przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta, typu urządzenia lub sprzętu ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych, pod warunkiem, że zaproponowane rozwiązania równoważne (materiały, urządzenia) będą posiadały parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze niż te, które są określone w przedmiotowych dokumentach.
- 3.16 Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni, instalacji, odtworzenia terenów zielonych itp.
- 3.17 Obowiązkiem wykonawcy będzie również ponoszenie kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego drogi powiatowej na czas robót, wszelkie koszty administracyjne, odszkodowania za szkody.
- 3.18 Rozbiórki chodników, murków, wiaty przystankowej, ławek, nawierzchni asfaltowej dokonać w taki sposób aby ich nie uszkodzić. Materiały pochodzące z rozbiórki należy przekazać Zamawiającemu i dostarczyć własnym transportem w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Materiały niezwrócone Zamawiający potraktuje jako odsprzedane Wykonawcy i obciąży Wykonawcę fakturą według kalkulacji własnych, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 3.19 Roboty będące przedmiotem zamówienia publicznego będą wykonywane w otoczeniu Kościoła Parafialnego p. w. Niepokalanego Poczęcia NMP w Szreńsku z dzwonnica i najbliższym otoczeniem w promieniu 100m, wpisanym do rejestru zabytków Województwa Mazowieckiego pod nr A-118. Zgodnie z decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie Delegatura w Ciechanowie roboty będą prowadzone pod nadzorem archeologicznym.
- 3.20 Do nasadzeń Wykonawca ma obowiązek stosować materiał roślinny najwyższej jakości, tj.: wolny od chorób i szkodników, o wyrównanym wroście, opatrzoney etykietą, zgodnie ze

- sztuką ogrodniczą. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji na nasadzone rośliny, drzewa i krzewy. Nasadzenia wszystkich roślin, drzew i krzewów, które wypadły w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest wykonać na własny koszt. W okresie gwarancji, w przypadku niezachowania żywotności i nie rokowania szans na prawidłową vegetację którejkolwiek z nasadzonych roślin i posadzonych drzew i krzewów, Wykonawca zobowiązuje się do posadzenia na własny koszt zdrowych roślin, drzew i krzewów tego samego gatunku w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie wymieni roślin, drzew i krzewów na nowe i nie dokona nasadzeń, Zamawiający po pisemnym powiadomieniu nasadzi rośliny, drzewa i krzewy we własnym zakresie, lub przez podmiot trzeci na koszt Wykonawcy, ze środków „zabezpieczenia należytego wykonania umowy” lub poprzez wystawienie faktury obciążającej Wykonawcę robót.
- 3.21 Wykonawca zagospodaruje wyroby zawierające azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami i dostarczy Zamawiającemu Kartę przekazania odpadu na składowisko przeznaczone do składowania odpadów zawierających azbest (ze wskazaniem, że dotyczy odpadów z terenu Gminy Szeńsk).
- 3.22 Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w trzech egzemplarzach oraz wykazu dokonanych nasadzeń drzew i krzewów.

#### 4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiot zamówienia określony w pkt. 3 należy zrealizować w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31 sierpnia 2018r.**
- 4.2. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy nastąpi w ciągu 7dni od dnia podpisania umowy z Wykonawcą.

#### 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
- 1) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia działalności zawodowej wynikającej z odrębnych przepisów:**  
Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie;
  - 2) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  
posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 200 000 PLN brutto.
  - 3) **zdolności technicznej lub zawodowej:**
    - a) Zamawiający wymaga aby Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał należycie zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył co najmniej 1 robotę budowlaną o wartości brutto nie mniejszej niż 100 000,00 złotych w zakresie budowy, przebudowy, remontu dróg, chodników i placów.  
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek nie podlega sumowaniu tj. jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi samodzielnie spełniać warunek – wykazać się całym wymaganym doświadczeniem. Wykonawca musi wykazać spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w punkcie 5.1.3) a) w ramach jednego zrealizowanego zamówienia,
    - b) Zamawiający wymaga aby wykonawca skierował do realizacji zamówienia osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami:
      - 1 osobą do pełnienia funkcji Kierownika Budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub specjalności drogowej.Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia warunek mogą spełnić łącznie

Przez w/w uprawnienie budowlane Zamawiający rozumie uprawnienie budowlane wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( t.j. Dz. U z 2017r. poz. 1332 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278). Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające w/w uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych tj. min. W ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia 22 grudnia 2015r. (Dz. U. z 2016r., poz. 65) oraz w rozumieniu art. 20 a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r poz. 1946).

## **5 a. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 Pzp.**

5a.1. Zamawiający, na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp, wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę:

5a.1.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791)

5a.2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

5 a 3 Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24. ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp

5a.4. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA**

6.1. Zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający skorzysta z tzw. „procedury odwróconej”, tj. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

6.2. Oświadczenia składane wraz z ofertą:

1) Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert, które stanowi wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:



- Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 25 a ust. 1 (załącznik nr 2 do SIWZ),
- Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia składane na podstawie art. 25 a ust. 1 (załącznik nr 2 do SIWZ),

2) Oświadczenia składane po otwarciu ofert :

- Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23Pzp. (załącznik nr 8 do SIWZ).
- Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody (dokumenty bądź informacje potwierdzające), że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

3) Oświadczenia lub dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego .

Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz u podstaw do wykluczenia.

Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu

1) opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 200 000 PLN brutto. Dokument należy złożyć w formie kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

2) wykaz robót budowlanych (wg wzoru załącznik nr 3 do SIWZ)) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

3) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wg wzoru nr 4 do SIWZ) w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami,

4) oświadczenia, że osoby o których mowa w ppk.3) posiadają wymagane uprawnienia, (wg wzoru nr 5 do specyfikacji),

6.3. Inne dokumenty, które należy załączyć do oferty:

- 1) formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ) wraz z kosztorysem ofertowym,
- 2) dowód wniesienia wadium (jeżeli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź),
- 3) pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę – jeżeli uprawnienie do podpisu nie wynika bezpośrednio z załączonych dokumentów,
- 4) w przypadku złożenia oferty wspólnej- pełnomocnictwo udzielone liderowi,
- 5) Zobowiązanie podmiotu trzeciego- jeżeli dotyczy (załącznik nr 7 do SIWZ)

6.4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia ( wzór zobowiązania zawiera załącznik nr 7 do SIWZ)

- Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu- zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
- 6.5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu (zał. nr 2 do SIWZ)
6. 6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia.
- 6.6.1 Oferta wspólna musi być przygotowana i złożona w następujący sposób:
- 6.6.1.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia lub do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu oraz zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia. W związku z powyższym do oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Partnerów) należy załączyć pełnomocnictwo dla ustanowionego pełnomocnika, z którego powinien wynikać zakres umocowania; wszelka korespondencja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie dokonywana do rąk ustanowionego pełnomocnika ze skutkiem dla mocodawców.
- 6.6.1.2. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Partnerów.
- 6.6.1.3. W miejscu na wpisanie Wykonawcy należy wpisać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 6.6.2. Jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 6.6.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie (załączniku nr 2 do SIWZ) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
6. 7. Formularz oferty (zał. nr 1 do SIWZ) oraz oświadczenie stanowiące zał. nr 2 do SIWZ należy złożyć w formie oryginału. Do oferty Wykonawca może załączyć kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną, zawierający kalkulację uproszczoną zastosowanych cen jednostkowych. W przypadku nie złożenia kosztorysu wraz z ofertą wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do złożenia kosztorysu przed podpisaniem umowy.
6. 8. Jeżeli ofertę i załączniki podpisuje inna osoba niż upoważniona do reprezentacji Wykonawcy, do oferty należy dołączyć stosowne upoważnienie dla niej, w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.
- 6.9. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.10. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 Pzp., oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp. lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
6. 11. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

- 6.12. W przypadku gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
- 6.13. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.14 W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentu, oświadczenia na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu, z którego będą wynikać kwoty wyrażone w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia na PLN wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia, w którym opublikowano ogłoszenie w Biuletynie Zamówień Publicznych

## **7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

- 7.1 W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2016r. poz.1113 ze zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
- 7.2 Ofertę oraz dokumenty, o których mowa w pkt. 6 SIWZ, Wykonawcy przekazują pisemnie.
- 7.3 Zamawiający dopuszcza możliwość komunikowania się faksem lub drogą elektroniczną, w szczególności w przypadku składania wniosków, wyjaśnień i zapytań. Korespondencję uważa się za wniesioną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem tego terminu.
- 7.4 Każda ze stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji.
- 7.5 Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:  
Hanna Wojciechowska  
Danuta Dobrowolska
- 7.6. Dane do korespondencji i kontaktu podano w punkcie 1 SIWZ.
- 7.7. SIWZ można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Szreńsk ul. Plac Kanoniczny 10, 06-550 Szreńsk pok. nr 15 i 16, SIWZ dostępna jest również pod adresem [www.szrensk.biuletyn.net](http://www.szrensk.biuletyn.net)
- 7.8 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp. pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 7.9 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt.7.8, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 7.10 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 7.8.
- 7.11 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieszcza je na swojej stronie internetowej.
- 7.12 Zamawiający nie przewiduje zebrania z Wykonawcami.
- 7.13. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej.
- 7.14. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 7.15. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej. Przepis art. 38 ust. 4a ustawy Pzp. stosuje się odpowiednio.
- 7.16. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

## 8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 8.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 5 000,00 zł.(słownie zł.: pięć tysięcy 00/100)
- 8.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359 i 2260 oraz 2017 r. poz. 1089).
- 8.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przekazać na rachunek bankowy Zamawiającego Banku Spółdzielczego w Raciażu Oddział Szeřeńsk, Nr: 98 8233 1014 0000 0244 2011 0012, z odpowiednim zapisem w tytule przelewu „Wadium w postępowaniu Nr IPR.ZP.271.2.3.2018 na: Rewitalizacja Rynku w miejscowości Szeřeńsk”
- 8.4. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniądz należy załączyć do oferty odpowiedni dokument w formie oryginału w sposób umożliwiający jego wyjęcie np. w oddzielnej koszulce.
- 8.5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas gdy przed upływem terminu składania ofert **tj. 06.03.2018 r. do godz. 10<sup>00</sup>** kwota wniesionego wadium będzie na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 8.6. Zamawiający zwraca, żąda ponownego wniesienia lub zatrzymuje wadium zgodnie z zasadami określonymi w art. 46 ustawy Pzp.
- 8.7. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.

## 9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 9.1. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni.
- 9.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni
- 9.4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 9. 3, nie powoduje utraty wadium.
- 9.5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## 10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 10.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej ilości ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 10.2 Wykonawcy zobowiązani są do dokładnego zapoznania się z informacjami i przygotowaniem oferty zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
- 10.3 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania ponoszą Wykonawcy.
- 10.4 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale połączone i ponumerowane.

- 10.5 W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniądz należy załączyć do oferty odpowiedni dokument w formie oryginału w sposób umożliwiający jego wyjęcie np. w oddzielnej koszulce.
- 10.6 Poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby uprawnione.
- 10.7 Oferta powinna być sporządzona na formularzu stanowiącym **załącznik nr 1** do SIWZ. W sytuacji, gdy Wykonawca sporządził ofertę na własnym formularzu, jej treść musi uwzględniać informacje wymagane przez Zamawiającego, określone w formularzu oferty stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ.
- 10.8 W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a które Wykonawca zastrzega jako nie mogące być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zaleca się ich wydzielenie w złożonej ofercie. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.
- 10.9 Ofertę należy umieścić w dwóch trwale zamkniętych kopertach. Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na Zamawiającego oraz powinna być opisana w taki sposób aby Zamawiający mógł ją odesłać w przypadku złożenia oferty po terminie składania ofert:

**Nadawca:**

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

**Adresat:**

Urząd Gminy w Szreńsku  
ul. Plac Kanoniczny 10;  
06-550 Szreńsk

**Oferta na przetarg nieograniczony IPR. ZP.271.2.3.2018 na:  
„Rewitalizacja Rynku w miejscowości Szreńsk”**

**Nie otwierać przed dniem 06.03.2018r. godz. 10.30.**

- 10.10 Zmiana dotycząca treści oferty powinna być przygotowana, opakowana i zaadresowana w taki sam sposób jak oferta, opakowanie powinno być opatrzone napisem „Zmiana”.
- 10.11 Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę upoważnioną przez Wykonawcę oraz opakowane i zaadresowane w taki sam sposób jak oferta. Opakowanie, w którym jest przekazywane oświadczenie, należy opatrzyć napisem „Wycofanie”.

## **11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

- 11.1. Ofertę należy przesłać lub złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj.

Urząd Gminy w Szreńsku  
ul. Plac Kanoniczny 10  
06-550 Szreńsk  
Pokój Nr11 Sekretariat

**do dnia 06.03. 2018 r. do godz. 10<sup>00</sup>**

- 11.2. Otwarcie ofert nastąpi w

Urzędzie Gminy w Szreńsku  
ul. Plac Kanoniczny 10  
06-550 Szreńsk

w dniu **06.03.2018 r.** o godz. 10<sup>30</sup> Pokój nr 10.

- 11.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaze zebranych Wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 11.4. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy(firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji warunków płatności zawartych w ofertach.
- 11.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informacje zgodnie z art. 86 pkt 5 ustawy Pzp.
- 11.6. Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci Wykonawcy niezwłocznie, bez otwierania.

## 12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 12.1. W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia lub jego części w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena oferty jest kwotą BRUTTO (wraz z należnym podatkiem VAT) wymienioną w Formularzu Ofertowym.
- 12.2. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 12.3. Kalkulacja ceny winna uwzględniać wymagania Zamawiającego, w zakresie standardu, jakości i sposobu wykonania robót budowlanych, użytych materiałów budowlanych, zakupu i montażu sprzętu, urządzeń, wykończenia i wyposażenia oraz właściwości wyrobów budowlanych zawarte w projekcie i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zapewniające osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego rezultatu.
- 12.4. Nie objęcie ofertą jakichkolwiek elementów robót stanowi ryzyko Wykonawcy.
- 12.5. Załączone do specyfikacji przedmiary robót mają tylko i wyłącznie charakter informacyjny, nie stanowią podstawy do wyceny oferty. Ustalenie zakresu robót i ilości robót do wyceny oferty należy do Wykonawcy, w tym także przeprowadzenie na tej podstawie kalkulacji, w taki sposób aby był spełniony oczekiwany przez Zamawiającego rezultat.
- 12.6. Zaleca się, przed złożeniem oferty przetargowej, dokonanie wizji lokalnej, zbadanie miejsca budowy i jego otoczenia oraz uzyskanie potrzebnych informacji dotyczących np. możliwości organizacji placu budowy, dróg dojazdowych itp., niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 12.7. Przez złożenie oferty, uznaje się, że Wykonawca wziął pod uwagę rozmiar i charakter robót, materiałów niezbędnych do ukończenia robót, środków komunikacji i dostępu do placu budowy. Uznaje się, że Wykonawca uzyskał wszelkie niezbędne informacje dotyczące ryzyka, ewentualnych wydatków oraz wszelkich innych okoliczności wpływających lub oddziałujących na jego ofertę.
- 12.8. Uznaje się, że Wykonawca przed złożeniem oferty upewnił się, co do jej prawidłowości i kompletności, oraz stawek i cen przyjętych do wyliczenia ceny oferty, które winny pokryć wszystkie jego zobowiązania wynikające z umowy.
- 12.9. Cena oferty jest należnym Wykonawcy wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu zamówienia, które stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (.t.j. Dz. U. z 2017, poz. 459 ze zm)
- 12.10. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.
- 12.11. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 12.12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

**13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

13.1. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryterium :

cena jednostkowa - 60%;

okres gwarancji – 40%

Sposób oceny ofert:

Oferty będą oceniane punktowo. Maksymalna ilość punktów jaką może osiągnąć oferta wynosi 100.

Punkty będą przyznane wg. następujących zasad:

Kryterium nr 1 ( K1) cena – 60%

Maksymalnie 60 pkt. do zdobycia.

Zastosowany wzory do obliczenia punktowego:

$$\text{ilość punktów badanej oferty} = \frac{\text{Cena oferty najniższej brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 60$$

Kryterium nr 2 ( K2) okres gwarancji – 40%

Maksymalnie 40 pkt. do zdobycia

Okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na wykonane roboty budowlane – nie może być krótszy niż 48 miesięcy

Okres gwarancji liczony będzie od dnia protokolarnego pozytywnego końcowego odbioru robót:

48 miesięcy gwarancji – 20 pkt

60 miesiące gwarancji – 40 pkt

Wykonawca który udzieli gwarancji powyżej 60 miesięcy – otrzyma 40 pkt.

W przypadku nie określenia przez Wykonawcę okresu gwarancji w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) Zamawiający przyjmie wartość równą okresowi 48 miesięcy i przyzna 20 pkt.

13.2. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryteriach otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów

13.3. Za ofertę najkorzystniejszą spośród ofert niepodlegających odrzuceniu zostanie uznana ta oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

13.4 Ostateczna punktacja oferty powstaje poprzez zsumowanie ilości uzyskanych punktów  
Ocena oferty= K1+K2.

13.5 Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

13.6 Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i kryterium „okres gwarancji” Zamawiający z pośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną a jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 Pzp.).

13.7 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty, niedopuszczalne jest dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

13.8 Zamawiający poprawia w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 13.9 Jeżeli zaofferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
- oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz.847);
  - pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
  - wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązującym w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
  - wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
  - powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
- 13.10. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 13.11. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 13.12. Zamawiający odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

#### **14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 14.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie i na zasadach określonych w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
- 14.2. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą, jest zobowiązany do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 14.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
- 14.4. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana w niniejszym postępowaniu jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy na realizację przedmiotowego zamówienia, może zażądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 14.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 14.6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedłożenia umowy przedwstępnej.
- 14.7. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 14.8. Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
- a. opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej wraz z dowodem jej opłacenia,



- b. w przypadku nie złożenia wraz z ofertą, kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną, zawierający kalkulację uproszczoną zastosowanych cen jednostkowych.

## **15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 15.1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6 % ceny ofertowej brutto.
- 15.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 15.3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 pkt. 1-3 ustawy Pzp.
- 15.4. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy, ale przed podpisaniem umowy.
- 15.5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
Bank Spółdzielczy w Raciążu  
Nr 98 8233 1014 0000 0244 2011 0012 z podaniem tytułu:  
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na „Rewitalizacja Rynku w miejscowości Szreńsk”
- 15.6 Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 15.7 Kwotę stanowiącą 30 % wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
- 15.8 Kwota, o której mowa w pkt. 15. 7 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 15.9 Jeżeli Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji ubezpieczeniowej dokument gwarancji winien zawierać zobowiązanie gwaranta do nieodwołalnej i bezwarunkowej, na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego, zapłaty kwoty odpowiadającej niewykonanym lub nienależyte wykonanym robotom określonym w umowie, do wysokości sumy gwarancyjnej. Wraz z polisą ubezpieczeniową Wykonawca przedstawi dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej ze wskazanej polisy.

## **16. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**

- 16.1. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 6.
- 16.2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
- 16.3. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem.
- 16.4. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

16.5. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:

- 1) warunki oraz termin płatności, w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 2) sposób wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności, gdy zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie zamówienia,
  - 3) ograniczenie zakresu przedmiotu umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia,
  - 4) zmiany rozwiązań technicznych w dokumentacji projektowej – w uzasadnionych przypadkach (np. spowodowanych wadami dokumentacji projektowej), gdy realizacja zadania według dokumentacji projektowej powodowała by wadliwe wykonanie przedmiotu umowy, była by niemożliwa lub gdy zaistniałaby, z przyczyn wynikających z dokumentacji projektowej, konieczność wstrzymania prowadzonych przez Wykonawcę robót budowlanych; dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do pierwotnej dokumentacji oraz zmianę terminu zakończenia robót budowlanych (w związku z koniecznością opracowania i uzgodnienia rozwiązań niezbędnych do właściwej realizacji robót); w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące zakresu rzeczowego dokumentacji projektowej oraz wykonanych na jej podstawie robót budowlanych oraz zmiany dotyczące terminów: zostanie określony termin opracowania zmodyfikowanej dokumentacji oraz termin zakończenia robót budowlanych,
  - 5) wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych - w przypadku wystąpienia klęski żywiołowej
- lub gdy warunki atmosferyczne lub inne obiektywne okoliczności uniemożliwiają prowadzenie robót, przeprowadzanie prób i sprawdzeń oraz dokonywanie odbiorów; w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące terminu zakończenia robót budowlanych,
- 6) zmiana zakresu robót i wynagrodzenia, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia; w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 7) zmiana osobowa: zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ.
  - 8) zaistnienie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi; zmianie może ulec termin realizacji zamówienia,
  - 9) zmiana Podwykonawców, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

#### 16.6 Umowy o podwykonawstwo

- 1) Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
- 2) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.
- 3) W przypadku zamówień na roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych

- podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 4) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  - 5) Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia dotyczącego osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia,
  - 6) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
  - 7) Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  - 8) Przepisy ppkt. 6) i 7) stosuje się wobec dalszych podwykonawców
  - 9) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
  - 10) Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na Podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy na podwykonawstwo w ciągu siedmiu dni od daty podpisania umowy z Zamawiającym. Przekroczenie w/w terminu może przyczynić się do uchylecia obowiązku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenia po uprzedniej akceptacji umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
  - 11) Umowa lub poświadczona za zgodność kopia umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
    - a. zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
    - b. kwota wynagrodzenia – kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
    - c. termin zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych,
    - d. w przypadku podzielenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy)
  - 12) Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
  - 13) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych

w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

14) Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

15) Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.

16) W przypadku realizacji robót budowlanych przez Podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego w trybie art. 647(1) k.c. zapłata za wykonane prace uwarunkowana jest od spełnienia przez Wykonawcę łącznie następujących warunków:

a) Wykonawca przedkładać będzie Zamawiającemu faktury własne wraz z załącznikami obejmującymi:

- upoważnienie do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz Podwykonawców w części dla nich przypadającej na zasadzie przekazu zgodnie z załączonymi ich fakturami;
- faktury Podwykonawców i dalszych Podwykonawców oraz ich oświadczenia, że zapłata za te faktury wyczerpuje ich roszczenia z tytułu wykonanych robót;
- kopie upoważnień udzielonych przez Wykonawcę Podwykonawcom (i odpowiednio dalszym podwykonawcom przez podwykonawców) do odbioru należnych wynagrodzeń bezpośrednio od Zamawiającego na zasadzie przekazu,

b) odpowiednie postanowienia muszą znaleźć się także w umowach łączących Wykonawcę z podwykonawcami oraz umowach łączących podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

17) Wykonawca pełni rolę generalnego Wykonawcy zadania inwestycyjnego oraz koordynuje czynności pomiędzy wszystkimi Podwykonawcami.

## **17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Środki ochrony prawnej zostały określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **18. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

- 18.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 18.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej
- 18.3. Zamawiający nie przewiduje zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3.
- 18.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 18.5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
- 18.6. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.
- 18.7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu
- 18.8. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
- 18.9. Treść złożonych ofert musi być zgodna z treścią SIWZ pod rygorem ich odrzucenia.
- 18.10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 18.11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 18.12. Zamawiający nie wymagań, o których mowa a art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

## **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

Załączniki są integralną częścią niniejszej specyfikacji:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy Wykonawcy,
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie Wykonawcy dot. przesłanek wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu,
3. Załącznik nr 3 - Wykaz wykonanych robót budowlanych,
4. Załącznik nr 4 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,

5. Załącznik nr 5 - Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia,
6. Załącznik nr 6 - Projekt umowy,
7. Załącznik nr 7 - Wzór zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia,
8. Załącznik nr 8 - Oświadczenie o przynależności / braku przynależności do tej samej grupy Kapitałowej,
9. Załącznik nr 9 - Projekt budowlany,
10. Załącznik nr 10 - Przedmiar robót,
11. Załącznik nr 11 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.