

**ZARZĄDZENIE Nr 140/2017**  
**Wójta Gminy Szreńsk**  
**z dnia 14 lipca 2017 roku**

**w sprawie wprowadzenia zasad oraz ustalenia stawek za zajęcie nieruchomości (poza pasem drogowym) stanowiących własność Gminy Szreńsk położonych na terenie gminy Szreńsk**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2016r., poz.446 ze zm.) art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016., poz. 2147 ze zm. ) zarządzam co następuje

**§ 1**

1. Zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Szreńsk na cele o których mowa w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega naliczeniu należności na zasadach określonych niniejszym zarządzeniem
2. Za zajęcie nieruchomości pobiera się należności , obliczone na postawie stawek określonych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia z wyłączeniem
  - 1) terenów wydzierżawionych lub nieruchomości oddanych do korzystania na podstawie innych tytułów prawnych stanowiących własność Gminy
  - 2) zajęcia pasa drogowego drogi publicznej, zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1984r., o drogach publicznych ( t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 1440 ze zm.)

**§ 2**

1. Przy budowie inwestycji gminnych realizowanych ze środków budżetu gminy jak również realizowaniu budowy przez jednostki organizacyjne Gminy Szreńsk, nie posiadające osobowości prawnej zgoda będzie wyrażana w formie pisemnej na podstawie art. 11 ust.1., art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) nieodpłatnie.
2. W przypadku realizowania budowy przez inne podmioty nie określone w ust.1 oraz na terenach i nieruchomościach o których mowa w § 1 ust.2 pkt.1 zgoda będzie miała formę umowy do udostępniania gruntu na cele budowlane za odpłatnością, zawartej pomiędzy Gminą Szreńsk a inwestorem, której wzór stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia

**§3**

W przypadkach nie objętych niniejszym zarządzeniem wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomościami stanowiącym własność Gminy będzie indywidualnie przez Wójta Gminy Szreńsk.

**§ 4**

Ustalam wzór wniosku o udostępnienie nieruchomości w celach określonych przedmiotowym zarządzeniem, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

**§ 5**

Wnioski o których mowa w §4 nie rozpatrzone oraz umowy o których mowa w § 2 ust. 2 nie zrealizowane do dnia wejścia w życie zarządzenia podlegają zasadom określonym w niniejszym zarządzeniu.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1.06.2017r.

  
W O J T  
Marek Nitczyński