

# OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

## ELEWACJA

NR: 454  
Kod CPV : 45321000-3 Roboty izolacyjne

### **INWESTOR:**

Gmina Szreńsk  
06-550 Szreńsk, Pl. Kanoniczny 10

### **OPRACOWAŁ ZESPÓŁ:**

mgr inż. Grzegorz Siemianowski  
tech. bud. Kazimierz Siemianowski

Mława, lipiec 2014 r.

## 1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

### 1.1 Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót elewacyjnych związanych z zadaniem pn. „Rozbudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Ostrów”.

### 1.2 Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

### 1.3 Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

1.3.1 Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych na obiekcie.

1.3.2 Zakres robót przy wykonywaniu ocieplenia ścian zewnętrznych jest następujący:

- zabezpieczenie folią,
- zagruntowanie powierzchni ścian,
- przyklejenie styropianu,
- wtopienie siatki elewacyjnej w klej,
- zagruntowanie kleju,
- nałożenie tynku elewacyjnego,
- porządkowanie po malowaniu.

### 1.4 Określenie podstawowe

- Styropian -materiał do izolacji termicznej pochodzenia organicznego.
- Tynki -warstwa ochronna wyrównawcza lub kształtująca formę architektoniczną tynkowanego elementu, nanoszona ręcznie lub mechanicznie.

## 2. MATERIAŁY

### 2.1 Zaprawy do kleju i styropianu

Użyte do wykonania tynków zewnętrznych powinny odpowiadać wymaganiom określonym w opisie technicznym pełnej technologii np. Veber Terranova, Atlas, Caparoll lub STO Iso podanej przez producenta.

### 2.2 Siatka zbrojąca

Z włókna szklanego o gramaturze min. 145 m/m<sup>2</sup>.

### 2.3 Podkład pod tynk

Systemowy środek gruntujący.

### 2.4 Wyprawa

Tynk silikonowy typu „baranek” barwionym w masie – ziarno 2,0 mm.

### 2.5 Płyty styropianowe

Odmiany EPS-70 gr. 15 cm z frezem oraz styropian odmiany EPS-100 gr. 10 cm, o gęstości nie mniejszej niż 20 kg/m<sup>3</sup>, chłonność wody po 24 h nie większa niż 1,8 %,  $\lambda = 0,038$  W/mxK. Klasyfikacja ogniowa – samo gasnący. Płyty powinny odpowiadać wymaganiom ustalonym w BN-91/6363-02

## 3. SPRZĘT

### 3.1 Wymagania ogólne

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak także przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę powinien uzyskać akceptację Inspektora nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować wykonanie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i wskazaniach Inspektora Nadzoru.

### 3.2 Sprzęt do wykonywania robót elewacyjnych

Wykonawca przystępujący do wykonania robót malarskich powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia podłoża,
- szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,

- pędzle i wałki,
- wiadra,
- mieszadła napędzane wiertarką elektryczną oraz pojemniki do przygotowania kompozycji składników farb,
- agregaty tynkarskie ze sprężarkami,
- drabiny i rusztowania.

#### 4. TRANSPORT

Transport materiałów w opakowaniach nie wymaga specjalnych urządzeń i środków transportu. Materiały należy na budowie składować w pomieszczeniach zamkniętych zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami.

#### 5. WYKONANIE ROBÓT

##### 5.1 Ogólne zasady wykonywania robót elewacyjnych

Do wykonywania robót elewacyjnych można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod wykonanie tynku elewacyjnego i kontroli materiałów.

##### 5.2 Zgodność z dokumentacją

Tynk zewnętrzny powinien być wykonany zgodnie z Dokumentacją Projektową uwzględniającą wymagania norm, określającą rodzaj, odmianę i kategorię tynku oraz grubość ocieplenia i rodzaj materiału izolacyjnego.

##### 5.3 Prawdliwość wykonania powierzchni

Powierzchnie tynków powinny być tak wykonane, aby stanowiły regularne płaszczyzny pionowe lub poziome. Krawędzie przecięcia się płaszczyzn tynkowanych powinny być prostolinijne, a kąty dwuścienne między płaszczyznami powinny być zgodne z kątami przewidzianymi w Dokumentacji projektowej. Dopuszczalne odchylenia dla tynków kat. III określa PN-70/B-10100.

##### 5.4 Faktura powierzchni

Wykończenie powierzchni powinno odpowiadać wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej. Należy wykonać wyprawę elewacyjną systemową wg kolorystyki uzgodnionej z Inwestorem. Pęknięcia tynku są niedopuszczalne, a rysy i zadraśnięcia powierzchni niewynikające z techniki wykonania, są niedopuszczalne, jeżeli ich łączna powierzchnia przekracza 3 % całej powierzchni otynkowanej,

##### 5.5 Barwa tynku

Barwa tynku powinna być jednolita, bez smug

##### 5.6 Przyczepność tynku do podkładu

Wyprawa tynkarska powinna być ściśle związana z podkładem. Odstawanie od podkładu, pęcherze i odparzenia są niedopuszczalne.

##### 5.7 Docieplenie ścian wraz z wyprawą szlachetną

Ocieplenie wykonać zgodnie z technologią producenta. Ocieplenie stanowi styropian grubości 15 cm frezowany. W szczególności należy zwrócić uwagę na właściwe z technologią przyklejenia i przymocowania płyt styropianowych, przyklejenie siatki z włókna szlachetnego do powierzchni płyt styropianowych, założenie narożników ochronnych oraz pokrycie ocieplonej powierzchni cienko powłokową wyprawą szlachetną oraz malowanie wyprawy.

##### 5.8 Wymagania szczegółowe

Podłoże powinno być nośne, czyste, równe i suche. Bardzo chłonne podłoże należy zagruntować preparatem gruntującym wchodzącym w skład przyjętego systemu ociepleń. Powłoki i powierzchnie luźno przylegające należy zeszkobać, ubytki uzupełnić zaprawą cementowo wapienną marki M30. Prace ociepleniowe należy wykonywać przy bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powietrza oraz podłoża od 5°C do 25°C. Ściany należy osłaniać przed bezpośrednim działaniem słońca i wiatru.

Przed przystąpieniem do mocowania płyt, tam gdzie nie ma podłoża zamocować listwy cokołowe o grubości warstwy izolacyjnej. Mocowanie płyt wykonywać klejem przyjętego systemu ocieplenia. Klej należy nakładać na całej krawędzi płyty oraz 6 do 8 placków równomiernie rozłożonych na jej powierzchni. Następnie płytę przyłożyć do ściany i docisnąć dożądanego położenia. Ilość i sposób nałożenia zaprawy klejowej powinna

być tak dobrana by uzyskać równomierne przyklejenie co najmniej 60 % powierzchni izolacji. Wzmocnienie mocowania klejem wykonać kołkami rozporowymi z rdzeniem stalowym w ilości co najmniej 4 szt. na 1 m<sup>2</sup> głębokość osadzania dybli powinna wynosić co najmniej 5 cm w warstwie konstrukcyjnej ściany (dotyczy ścian o wys. powyżej 12 m). Po mocowaniu płyt wyrównać ich powierzchnię zaprawą klejową warstwą około 3 mm. Naroża okien i drzwiowe zazbroić paskami siatki z włókna szklanego o wymiarach 50 cm x 30 cm pod kątem 45 °. Narożniki wypukłe ochronić kątownikami aluminiowymi z siatką z włókna szklanego. Stosować przerwy technologiczne między kolejnymi warstwami ocieplenia wynoszącą minimum 24 godz. W następnej kolejności wykonać warstwę zbrojną z systemowej zaprawy klejowej na przygotowanej powierzchni izolacyjnej. W naniesioną zaprawę klejową należy wtopić siatkę z włókien szklanych. Siatkę nakładać pasami z zachowaniem 10 cm zakładu. Na narożach budynku siatkę owinać obustronnie na szerokość 20 cm. Wtopioną siatkę należy zaszpachlować na gładko. Grubość tej warstwy powinna wynieść około 2 mm. Po 3-dniowej przerwie technologicznej należy przystąpić do nałożenia ostatniej warstwy, a mianowicie kolorowego tynku silikonowego o gr. 2mm.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

### 6.1 Sprawdzenie zgodności z Dokumentacją projektową

Sprawdzenie powinno być prowadzone przez porównanie wykonanych tynków z Dokumentacją projektową opisową i rysunkową oraz przez stwierdzenie wzajemnej zgodności za pomocą oględzin zewnętrznych i pomiaru. Kolor wszystkich materiałów elewacyjnych (próbki) przed zastosowaniem uzgodnić z Inwestorem.

### 6.2 Sprawdzenie materiałów

Sprawdzenie materiałów należy w czasie odbioru przeprowadzić na podstawie przedłożonych przez dostawcę zaświadczeń z kontroli jakości (atestów) materiałów.

### 6.3 Sprawdzenie podkładów

Sprawdzenie podkładów powinno być dokonane w trakcie odbioru międzyoperacyjnego przed nałożeniem wierzchniej warstwy dekoracyjnej.

### 6.4 Sprawdzenie prawidłowości wykonania powierzchni tynków:

Sprawdzenie prawidłowości wykonania powierzchni tynków i krawędzi należy przeprowadzić zgodnie z PN-70/B-10100.

### 6.5 Sprawdzenie barwy

Sprawdzenie barwy należy przeprowadzić zarówno w trakcie przygotowania zaprawy do warstwy wierzchniej przez porównanie zabarwienia próbnego zarobu z barwą wzorca jak i po zakończeniu robót -przez oględziny zewnętrzne wykonanych tynków.

### 6.6 Sprawdzenie przyczepności tynku do podkładu

Sprawdzenie przyczepności tynku do podkładu należy przeprowadzić przez oględziny zewnętrzne oraz opukiwanie zgitym palcem miejsc budzących wątpliwość, a na żądanie Inspektora nadzoru -także wg PN-85/B-04500.

### 6.7 Sprawdzenie wykończenia powierzchni

Sprawdzenie wykończenia powierzchni (faktury) należy przeprowadzić przez oględziny zewnętrzne.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Powierzchnię malowania oblicza się w m<sup>2</sup>.

## 8. ODBIORY ROBÓT

Badania wg pkt. 6 należy przeprowadzić w czasie odbioru końcowego robót. W przypadku stwierdzenia odchyień Inspektor nadzoru ustala zakres robót poprawkowych. Roboty poprawkowe wykonuje Wykonawca na swój koszt w terminie uzgodnionym z Inspektorem nadzoru.

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Cena jednostkowa uwzględnia wykonanie 1 m<sup>2</sup> elewacji.

## 10. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE

- PN-85/B-4500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
- PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych

OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
ELEWACJA  
USŁUGI PROJEKTOWE Kazimierz Siemianowski 06-500 Mława, ul. Sadowa 13 A

- PN-91/B-10125 Suche mieszanki tynków szlachetnych.