

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Szreńsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer działki	Numer Księgi wieczystej	Pow. Działki W ha	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych
1	170/1	PL1M/ 00056800/ 7	0.2270	<p>Nieruchomość gruntowa położona w skrajnej części miejscowości Pączkowo przy szosie o nawierzchni asfaltowej. W otoczeniu istniejąca zabudowa rolnicza. Działka w kształcie nieregularnego wieloboku. Działka leży w zasięgu napowietrznej linii energetycznej, sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej. Zabudowana domem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym stanowiącym odrębny przedmiot własności.</p> <p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szreńsk zatwierdzonym Uchwałą Nr III/10/2014 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 29 grudnia 2014r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 31 marca 2015r. poz. 2948 przedmiotowa działka w części od strony drogi oznaczona jest symbolem 8 KDZ - droga klasy technicznej Z, w pozostałej części położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 17RM- 6- zabudowa zagrodowa, ponadto położona jest na obszarze Natura 2000-Dyrektywa Ptasia.</p> <p>Działka przeznaczona do sprzedaży na rzecz nabywcy nakładów (budynków) wzniesionych na nieruchomości.</p>	16 500,00 zł
2	124/6	PL1M/ 00055982/ 9	0.0406	<p>Nieruchomość położona w środkowej części miejscowości Mostowo, przy drodze asfaltowej biegnącej przez wieś. W otoczeniu istniejąca zabudowa mieszkaniowa. Działka o kształcie nieforemnego kwadratu, ograniczona drogą asfaltową. Działka leży w zasięgu napowietrznej linii energetycznej, wiejskiej sieci wodociągowej i telekomunikacyjnej, lokalna kanalizacja sanitarna. Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowym stanowiącym odrębny przedmiot własności. W miejscowym planie zagospodarowania przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 14UI-1- usługi inne, nieuciążliwe.</p> <p>Działka przeznaczona do sprzedaży na rzecz nabywcy praw i roszczeń do wybudowanego na w/w działce budynku-sklepu.</p>	6 304,00zł,- + VAT

3	124/4	PL1M/000 55982/9	0.0621	<p>Działka gruntowa położona w miejscowości Mostowo zabudowana budynkiem po zlikwidowanej zlewni mleka. Nieruchomość położona w środkowej części miejscowości o rolniczym charakterze, przy drodze asfaltowej biegnącej przez wieś.</p> <p>W otoczeniu - istniejąca zabudowa mieszkaniowa i handlowa. Działka o kształcie nieforemnego wieloboku, ograniczona z dwóch stron drogą asfaltową. Zabudowa budynkiem dawnego punktu skupu mleka. Budynek użytkowy, murowany, wolnostojący, parterowy, nie podpiwniczony, kryty stropodachem. Powierzchnia zabudowy - 71,09m² powierzchnia użytkowa budynku - 53,80m²</p> <p>Działka leży w zasięgu napowietrznej linii energetycznej, wiejskiej sieci wodociągowej i telekomunikacyjnej, lokalna kanalizacja sanitarna. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szreńsk zatwierdzonym Uchwałą Nr III/10/2014 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 29 grudnia 2014r. przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 14 U-usługi inne, nieuciążliwe.</p>	21 200,00 zł,-
4	120/1	PL1M/000 55946/5	0,1038	<p>Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Kunki, w nie zabudowanej, rolniczej i leśnej części miejscowości o rolniczym charakterze. W ewidencji, działka nr 120/1 jest opisana jako droga. Pierwotnie, działka stanowiła nie urządzony dojazd do pól lecz obecnie istnienie drogi w tym miejscu straciło funkcjonalne uzasadnienie. Faktycznie, działka stanowi grunt rolny. W otoczeniu grunty użytkowane rolniczo lub lasy, bez uzbrojenia w infrastrukturę techniczną. Ze względu na kształt, powierzchnię i położenie, działka nie nadaje się do racjonalnego samodzielnego wykorzystania rolnego.</p> <p>W miejscowym planie zagospodarowania przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 8RP 2 - gospodarstwa specjalistyczne. Działka przeznaczona do sprzedaży na powiększenie nieruchomości sąsiedniej.</p>	11 000,00zł,-

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na okres od 01.03.2016r. do dnia 23.03.2016r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Szreńsku, ul. Plac Kanoniczny 10, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy www.szrensk.com.pl

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 upływa z dniem 10 kwietnia 2016r.

W O J T
Marek Nitczyński)