

	Architektonika Pracownia Projektowa Monika Moszczyńska ul. Wysoka 17/19 06-500 Mława tel. 606608054 EGZ. NR/4
---	--

PROJEKT BUDOWLANY PLACU ZABAW

BRANŻA: ARCHITEKTURA

Nazwa inwestycji	PLAC ZABAW
Adres inwestycji	Rochnia 06-550 Szreńsk powiat mławski woj. mazowieckie dz. nr ewid 50
Inwestor	GMINA SZREŃSK
Adres inwestora	ul. Plac Kanoniczny 10 06-550 Szreńsk powiat mławski woj. mazowieckie

Projektował:
mgr. inż. arch. Radosław Błachno
nr 5/PD OKK/2011

mgr inż. arch. Radosław Błachno
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
DECYZJA nr 5/PD OKK/2011

Opracował: mgr inż. arch. Monika Moszczyńska

Spis zawartości opracowania:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I.	Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu	3
1.	Podstawa opracowania	3
2.	Przedmiot i zakres opracowania	3
3.	Sytuacja	3
4.	Istniejący stan zagospodarowania terenu.	3
5.	Projektowane zagospodarowanie terenu	3
5.1.	Projektowane obiekty	3
5.2.	Projektowane nawierzchnie	4
5.3.	Bilans terenu	4
6.	Wpływ inwestycji na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników	4
7.	Oświadczenie	5
II.	Załączniki formalno - prawne	
III.	Część rysunkowa	

1.	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:1000	rys. nr PZT-1
2.	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:250	rys. nr PZT-2
3.	Huśtawka pojedyncza	skala 1:100	rys. nr A-1
4.	Bujak	skala 1:100	rys. nr A-2
5.	Zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią	skala 1:100	rys. nr A-3
6.	Huśtawka wagowa	skala 1:100	rys. nr A-4
7.	Ogrodzenie	skala 1:20	rys. nr A-5
8.	Ogrodzenie – brama i furtka	skala 1:20	rys. nr A-6

I. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego
- Mapy sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:1000 i 1:500

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt placu zabaw dla dzieci w Rochni gm. Szreńsk na działce nr ewid. 401/1.

3. Sytuacja

Zadanie inwestycyjne będzie realizowane na terenie obejmującym część działki o nr ewid. 50 w Rochni, która stanowi własność Gminy Szreńsk.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

W chwili obecnej działka jest niezabudowana. Dostęp do działki od strony południowej. Na działce występuje znaczna różnica poziomów dlatego przed przystąpieniem do prac związanych z organizacją placu zabaw należy te różnice zniwelować.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

5.1. Projektowane obiekty

Huśtawka pojedyncza – z rur stalowych (82,5, rama 88,9 mm) ocynkowanych, dwukrotnie malowanych proszkowo, śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach,

Wymiary: 395 x 232 cm

Strefa bezpieczeństwa: 315 x 750 cm

Wysokość całkowita: 228 cm

Wysokość siedziska: 40 cm

Wysokość swobodnego upadku: 128 cm

Przedział wiekowy: 3 - 12

Kotwienie: Zagłębione nie mniej niż 70 cm w gruncie.

Bujak - ze stali sprężynowej 20 mm dwukrotnie malowana proszkowo, odporna na graffiti i promieniowanie UV, siedzisko z płyty antypoślizgowa HDPE 18mm, śruby zabezpieczone, w plastikowych osłonach.

Wymiary: 27 x 103 cm

Strefa bezpieczeństwa: 327 x 415 cm

Wysokość całkowita: 94 cm

Wysokość swobodnego upadku: 50 cm

Przedział wiekowy: 3 – 12

Kotwienie: Zagłębione nie mniej niż 40 cm w gruncie.

Zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią - z rur stalowych (88,9, 42,4, 33,7 mm), ocynkowanych, dwukrotnie malowane proszkowo, ślizg ze stali nierdzewnej, ścianki, i dach z płyty polietylenowej HDPE całkowicie odpornej na działanie warunków atmosferycznych, tunel z rury polietylenowej PE (630 mm), podest i płyta wspinaczkowa antypoślizgowa, wodoodporna, zaślepki rur z żółtej gumy amortyzującej, śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.

Wymiary: 264 x 431 cm

Strefa bezpieczeństwa: 576 x 786 cm

Wysokość całkowita: 320 cm

Wysokość podestu: 120 cm
Wysokość swobodnego upadku: 148 cm
Przedział wiekowy: 5 - 12.

Huštawka wagowa – z rury stalowej (60,3 mm), ocynkowanej, dwukrotnie malowanej proszkowo, siedziska i ścianki z płyty polietylenowej HDPE całkowicie odpornej na działanie warunków atmosferycznych, śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.

Wymiary: 37 x 264 cm
Strefa bezpieczeństwa: 260 x 500 cm
Wysokość całkowita: 114 cm
Wysokość swobodnego upadku: 99 cm
Przedział wiekowy: 3 – 12
Kotwienie: Zabetonowane nie mniej niż 85 cm w gruncie.

Ogrodzenie (długość – 65,36 m)

Teren zostanie ogrodzony w niezbędnym zakresie ogrodzeniem wykonanym w systemie panelowym o wysokości 1,50m montowanych na słupach typu L. Zaprojektowano jeden wjazd na działkę zamykany bramą oraz furtkę wejściową w sąsiedztwie bramy.

Urządzenia komunalne

W projekcie przewidziane jest również rozmieszczenie ławek i koszy na śmieci.

UWAGA: Układ urządzeń zaprojektowano tak aby strefy bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń nie zachodziły na siebie oraz aby nie znajdowała się w ich obrębie żadna przeszkoda.

Fundamenty pod urządzenia należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta osprzętu.

5.2. Projektowane nawierzchnie

Dojścia:

- warstwa piasku frakcji średniej gr.10cm
- warstwa piasku frakcji drobnej gr.10cm

Nawierzchnia bezpieczna :

Projektuje się nawierzchnię z piasku frakcji średniej o grubości nawierzchni 20 cm, obejmująca powierzchnię zajmowaną przez urządzenia zabawowe wraz ze strefą bezpieczeństwa dla każdego z nich w celu zabezpieczenia ewentualnych upadków.

5.3. Bilans terenu

Powierzchnia działki:	273,97m ²	100%
Powierzchnia utwardzona: (nawierzchnie bezpieczne)	68,20m ²	24,90%
Powierzchnia biologicznie czynna:	205,77m ²	75,10%

6. Wpływ inwestycji na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Dla powyższego przedsięwzięcia nie ma konieczności opracowywania Raportu oddziaływania na środowisko.

Obiekt planuje się wznieść z użyciem materiałów budowlanych nie wywierających negatywnego wpływu na zdrowie ludzi, tj. posiadających wymagane prawem atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Planowana inwestycja zlokalizowana jest z zachowaniem odległości wymaganych przepisami ppoż., prawa budowlanego i regulacjami prawnymi zawartymi w Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12-kwietnia-2002 Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami jakimi powinny odpowiadać budynki oraz jest zgodna z ustaleniami w planu miejscowego Inwestycja w żaden sposób nie ogranicza możliwości zagospodarowania sąsiednich działek, a zatem obszar oddziaływania inwestycji nie wychodzi poza granice działki, na której jest ona planowana.

7. Oświadczenie

Oświadczam, że wykonany przeze mnie projekt :

placu zabaw dla dzieci w Rochni

został opracowany zgodnie z obowiązującymi warunkami techniczno-budowlanymi oraz odpowiednimi obowiązującymi Polskimi Normami, a także z zasadami wiedzy technicznej.

Projektował:

mgr inż. arch. Radosław Błachno
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
DECYZJA nr 5/PD OKK/2011

Opracował:

mgr inż.arch Monika Moszczyńska

UWAGA!:Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia wbudowane muszą posiadać aktualne aprobaty i świadectwa dopuszczenia do stosowania.

Technologie i materiały użyte w projekcie są przykładowe, dopuszcza się użycie innych materiałów i technologii o równorzędnych lub wyższych parametrach technicznych po konsultacji z autorem projektu.