

ZP 271.11.1.2012

Załącznik Nr 5

ISTOTNE ELEMENTY UMOWY KREDYTOWEJ

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 2 484 000,00 zł (słownie: dwa miliony czterysta osiemdziesiąt cztery tysiące zł) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pod nazwą „Rozbudowa ZPO i Gimnazjum w Szreńsku etap I – budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem i łącznikiem”**

Bank udziela Kredytobiorcy **kredytu długoterminowego w kwocie 2 484 000,00 zł** na okres spłaty do **31.12. 2024 r.**

Kredyt przeznaczony jest na: sfinansowanie planowanego deficytu budżetu z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pod nazwą „Rozbudowa ZPO i Gimnazjum w Szreńsku etap I – budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem i łącznikiem”

1. Termin postawienia do dyspozycji kredytu:
 - pierwsza transza w roku 2012 w kwocie 1.515.000,00zł. – 01.11.2012 r.
 - druga transza w roku 2013 w kwocie 969.000,00zł. – 01.10.2013 r.przelewem na rachunek bieżący podstawowy Kredytobiorcy prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Raciążu Oddział Szreńsk nr 36 8233 1014 0000 0244 2006 0009, po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu, określonych w pkt 7.
Zamawiający zastrzega, że wypłata drugiej transzy nastąpi pod warunkiem wystąpienia potrzeby sfinansowania planowanego deficytu w roku 2013 z przeznaczeniem na realizację w/w zdania.
2. Ustala się następujące terminy spłat rat kredytu, raty płatne do ostatniego dnia każdego miesiąca:

2015r. -	248 400,00 zł.
2016r. -	248 400,00 zł.
2017r. -	248 400,00 zł.
2018r. -	248 400,00 zł.
2019r. -	248 400,00 zł.
2020r. -	248 400,00 zł.
2021r. -	248 400,00 zł.
2022r. -	248 400,00 zł.
2023r. -	248 400,00 zł.
2024r. -	248 400,00 zł.
3. Terminy i kwoty spłat kredytu mogą zostać zmienione za zgodą obu stron umowy w formie aneksu do umowy sporządzonego na piśmie. Wcześniejsze spłaty kredytu nie wymagają zmian warunków umowy kredytowej.
4. Spłata odsetek miesięczna począwszy od dnia uruchomienia kredytu. Do celów obliczania oprocentowania przyjmuje się, że miesiąc liczy rzeczywistą liczbę dni, a rok 365 dni.
5. Oprocentowanie kredytu ustala się w wysokości odpowiadającej stawce WIBOR 1M powiększonej o marżę banku w wysokości %

6. Stopa oprocentowania kredytu będzie ulegać zmianie w okresach miesięcznych ostatniego dnia każdego miesiąca o wskaźnik uwzględniający stosunek notowań stawki WIBOR 1M, wyliczonej jako średnia arytmetyczna z 10 ostatnich dni poprzedzających zmianę oprocentowania + stała marża banku.
7. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu, a także innych należności związanych z kredytem stanowi:
 - weksel „In blanco” wraz z deklaracją wekslową podpisane przez Wójta i kontrasygnowane przez Skarbnika
 - W/w zabezpieczenie jest integralną częścią niniejszej umowy.
 - Koszty związane z zabezpieczeniem kredytu ponosi Kredytobiorca.
8. Ustala się karencję w spłacie kapitału do 30.01.2015 r.
9. Spłata odsetek miesięczna począwszy od dnia uruchomienia kredytu.
10. Bank naliczy jednorazowo prowizję od przyznanego kredytu w wysokości % od kwoty przyznanego kredytu, co stanowi zł.
Prowizja zostanie pokryta ze środków kredytu.
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie wykorzystania pełnej kwoty kredytu oraz zmiany terminów spłaty zaciągniętego kredytu (rat) bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów.
14. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy o zamówieniach publicznych, Kodeksu cywilnego, prawa bankowego.
15. Zmiany do umowy do swej ważności będą wymagały formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.
16. Umowa niniejsza wygasa z dniem całkowitej spłaty kredytu wraz z oprocentowaniem i ewentualnymi kosztami.
17. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Umowa nie może być sprzeczna z ustawą prawo zamówień publicznych, istotnymi postanowieniami umowy zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz prawem bankowym.

.....
czytelny/e podpis/y osób/osoby uprawnionych/ej
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy