

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Infrastruktury  
06-500 Mława, ul. Reymonta 6  
tel. (023) 655-29-13, 654-33-11

ZŁĄCZNIK DO POZWOLENIA NA BUDOWĘ  
nr. 17/10

z dnia 14.01.2010

podpis *Kuczyński*

# PROJEKT BUDOWLANY

Rozbudowy budynku Świetlicy wiejskiej w Dozinach  
gm. Szreńsk na działce Nr 216/2, 215/1

INWESTOR : Gmina Szreńsk  
ul. Plac Kanoniczny 10  
06-550 Szreńsk

Opracowali :

**ANDRZEJ WESOŁOWSKI**  
inż. bud. lądowego  
uprawniony w zakresie  
art. 362 prawa budowlanego  
Nr ewid. uprawnień 989/61  
oraz upr. Nr 37/Wa/73

# ZAWARTOŚĆ TECZKI

1. Uchwała Nr XXVI/137/05 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 22 czerwca 2005r.
2. Decyzja Starostwa Powiatowego w Mławie dotycząca wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.
3. Wrys geodezyjny.
4. Projekt budowlany rozbudowy budynku z inwentaryzacją architektoniczno - budowlaną
  - a) Plan zagospodarowania z opisem technicznym
  - b) Opis techniczny do projektu
  - c) Rysunki
  - d) Wykaz stolarki
  - e) Inwentaryzacja budynku
5. Projekt osadnika ścieków.
6. Branża sanitarna – projekt

Mława, 08.01.2010r.

ZNS-714/1/1/10

**Urząd Gminy w Szreńsku  
06-550 Szreńsk**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie po zapoznaniu się z dokumentacją dołączoną do wniosku z dnia 07.01.2010r.

**u z g a d n i a**

pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt budowlany rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Doziny gm. Szreńsk autora inż. A. Wesołowskiego.

**U z a s a d n i e**

Rozpatrywana dokumentacja spełnia wymagania higieniczno-zdrowotne obowiązujące dla tego typu obiektu – określone w Dz. U. Nr 75/2002, poz. 690 z późn. zm.

Przewidziano sanitariaty oddzielne dla mężczyzn i kobiet, dla osób niepełnosprawnych, aneks kuchenny oraz szatnię.

Powierzchnia ścian w sanitariatach zmywalna na wysokość 2,05m od posadzki.

We wszystkich pomieszczeniach przewidziano zmywalne posadzki oraz wentylację grawitacyjną i mechaniczną. Wyposażenie pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem.

Zaprojektowano niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania obiektu instalacje: grzewczą, zimnej i ciepłej wody. Ścieki sprowadzono do lokalnej kanalizacji.

Na zewnątrz budynku przewidziano pochylnię do przemieszczania się osób na wózkach.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Mławie  
  
Janusz Franz

Otrzymują:

1. Adresat
- ② a/a (ZNS) w/m

**UCHWAŁA NR XXVI/137/05**  
**RADY GMINY W SZREŃSKU**  
**z dnia 22 czerwca 2005 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szreńsk**  
**w granicach administracyjnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759), art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. 2004 r. Nr 6, poz.41, Nr 141, poz.1492) i art. 7 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz.1266), Rada Gminy w Szreńsku stanowi, co następuje:

Rozdział I.  
**Ustalenia ogólne.**

**§ 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Szreńsk zwany dalej planem, w skład którego wchodzi:

- 1) część tekstowa planu stanowiąca treść niniejszej uchwały;
- 2) załączniki do niniejszej uchwały, tj.:
  - a) część graficzna - rysunek planu w skali 1: 2 000 - zał. 1, przetworzony do skali 1:5000 do celów uzgodnień i publikacji,
  - b) uchwała nr XXVI/136/05 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 22 czerwca 2005 roku w sprawie stwierdzenia zgodności planu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szreńsk - zał. 2 niepublikowany,
  - c) zarządzenie nr 0151-84-05 Wójta Gminy Szreńsk z dnia 16 maja 2005 roku w sprawie uwzględnienia uwag zgłoszonych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu - zał. 3 niepublikowany,
  - d) sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, wynikających z planu, należących do zadań własnych gminy - zał. 4 niepublikowany,
  - e) wykaz obiektów posiadających wartości kulturowe a nie wpisanych do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – zał. 5 niepublikowany.

**§ 2.1.** Plan obejmuje obszar gminy Szreńsk w jej granicach administracyjnych.

**2.** Podstawę opracowania planu stanowi:

- 1) uchwała nr X/65/2003 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 10 grudnia 2003 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w granicach administracyjnych gminy,
- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szreńsk, uchwalone uchwałą Nr XVIII/92/2000 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 28 czerwca 2000 r.

**3.** Przedmiotem ustaleń planu są zagadnienia obowiązujące, zawarte w art. 15, ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania oznaczone na rysunku planu odpowiednim symbolem oraz linie rozgraniczające te tereny, w tym:
  - a) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - MW,
  - b) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i rzemiosła o charakterze nieuciążliwym - MN,

URZĄD GMINY  
 06-550 SZREŃSK  
 pow. mławski  
 tel. (0-23) 653-40-38

Z up. w. WÓJTA  
 Mirosława Wachowicz  
 INSPEKTOR ds. GOSPODARSTWA  
 I GOSPODARSTWA MIEJSCOWEGO

- c) tereny zabudowy zagrodowej - **RM**,
  - d) tereny gospodarstw specjalistycznych - **RP**,
  - e) tereny urządzeń i obiektów obsługi rolnictwa - **RU**,
  - f) tereny obiektów administracji państwowej - **UA**,
  - g) tereny usług: **UH, UO, UK, UZ, UŁ, UR, UW, UI, UX**,
  - h) tereny sportu i rekreacji - **US**,
  - i) tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i przedsiębiorstw - **P**,
  - j) tereny obsługi komunikacji: stacje paliw, stacje obsługi, parkingi, garaże - **KU**,
  - k) tereny powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych - **PG**,
  - l) tereny rolnicze - **R**
  - ł) lasy - **ZL**,
  - m) tereny zieleni urządzonej, zieleń towarzysząca obiektom budowlanym - **ZP**,
  - n) cmentarze - **ZC**,
  - o) tereny wód powierzchniowych śródlądowych - **WS**,
  - p) tereny dróg publicznych wg klas - **KD-...**,
  - r) tereny dróg wewnętrznych - **KDW**,
  - s) tereny urządzeń i tras energetycznych - **E**,
  - t) tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę - **WZ**,
  - u) tereny urządzeń do odprowadzania ścieków i usuwania nieczystości - **K**,
  - w) tereny gospodarki odpadami - **O**,
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenów:
  - 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
  - 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
  - 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
  - 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
  - 7) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
  - 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
  - 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
  - 10) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
  - 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
  - 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
  - 13) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.
  - 14) ustalenia z zakresu obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej:
  - 15) przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1 pkt 1, określa się w dalszych przepisach niniejszych ustaleń, dopuszczalne przeznaczenie terenów oraz warunki tego dopuszczenia.
5. Ustalenia planu nie przypisane określonej symbolowi dotyczą terenu gminy w granicach opracowania planu.

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik, są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice administracyjne,
- 2) przeznaczenie terenu,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY  
06-550 SZREŃSK  
pow. mławski  
tel. (0-23) 653-40-38

Z up. WÓJTA  
Mirosława Wachowicz  
INSPEKTOR GEODEZYJNY  
I GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO

- 3UO - gimnazjum,
- 4UO - zespół placówek oświatowych,

4) kultura – **UK**, w tym:

- 1UK – Gminny Ośrodek Kultury,
- 2UK – Biblioteka, punkt biblioteczny,
- 3UK – Świetlica, Klub,

5) zdrowie i opieka społeczna i socjalna – **UZ**, w tym:

- 1UZ – Zakład Opieki Zdrowotnej,
- 2UZ – apteka,

6) obiekty sportowe – **US**, w tym :

- 1US – boisko,
- 2US – tereny sportowe,

7) łączność – **UŁ**,

- UŁ – maszty antenowe i urządzenia telefonii komórkowej.

8) rzemiosło – **UR**,

9) weterynaria – **UW**,

10) usługi inne – **UI**,

11) obiekty sakralne i kościelne – **UX**, w tym:

- 1UX – istniejący kościół parafialny
- 2UX – plebania,
- 3UX – kaplica,

12) tereny przeznaczone na cele obsługi komunikacji – **KU**, w tym:

- a) stacje paliw, oznaczone symbolami 1KU,
- b) przystanek autobusowy, oznaczony symbolem 2KU,
- c) parkingi, oznaczone symbolem 3KU,

13) tereny obiektów i urządzeń obsługi rolnictwa – **RU**, w tym:

- 1RU – zlewnia mleka,
- 2RU – punkt skupu i zaopatrzenia rolnictwa,

2. Na terenach, o których mowa w ust.1 dopuszcza się:

- 1) realizację wbudowanych w budynki usług mieszkań służbowych, lub właściciela obiektu,
- 2) lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
- 3) lokalizację dróg wewnętrznych, parkingów i garaży murowanych, oraz niezbędnych obiektów małej architektury,
- 4) innych obiektów stanowiących programowy rozwój i podwyższających istniejące standardy usług.

3. Istniejące obiekty szkolne oznaczone symbolem 2UO w przypadku niemożliwości utrzymania przypisanej funkcji szkoły, mogą być przeznaczone na cele mieszkaniowe lub na inne usługi nieuciążliwe bez konieczności zmiany planu.

4. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków rozbudowywanych ustala się następujące wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe;
- 2) budynki lokalizowane przy ulicy powinny:
  - a) harmonizować z istniejącą zabudową wysokością budynku;
  - b) zachować istniejącą linię zabudowy o ile jest wyznaczona trwałą zabudowa, w przeciwnym razie nieprzekraczalną linię zabudowy ustala się w odległości 5 m od linii rozgraniczającej drogi;

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY

06-550 SZREŃSK

pow. mławski

tel. (0-23) 653-40-38

Zap. W. O. J. T. A

Miroslaw Wachowicz

INSPEKTOR GOSPODARSTWA

INSPEKTOR GOSPODARSTWA

- 3UO - gimnazjum,
  - 4UO - zespół placówek oświatowych,
  - 4) kultura – **UK**, w tym:
    - 1UK – Gminny Ośrodek Kultury,
    - 2UK – Biblioteka, punkt biblioteczny,
    - 3UK – Świetlica, Klub,
  - 5) zdrowie i opieka społeczna i socjalna – **UZ**, w tym:
    - 1UZ – Zakład Opieki Zdrowotnej,
    - 2UZ – apteka,
  - 6) obiekty sportowe – **US**, w tym :
    - 1US – boisko,
    - 2US – tereny sportowe,
  - 7) łączność – **UŁ**,
    - UŁ – maszty antenowe i urządzenia telefonii komórkowej.
  - 8) rzemiosło – **UR**,
  - 9) weterynaria – **UW**,
  - 10) usługi inne – **UI**,
  - 11) obiekty sakralne i kościelne – **UX**, w tym:
    - 1UX – istniejący kościół parafialny
    - 2UX – plebania,
    - 3UX – kaplica,
  - 12) tereny przeznaczone na cele obsługi komunikacji – **KU**, w tym:
    - a) stacje paliw, oznaczone symbolami 1KU,
    - b) przystanek autobusowy, oznaczony symbolem 2KU,
    - c) parkingi, oznaczone symbolem 3KU,
  - 13) tereny obiektów i urządzeń obsługi rolnictwa – **RU**, w tym:
    - 1RU – zlewnia mleka,
    - 2RU – punkt skupu i zaopatrzenia rolnictwa,
2. Na terenach, o których mowa w ust.1 dopuszcza się:
- 1) realizację wbudowanych w budynki usług mieszkań służbowych, lub właściciela obiektu,
  - 2) lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
  - 3) lokalizację dróg wewnętrznych, parkingów i garaży murowanych, oraz niezbędnych obiektów małej architektury,
  - 4) innych obiektów stanowiących programowy rozwój i podwyższających istniejące standardy usług.
3. Istniejące obiekty szkolne oznaczone symbolem 2UO w przypadku niemożliwości utrzymania przypisanej funkcji szkoły, mogą być przeznaczone na cele mieszkaniowe lub na inne usługi nieuciążliwe bez konieczności zmiany planu.
4. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków rozbudowywanych ustala się następujące wymagania kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe;
  - 2) budynki lokalizowane przy ulicy powinny:
    - a) harmonizować z istniejącą zabudową wysokością budynku;
    - b) zachować istniejącą linię zabudowy o ile jest wyznaczona trwałą zabudowa, w przeciwnym razie nieprzekraczalną linię zabudowy ustala się w odległości 5 m od lini rozgraniczającej drogi;

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY

06-550 SZREŃSK

pow. mławski

tel. (0-23) 653-40-38

Z AD W O J T A

Miroslaw Wachowicz

INSPEKTOR Z ODCZEZU

INSPEKTOR Z ODCZEZU

- 2) lokalizację obiektów związanych z obsługą gospodarki leśnej i eksploatacją lasów,
  - 3) lokalizację liniowych obiektów infrastruktury technicznej.
5. Na terenach o których mowa w ust. 1 pkt. 2 z zastrzeżeniem przepisów szczególnych, zaleca się:
- 1) urządzenie ciągów spacerowych,
  - 2) intensywną pielęgnację drzewostanu i podszycia,
  - 3) oświetlenie terenu,
  - 4) tworzenie warunków do gniazdowania ptaków.

§ 15.1. Przyjmuje się tereny rolne oznaczone na rysunku planu symbolami **R**:

2. Przyjmuje się następujące zasady zagospodarowania na terenach, o których mowa w ust 1:

- 1) podstawowym przeznaczeniem terenów oznaczonych symbolem **R** są uprawy polowe, łąki i pastwiska:
- 2) na terenach oznaczonych symbolem **R** dopuszcza się realizację:
  - a) obiektów budownictwa zagrodowego na terenie stanowiącym przedłużenie działki zagrodowej zgodnie z ustaleniami § 9 ust. 3
  - b) obiektów gospodarstw specjalistycznych, takich jak obory, chlewnie, kurniki, pieczarkarnie oraz działów specjalnych po uzyskaniu pozytywnej opinii służb sanitarnych i ochrony środowiska,
  - c) stawów rybnych, zbiorników wodnych małej retencji i innych zbiorników wodnych oraz urządzeń melioracji i przeciwpowodziowych,
  - d) infrastruktury technicznej napowietrznej i podziemnej oraz związanych z nią niezbędnych urządzeń i obiektów oraz dróg dojazdowych gospodarczych.

### Rozdział 3.

#### Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej.

§ 16.1. Ustala się tereny z przeznaczeniem na drogi oznaczone na rysunkach planu symbolem **KD**.

2. W ramach terenów, o których mowa w ust. 1 z zastrzeżeniem § 5 niniejszej uchwały, ustala się trasy i parametry techniczne dróg:

- 1) dla dróg klasy technicznej Z, oznaczonych symbolem **KDZ**, następujące parametry:
  - a) istniejąca szerokość pasa drogowego na terenach istniejącej zabudowy i 20 m na terenach obecnie przeznaczonych pod zabudowę oraz terenach rolnych,
  - b) szerokość jezdni 7 m,
  - c) na terenach przyległych zachowanie istniejącej linii zabudowy lub w odległości 5 m od linii rozgraniczającej ulicy w przypadku niemożliwości jej ustalenia,
  - d) ustala się zakaz obudowy drogi na terenach rolnych;
- 2) dla dróg klasy technicznej L, oznaczonych symbolem **KDL** następujące parametry:
  - a) istniejąca szerokość pasa drogowego a na odcinkach projektowanych pas drogowy szerokości 15 m,
  - b) szerokość jezdni 6 m,
  - c) na terenach przyległych zachowanie istniejącej linii zabudowy lub w odległości 5 m od linii rozgraniczającej ulicy w przypadku niemożliwości jej ustalenia,
  - d) ustala się zakaz obudowy drogi na terenach rolnych;
- 3) dla dróg klasy technicznej D, oznaczonych symbolem **KDD** następujące parametry:
  - a) szerokość pasa drogowego 10 m, z dopuszczeniem zmniejszenia szerokości do 6 m w sytuacjach istniejących już podziałów,
  - b) zachować istniejące linie zabudowy na terenach zabudowanych, oraz nieprzekraczalnie linie zabudowy mieszkaniowej 8 m oraz dla pozostałej zabudowy 6 m od krawędzi jezdni, lecz nie mniej niż 5 m od linii rozgraniczającej drogi na terenach jeszcze nie zabudowanych,
  - c) szerokość jezdni 5 m z dopuszczeniem zatok postojowych szerokości 2,5 m;
- 4) dla dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem **KDW** szerokość jezdni 3,50 m bez określania linii rozgraniczających drogi;

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY

STRONIECZKO SZREŃSK

pow. mławski

tel. (0 23) 653-40-38

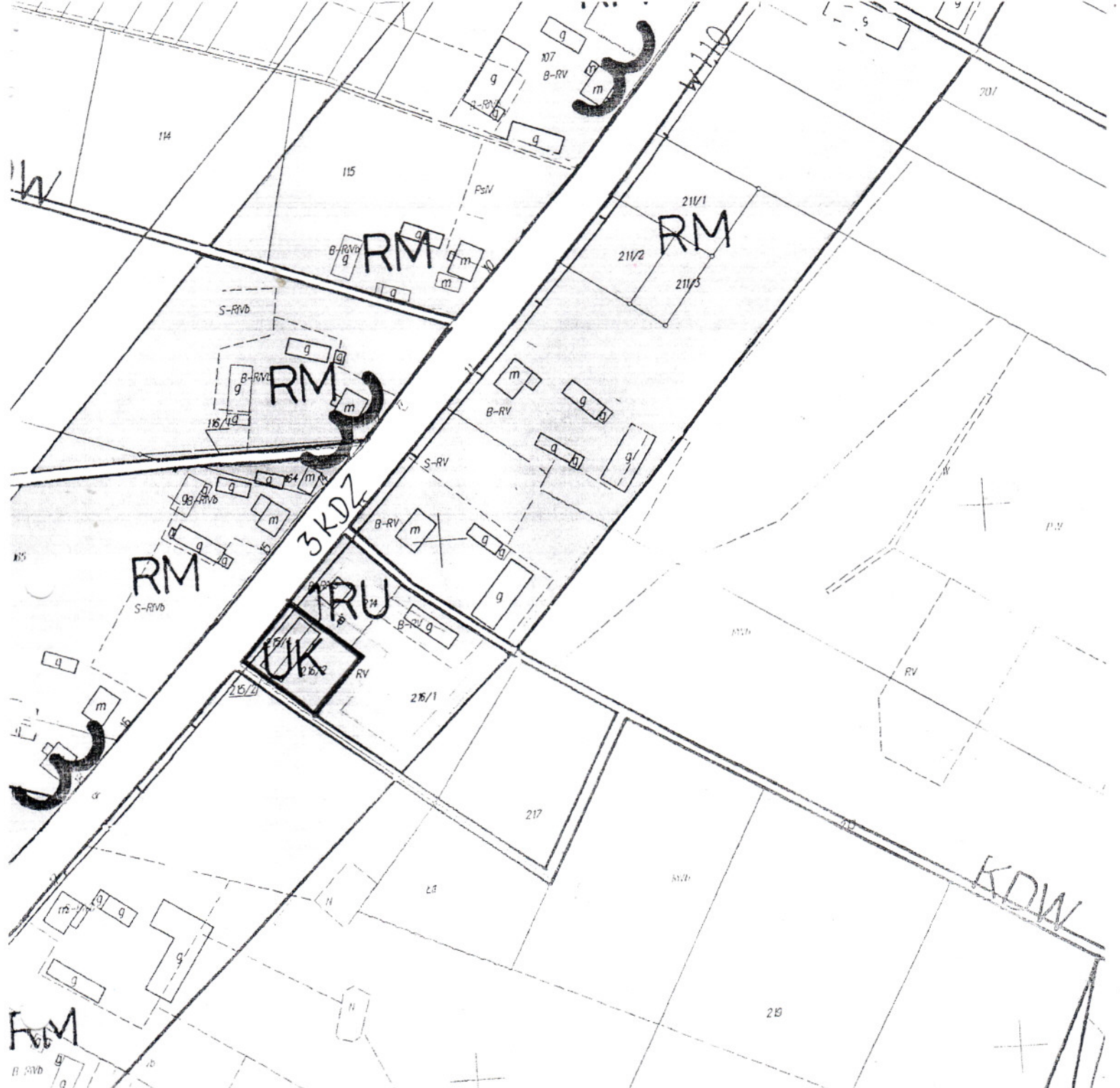
Z up. T. C. J. T. A.

Miroslawa Weckowicz

INSPEKTOR ds. PROJEKTU

GOSPOD. PRZEM. I ENERGETYKI





Wzrost z Miejscowego Planu Zagospodarowanie Przestrzennego Gminy Szrenisko zakt. uchwoip Rady Gminy w Szrenisku Nr XXVII/137/05 z dat. 22 czerwca 2005 roku opubl. Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 180, poz. 622 z 18.08.2005r.  
 Obręb: Doziny, działki nr. 215/1; 216/2

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY  
 06-550 SZREŃSK  
 pow. mławski  
 tel. (0-23) 651-40-35

Z up. w. O. J. T. A.  
 Mirosława Wachowicz  
 INSPEKTOR ds. GEODEZJI  
 I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Szrenisko 2009.M.24

Nr G.6018-7/21/09

Mława dn.28.12.2009r

## DECYZJA

Na podstawie art.105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r " Kodeks postępowania administracyjnego " / t. jedn. Dz. U. z 2000 r, Nr 98, poz. 1071 ze zmianami / w związku z art. 11 ust. 1 i 4 i art.12 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r " o ochronie gruntów rolnych i leśnych " / t. jedn. Dz. U. z 2004 r, Nr 121, poz. 1266 ze zmianami / oraz art. 22 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r " Prawo geodezyjne i kartograficzne " / t, jedn. Dz. U. z 2005 r, Nr 240, poz. 2027 ze zmianami / po rozpatrzeniu wniosku Pani Wójt Gminy Szeńsk

### postanawiam

umorzyć postępowanie administracyjne w sprawie wyłączenia gruntów z produkcji rolnej w związku z zamiarem realizacji inwestycji pod nazwą " Rozbudowa budynku świetlicy " na działce nr 216/2 o pow. 0,0600 ha położonej we wsi Doziny gm. Szeńsk będącej własnością Gminy Szeńsk z uwagi na to, że nieruchomości ta stanowi grunty orne nie podlegające pod działanie ustawy " o ochronie gruntów rolnych i leśnych " klasy V (RV).

### zobowiązuję

wnioskodawcę do dostarczenia dokumentów geodezyjno- kartograficznych niezbędnych do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian w związku z rozpoczęciem prac budowlanych na w/w działce.

### Uzasadnienie

Pani Wójt Gminy Szeńsk wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej na których będzie realizowana inwestycja pod nazwą " Rozbudowa budynku świetlicy ". W/w inwestycja jest zgodna z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szeńsk uchwalonego przez Radę Gminy w Szeńsku uchwałą Nr XXVI/137/05 z dnia 22 czerwca 2005 r i będzie realizowana przez w/w na działce nr 216/2 położonej we wsi Doziny gm. Szeńsk.

Z przeprowadzonego postępowania wynika, że grunty na których będzie realizowana inwestycja są gruntami rolnymi nie podlegającymi pod działanie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r " o ochronie gruntów rolnych i leśnych ". W/g ewidencji gruntów wsi Doziny gm. Szeńsk są to grunty orne klasy V (RV ) pochodzenia mineralnego.

Wnioskodawcę zgodnie z art. 22 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r " Prawo

geodezyjne i kartograficzne “ zobowiązano do dostarczenia dokumentów geodezyjno-kartograficznych niezbędnych do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian w związku z rozpoczęciem prac budowlanych.

Mając na uwadze powyższe postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Starosty Mławskiego.



z up. STAROSTY

*Stanisław Michaluk*

Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

### Otrzymują:

1. Pani Wójt Gminy Sześć
2. Starostwo Powiatowe w Mławie  
Wydział Infrastruktury.
3. a/a.

MZ/MZ

Zwolniono od opłaty skarbowej  
na podstawie art.7 pkt 3 ustawy z dnia  
16 listopada 2006 r o opłacie skarbowej  
(Dz.U. Nr 225 poz. 1635)

Wobec tego, że decyzja niniejsza uwzględnia  
w całości żądania stron w myśl art.130§4 kpa  
podlega wykonaniu przed upływem terminu  
do wniesienia odwołania.

Mława, dn. .... 28.12.2009.

z up. STAROSTY

*Stanisław Michaluk*

Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami