

GGN.6840.4.2011

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.)

Wójt Gminy Szreńsk ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości położonej w miejscowości Liberadz Gm. Szreńsk.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Cena Wywoławcza /w zł/	Wadium /w zł/
1	2	3	4	5	6	7
1	240/1	0,3400	PL1M/000 55939/3	<p>Działka położona w skrajnej części wsi Liberadz, w otoczeniu gruntów użytkowanych rolniczo. Na połowie działki znajdują się ruiny po budynku dawnej obory. Praktycznie są to resztki murów zewnętrznych zbudowanych z kamienia i cegieł, nadające się jedynie do rozbiórki.</p> <p>Działka może być uzbrojona jedynie w energię elektryczną z sieci doprowadzającej prąd do znajdującego się obok zamieszkałego siedliska. Dojazd do działki zapewnia droga gruntowa.</p> <p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szreńsk zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/137/05 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 22 czerwca 2005r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 190, poz. 6223 z dnia 18 sierpnia 2005r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem R – tereny rolnicze, których podstawowym przeznaczeniem są uprawy polowe, łąki i pastwiska.</p>	3 200,00zł,-	300,00

Przetarg odbędzie się w dniu 09.11.2011r. w godzinie 10⁰⁰ w Gminnym Ośrodku Kultury w Szreńsku , ul. Plac Kanoniczny 11, sala konferencyjna.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu w wysokości podanej w kolumnie 7 nie później niż do dnia 02.11.2011r. w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy w Szreńsku Bank Spółdzielczy Raciąż Oddział Szreńsk Nr 98 823310140000024420110012.

Za termin wniesienia wadium, uważa się dzień wpływu wadium do kasy gminy lub na wskazane wyżej konto.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Organizator przetargu może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy oraz ogłoszenie w prasie i Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Szreńsku, pokój nr 16 tel. (23) 653-40-38 wew. 23.