

IZPiR.271.9.2011

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „**Opracowanie Projektu Zmiany Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szreńsk**”.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z pytaniami dotyczącymi specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożonymi przez Wykonawców, na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.), Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Pytanie nr 1:

„W jakiej skali Zamawiający przewiduje sporządzenie projektu planu? Skala 1:10 000, o której mowa w projekcie umowy nie jest odpowiednia dla projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”.

Odpowiedź:

§ 6 pkt.1 wzoru umowy stanowi:

Ostateczny i uchwalony przez Radę Gminy Szreńsk plan, tj. tekst uchwały wraz ze wszystkimi załącznikami Wykonawca zobowiązuje się wykonać: każdy w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, w formie wydruku (**część graficzna w kolorze – w skali wynikającej z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**) oraz 1 egzemplarz planu w formie elektronicznej na płycie CD w formacie doc i pdf, część graficzna w kolorze, w formacie dwg, dwf i pdf. Dodatkowo tekst uchwały wraz z załącznikami w 1 egz. na nośniku cyfrowym, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie zasad techniki prawodawczej (Dz. U. Nr 100, poz. 908) w edytorze aktów prawnych umożliwiającym publikację uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego. Kompletną dokumentację prac planistycznych, o której mowa w art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), Wykonawca wykona w 2 egzemplarzach. **Jednocześnie wymagane jest opracowanie rysunku Planu w skali 1:10 000 dla całego obszaru gminy w 1 egzemplarzu w formie wydruku (kolor).**

Jednocześnie Wykonawcy złożyli następujące propozycje:

„1. Z uwagi na znaczny zakres opracowania proponujemy częściowe finansowanie w rozbiciu na etapy:

ETAP 1- analizy i koncepcja planu -20% wartości zamówienia,

ETAP 2- projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko- 20% wartości Zamówienia,

ETAP 3- uzgodnienie i zaopiniowanie projektu planu – 20% wartości zamówienia,

ETAP 4- uwzględnienie uwag po wyłożeniu projektu do publicznego wglądu- 10% wartości

Zamówienia,

ETAP 5- uchwalenie planu -20% wartości zamówienia,

ETAP6 – przekazanie przez odpowiedni wydział nadzoru prawnego Urzędu Wojewódzkiego planu do publikacji- 10% wartości zamówienia.

2. Proponujemy zmienić wymóg specyfikacji, który mówi o tym, że Wykonawca winien się wykazać wykonaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o powierzchni co najmniej 2 000ha w ciągu ostatnich 3 lat na wymóg wykazania się wykonaniem takiego planu w ciągu ostatnich 5 lat”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie uwzględnia powyższych propozycji.

WÓJT
Marek Nitezyński