

<i>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT</i>
<i>ROBOTY BUDOWLANE</i>

<i>TEMAT</i>	<i>WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU SZPITALA POWIATOWEGO W CHMIELNIKU</i>
<i>LOKALIZACJA</i>	<i>ul. Kielecka 1-3 26-020 Chmielnik województwo świętokrzyskie</i>
<i>INWESTOR</i>	<i>SZPITAL POWIATOWY W CHMIELNIKU</i>

ROZBIÓRKI
CPV 45110000-1

DACH – POKRYCIE I OBRÓBKI
CPV 45261210-9;45261100-5

1. Przedmiot specyfikacji i zakres robót

Przedmiotem specyfikacji jest usunięcie i utylizacja z budynku szpitala istniejącego pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej łączonej na rąby stojące i ponowne pokrycie połaci dachowej blachą powlekaną. Stan techniczny więźby dachowej jest dobry i wymaga jedynie powierzchniowego zabezpieczenia preparatem impregnacynym FOBOS M2, lub innym dopuszczonym do stosowania.

2. Materiały.

Zdemontowaną blachę ocynkowaną należy składować na miejscu budowy i sukcesywnie ją usuwać. Wykonawca ma dostarczyć inwestorowi zaświadczenie z utylizacji eternitu.

Krycie dachu wykonać blachą dachówką powlekaną gr 0,55mm w kolorze grafit matowy. Wymaga się, aby blacha posiadała na odwrocie nadruk o pochodzeniu materiału (nazwę huty) oraz certyfikat zgodności od producenta blachy.

Do montażu zalecane są wkręty 3,5*35 mm firmy polecanej przez wybranego producenta blachy. Akcesoria i blachy płaskie należy stosować tego samego producenta co blachodachówka w celu uniknięcia niekorzystnych wizualnie różnic w odcieniach kolorów.

Należy stosować ocynkowane gwoździe i wkręty, oraz pozostałe ocynkowane akcesoria, w tym gąsiorzy blaszane, rynny, rury spustowe, pręty stalowe średni.6 mm. Stosować deski grubości istniejącego ołączenia z drewna klasy II.

Do impregnacji stosować preparaty spełniające funkcję grzybobójczą i ognioochronną. Należy stosować folia budowlana grubą do zabezpieczenia przed opadami deszczu

Zakup wszystkich materiałów jest po stronie wykonawcy. Na zastosowane materiały wykonawca przedstawi stosowne aprobaty, atesty lub certyfikaty.

3. Sprzęt.

Do wykonywania wszelkich obróbek blacharskich należy stosować piły elektryczne, piłki ręczne o drobnym zębie, nożyce do cięcia blachy, wiertarki z wiertłami do wiercenia w stali i drewnie.

Wskazane jest stosowanie do wykonywania obróbek blacharskich kominów, instalacji odgromowej, itp. podnośników samochodowych z roboczym pomostem oraz urządzenie do pomiaru rezystancji instalacji odgromowej.

4. Transport.

Do transportu należy używać sprzęt zabezpieczony w taki sposób by uniemożliwić przypadkowe uszkodzenie blach poprzez pogięcie, zarysowanie, zabrudzenie, poplamienie, odbarwienie. Załadunek blach powinien się odbywać w przypadku stosowania dźwigu samochodowego poprzez miękkie zawiesia, nie rysujące blach.

5. Wykonanie robót.

Prace rozpocząć od starannego zabezpieczenia placu budowy w działającym Szpitalu. Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością przy posługiwaniu się drobnym sprzętem. Nie należy doprowadzić do zalania stropu przez wody opadowe. Starać się ograniczyć do minimum wydzielanie się kurzu.

Elementy zmurszałe desek i łat należy wymienić, a całość zaimpregnować.

Dozwolona temperatura przy obróbce blachy nie może być niższa niż +10°C przy obróbce maszynowej i +5° C przy obróbce ręcznej. Wszystkie wygięcia blachy powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie nastąpiło pęknięcie blachy lub odprysnięcie cynku. Krycie dachu rozpoczynać od zamocowania pasa usztywniającego i pasa okapowego.

Zaleca się minimalny zakład arkuszy na co najmniej 10cm. Zagięcia zabezpieczeń kominów wentylacyjnych powinny być w wydrach obrzucone zaprawą i gładko zatarte. Krycie okapu powinno być wykonane przez wysunięcie arkuszy poza linię okapu. Krycie kalenicy należy wykonać za pomocą gąsiorów blaszanych, dostosowanych do użytej blachodachówki.

Należy także unikać bezpośredniego stykania się blach z metalami mogącymi wytworzyć ogniwo elektryczne. Po wykonaniu instalacji odgromowej należy przeprowadzić pomiary rezystancji.

6. Kontrola jakości robót.

Kontrola jakości robót polega na:

- sprawdzeniu materiałów na podstawie zapisów w dzienniku budowy i innych,
- sprawdzeniu dokumentów stwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami oraz normami,
- sprawdzeniu wyglądu zewnętrznego pokrycia polegającym na oględzinach,
- sprawdzeniu pokrycia i stwierdzeniu niewystępowania takich wad, jak dziury, pęknięcia,
- sprawdzeniu nieprostokątności połączeń,
- sprawdzeniu łączenia i umocowania arkuszy,
- sprawdzeniu rynien,
- sprawdzeniu zabezpieczeń elewacyjnych,
- sprawdzeniu zabezpieczeń dachowych takich jak wietrzniki, nasady kominowe,
- sprawdzenie szczelności pokrycia (przeprowadzić po deszczu lub po poddaniu wybranego miejsca przez 10 minut zraszaniu wodą),
- wykonaniu pomiarów rezystancji odgromowej.

7. Obmiar robót.

Obmiar robót należy prowadzić w książce obmiarów robót lub na drukach obmiarowych. Obmiar będzie podlegał sprawdzeniu wykonanych robót w naturze przez inspektora nadzoru. Nie wyklucza się zmian w stosunku do wykonanego przedmiaru robót.

8. Odbiór robót.

Dopuszcza się odbiory częściowe. Obioru robót dokonuje powołana w tym celu komisja odbiorowa. W celu dokonania odbioru Wykonawca ma wpisać zgłoszenie do wewnętrznego dziennika budowy oraz powiadomić pisemnie i ustnie Inwestora. Potwierdzeniem odbioru robót będzie podpisany protokół odbioru robót.

9. Podstawa płatności.

Podstawą płatności jest zawarta umowa. Płatności nastąpić mogą po zatwierdzeniu obmiaru robót, podpisaniu protokołu odbioru robót i złożeniu w sekretariacie Powiatowego Szpitala w Chmielniku prawidłowo wypisanych faktur.

10. Przepisy związane.

- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dn. 6.02.2003r. dotyczących BHP podczas – wykonywania robót budowlanych.(Dz.12 nr 47 poz.401),
- PN-61/B-10245-„Roboty blacharskie”
- PN-85/B-04500-„Zaprawy budowlane”
- PN-70/B-10100-„Roboty tynkowe”.