

OGŁOSZENIE
O ZŁOŻONYCH ZAPYTANIACH DO SIWZ

Przedmiot zamówienia: „Udzielenie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu na kwotę 4.059.941,- PLN.”

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) informuję o złożonych zapytaniach do SIWZ oraz udzielonych wyjaśnieniach:

Treść zapytań z odpowiedziami:

- 1) **Pytanie:** Pkt III ppkt 5 i 18 ,pkt XII ppkt 3a) terminy uruchomienia kredytu, w celu ustalenia ceny wskazane jest określenie konkretnej daty wypłaty kredytu.

Odpowiedź:

- daty wskazane w rozdz. III ust. 1 pkt 5 SIWZ są najpóźniejszymi datami wypłaty transz kredytu. Zgodnie natomiast z rozdz. III ust. 1 pkt 6 SIWZ Zamawiający zastrzega możliwość wcześniejszego uruchomienia transzy kredytu w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych na podstawie pisemnej dyspozycji.

- w rozdz. III ust. 1 pkt 18 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„18) Dla przygotowania oferty wykonawca zobowiązany jest przyjąć **WIBOR 1M z dnia 30.08.2019 r.** i terminy uruchomienia transz:

I transza w wysokości 3.000.000,- PLN w dniu 15.11.2019 r.,

II transza w wysokości 1.059.941,- PLN w dniu 16.12.2019 r.”

- w rozdz. XII ust. 3 lit. a SIWZ otrzymuje brzmienie:

„**a) odsetek** naliczonych według stawki WIBOR 1 M z dnia 30.08.2019 r. oraz stałej marży Wykonawcy.

Dla przygotowania oferty wykonawca zobowiązany jest przyjąć WIBOR 1M z dnia 30.08.2019 r. i terminy uruchomienia transz:

I transza w wysokości 3.000.000,- PLN w dniu 15.11.2019 r.,
II transza w wysokości 1.059.941,- PLN w dniu 16.12.2019 r.”

- 2) **Pytanie:** Pkt. III ppkt 7 terminy spłat kredytu , wskazane jest określenie konkretnych dat spłat kredytu, bądź wskazanie czy to ostatni dzień miesiąca czy ostatni dzień roboczy itp.

Odpowiedź:

- w rozdz. III ust. 1 pkt 7 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„7) terminy spłaty kapitału w ratach:

2020 r. – 11 rat po 67.662,- PLN +1 rata 67.659,- PLN = 811.941,- PLN,

2021 r. - 11 rat po 67.667,- PLN +1 rata 67.663,- PLN = 812.000,- PLN,

2022 r. - 11 rat po 67.667,- PLN +1 rata 67.663,- PLN = 812.000,- PLN,

2023 r. - 11 rat po 67.667,- PLN +1 rata 67.663,- PLN = 812.000,- PLN,

2024 r. - 11 rat po 67.667,- PLN +1 rata 67.663,- PLN = 812.000,- PLN, razem
4.059.941,-PLN.

Spłaty rat kredytu będą dokonywane na ostatni dzień roboczy miesiąca.”

- 3) **Pytanie:** Pkt III ppkt 1 ust. 3) okres karencji wskazany jest 31.12.2019r. a zatem należy domniemać iż spłata nastąpi 01.01.2020r. (dzień wolny od pracy). Czy prawidłowo została określona data karencji?

Odpowiedź:

- w rozdz. III ust. 1 pkt 3 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„3) okres karencji w spłacie kapitału: do 30.01.2020 r.”

- 4) **Pytanie:** W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na usługę polegającą na udzieleniu Gminie Szepietowo kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu na kwotę 4.059.941,00 PLN (...) zwraca się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 18.09.2019 r.

Odpowiedź:

Zamawiający wydłuży termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu **do dnia 18.09.2019 r do godz. 10.00.**

- 5) **Pytanie:** Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c., a koszty jego sporządzenia poniesie Zamawiający.?

Odpowiedź:

Zamawiający nie złoży oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 777 k. p. c.

- 6) **Pytanie:** Czy Zamawiający potwierdza, iż spłata rat kapitałowych następuje na koniec każdego miesiąca, począwszy od dnia 31 stycznia 2020r.?

Odpowiedź:

Tak.

- 7) **Pytanie:** Czy ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa w dniu 31/12/2019r.?

Odpowiedź:

Tak.

- 8) **Pytanie:** Czy Zamawiający potwierdza doprecyzowanie treści stawki WIBOR 1M przy naliczaniu odsetek w okresie kredytowania, o której jest mowa w Rozdziale III pkt 10) SIWZ na następujące brzmienie: „Stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca i mająca zastosowanie do określenia wysokości oprocentowania od 1-go następnego miesiąca”

Odpowiedź:

Tak.

- 9) **Pytanie:** Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby pozytywna opinia RIO o możliwości spłaty wnioskowanego kredytu była warunkiem podpisania umowy kredytu?

Odpowiedź:

Tak.

- 10) **Pytanie:** Czy refundacja już poniesionych wydatków dotyczy bieżącego roku budżetowego?

Odpowiedź:

Tak.

- 11) **Pytanie:** Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego naliczane były odsetki przeterminowane w wysokości aktualnie obowiązujących maksymalnych odsetek określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny? Jeśli nie, prosimy o jej wskazanie.

Odpowiedź:

Tak.

- 12) **Pytanie:** Czy Zamawiający wyraża zgodę na możliwość udzielenia kredytu długoterminowego z linii EBI.

Odpowiedź:

Nie.

- 13) **Pytanie:** Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza przedmiotowy zapis w umowie kredytu.

- 14) **Pytanie:** W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- 1) jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu;
- 2) jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź:

Inwestycje przewidziane do finansowania wnioskowanym kredytem nie będą współfinansowane w formie dotacji ze środków UE.

- 15) **Pytanie:** Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Nie.

- 16) **Pytanie:** Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Nie.

- 17) **Pytanie:** Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź:

Nie.

- 18) **Pytanie:** Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź:

Nie.

- 19) **Pytanie:** Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Nie.

- 20) **Pytanie:** Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź:

Nie.

- 21) **Pytanie:** Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

Odpowiedź:

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN): 5 761,9 tys.
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 0,00,
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): 0,00,
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): 0,00,
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN): 84,5 tys.

22) **Pytanie:** Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpiłi/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

Nie.

23) **Pytanie:** Czy Zamawiający udzielał gwarancji, poręczeń podmiotom powiązanym kapitałowo, jeśli tak, w jakiej wysokości udzielono wsparcia i na jaki okres.

Odpowiedź:

Nie.

24) **Pytanie:** Czy Zamawiający wyraża zgodę na składanie w Banku w okresach kwartalnych sprawozdań finansowych (Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S i Rb-28S) oraz informacji i dokumentów niezbędnych do oceny jego sytuacji ekonomiczno-finansowej?

Odpowiedź:

Tak.

25) **Pytanie:** Jeśli Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie, jeśli tak:

1) Czy zmiana umowy będzie możliwa w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

- a) zmiany sytuacji finansowej Zamawiającego,
 - b) zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - c) pogorszenia sytuacji finansowej Zamawiającego, powodującej zagrożenie terminowej spłacie kredytu,
- 2) Czy zmiana będzie dopuszczalna, że warunki wprowadzenia zmian do umowy będą następujące:
- a) zmiana może być inicjowana na wniosek Banku bądź Zamawiającego, a strona wnioskująca zobowiązana jest do jej szczegółowego uzasadnienia oraz wskazania podstawy prawnej i umownej,
 - b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron,
 - c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Odpowiedź:

Tak.

- 26) **Pytanie:** Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczą należności wymagalne wykazane w sprawozdaniu RB-N wg stanu na dzień 30/06/2019r. w wysokości 763,6 tys. zł i jakie działania podejmuje Gmina w celu ich odzyskania.

Odpowiedź:

- **Należności Urzędu Miejskiego: 470,3 tys.**, w tym: podatki 255 tys., opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi 107,1 tys., czynsze 95,9 tys., wieczyste użytkowanie 9,8 tys., inne opłaty lokalne 2,4 tys.
- **Należności MGOPS: 233,4 tys.** - dłużnicy alimentacyjni
- **Należności Szkół: 13,7 tys.** - czynsze,
- **Należności ZWKiO: 46,2 tys.** za wodę, ścieki, wywóz nieczystości stałych i płynnych, usługi dodatkowe

W celu odzyskania należności Gmina podejmuje działania wynikające z ustaw:

- Ordynacji Podatkowej w odniesieniu do należności publicznych,
- Kodeksu Cywilnego w stosunku do należności pozostałych.

- 27) **Pytanie:** wykaz zaangażowania klienta.

Odpowiedź:

W odrębnym załączniku.

- 28) **Pytanie:** opinia RIO z wykonania budżetu za I półrocze 2019 r.

Odpowiedź:

Gmina jeszcze nie otrzymała opinii RIO z wykonania budżetu za I półrocze 2019 r. Zostanie ona dostarczona niezwłocznie po jej otrzymaniu z RIO.

BURMISTRZ

Robert Lucjan Wyszyński

