

**UCHWAŁA NR V/42/19**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZEPIETOWIE**  
**z dnia 21 marca 2019 r.**

**w sprawie wystąpienia z wnioskiem o zmianę granic miasta Szepietowa.**

Na podstawie 4b ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) Rada Miejska w Szepietowie uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego o zmianę granic miasta Szepietowo, polegającą na włączeniu do miasta Szepietowo na włączeniu w granice miasta części przyległych obrębów wiejskich o łącznej powierzchni 88,2667 ha, w tym:

1. z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 45,0173 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą A;
2. z obrębu ewidencyjnego Średnica-Pawłowięta włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 4,3599 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą B;
3. z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 17,2994 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą C;
4. z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 21,5901 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą D;

§ 2. Treść wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szepietowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Grzegorz Żochowski**

## Uzasadnienie

Tworzenie, łączenie, dzielenie i znoszenie gmin oraz ustalenie ich granic dokonywane jest zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym i w trybie rozporządzenia Rady Ministrów, przy czym rozporządzenie to może być wydane na wniosek zainteresowanej gminy (art. 4 ust. 2 ustawy).

Zgodnie z art. 4b ust. 3 ustawy i §1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalenia i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach z wnioskiem o wydanie rozporządzenia rada gminy występuje, do ministra właściwego do spraw administracji publicznej za pośrednictwem wojewody, w terminie do dnia 31 marca.

Rada Miejska w Szepietowie podjęła uchwałę Nr XXXVII/275/18 Rady Miejskiej w Szepietowie z dnia 27 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych miasta Szepietowo i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

W związku z powyższym, Burmistrz Szepietowa wydał Zarządzenie NR 23/19 z dnia 17 stycznia 2019 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami, dotyczących zmiany granic administracyjnych miasta Szepietowa.

W wyniku tych konsultacji ustalono, że zgodnie z wolą mieszkańców jednostek pomocniczych obszarami, które należy włączyć w granice miasta Szepietowa są:

1. z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 45,0173 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą A;
2. z obrębu ewidencyjnego Średnica-Pawłowięta włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 4,3599 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą B;
3. z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 17,2994 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą C;
4. z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 21,5901 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą D;

Do wniosku dołączone zostaną niezbędne dokumenty, mapy i informacje potwierdzające jego zasadność.

W tej sytuacji niezbędne jest przedłożenie pod obrady Rady Miejskiej w Szepietowie niniejszego projektu uchwały.

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr V/42/19  
Rady Miejskiej w Szepietowie  
z dnia 21 marca 2019

**Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji**  
**Pan Joachim Brudziński**  
za pośrednictwem  
**Wojewody Podlaskiego**  
**Pana Bohdana Paszkowskiego**  
**Wnioskodawca:**  
**Rada Miejska w Szepietowie**

## **WNIOSEK**

### **o dokonanie zmiany granic miasta Szepietowo**

Działając na podstawie art. 4b ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) oraz na podstawie uchwały Nr V/42/19 Rady Miejskiej w Szepietowie z dnia 21 marca 2019r. wnoszę o dokonanie zmiany granic administracyjnych miasta Szepietowo, polegającej na włączeniu do miasta Szepietowo części obszaru ewidencyjnego terenów wiejskich Szepietowa oraz części obszaru ewidencyjnego terenów wsi Średnica-Pawłowięta.

Do wniosku dołącza się dokumenty i informacje zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalenia i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. Nr 86, poz.943 ze zmianami).

#### **1. Treść proponowanej zmiany z uzasadnieniem**

Rada Miejska w Szepietowie wnioskuje za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic miasta Szepietowa, polegającej na włączeniu w granice miasta Szepietowo części przyległych obrębów wiejskich o łącznej powierzchni 88,2667 ha, w tym:

- 1) z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 45,0173 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą A;
- 2) z obrębu ewidencyjnego Średnica-Pawłowięta włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 4,3599 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą B;
- 3) obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 17,2994 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą C;
- 4) z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 21,5901 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą D;

W trybie i na zasadach określonych w uchwale nr XXVII/197/17 Rady Miejskiej w Szepietowie z dnia 31 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017 r. poz. 3392) w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych zmienioną uchwałą Nr XXVIII/203/17 Rady Miejskiej w Szepietowie z dnia 28 września 2017 r. (Dz. Urz. Woj., Podl. z 2017 r. poz. 3670)., zostały przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami miasta Szepietowo i sołectwa Średnica-Pawłowięta. Propozycja zmiany granic miasta Szepietowo znajduje akceptacje mieszkańców, którzy wypowiedali się pozytywnie o proponowanej zmianie.

Zakres wnioskowanej zmiany granic miasta Szepietowo uzasadniają uwarunkowania społeczne, osadnicze, przestrzenno-infrastrukturalne oraz gospodarcze.

Przesłankami przemawiającymi za zmianą granic miasta Szepietowo jest pozyskanie nowych terenów inwestycyjnych i mieszkaniowych, wzrost atrakcyjności i wartości terenów budowlanych, poprawa jakości życia mieszkańców zamieszkujących teren objęty zmianą.

Zmiana granic miasta Szepietowo wynika z potrzeby doprowadzenia do zgodności w funkcjonowaniu niektórych terenów ze stanem faktycznym i uproszczenia działań administracyjnych.

Większość terenów proponowanych do włączenia, nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem jednej z działek, w obszarze oznaczonym na załączniku graficznym literą A, gdzie opracowany jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego (obszar zakreślony linią w kolorze niebieskim), który może być wykorzystany do celów budownictwa mieszkaniowego.

## **2. Stanowisko wnioskodawcy w sprawie spełnienia przesłanek, o których mowa w art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500)**

Rada Miejska w Szepietowie stwierdza, że proponowana zmiana granic miasta Szepietowo spełnia przesłanki, o których mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) tj.: zapewni zachowanie jednorodnego układu osadniczego i przestrzennego z uwzględnieniem infrastruktury społecznej i technicznej, a także więzi społecznych, gospodarczych i kulturowych.

Proponowana zmiana nie doprowadzi do sytuacji określonej w art. 4 d ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) tj.: dochody podatkowe na mieszkańca gminy w zmienionych granicach nie będą niższe od najniższych dochodów podatkowych na mieszkańca ustalonych dla poszczególnych gmin zgodnie z ustawą z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego.

## **3. Podstawowe dane statystyczne dotyczące liczby ludności na terenie objętym wnioskiem, a także powierzchni tego terenu**

Obszar objęty proponowaną zmianą jest zamieszkały.

Teren wnioskowanej zmiany granic obejmuje części przyległych obrębów wiejskich o łącznej powierzchni 88,2667 ha, w tym:

- 1) z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 45,0173 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą A;
- 2) z obrębu ewidencyjnego Średnica-Pawłowięta włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 4,3599 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą B;
- 3) z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 17,2994 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą C;
- 4) z obrębu ewidencyjnego Szepietowo 0028 włączyć do obrębu Szepietowo 0001 obszar o powierzchni 21,5901 ha, oznaczony na załączniku graficznym literą D.

## **4. Określenie szacunkowych kosztów jednorazowych i stałych wprowadzenia proponowanej zmiany**

Nie przewiduje się wystąpienia kosztów jednorazowych ani stałych związanych ze zmianą granic Miasta Szepietowo.

## 5. Wyniki konsultacji

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Szepietowie Nr XXXVII/275/18 z dnia 27 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych miasta Szepietowo i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami, wyniki konsultacji na podstawie sporządzonych protokołów przedstawiają się następująco:

Wyniki ankiety konsultacyjnej prezentuje Tabela 1.

Tabela 1. Wyniki ankiety konsultacyjnych w miejscowościach objętych planowaną zmianą granic ewidencyjnych.

Miejscowość	Liczba mieszkańców uprawnionych do głosowania	Liczba mieszkańców biorących udział w konsultacjach	Uzyskane odpowiedzi:					
			Tak		Nie		Wstrzymuje się od głosu	
			Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%
Szepietowo	1 798	43	42	100,00	0	0,00	0	0,00
Średnica-Pawłowięta	119	6	5	100,00	0	0,00	0	0,00
<b>Razem</b>	<b>1 917</b>	<b>49</b>	<b>47</b>	<b>100,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>

Źródło: Opracowanie własne.

W miejscowości Szepietowo w konsultacjach udział wzięło 43 mieszkańców spośród 1 798 uprawnionych. Do Urzędu Miejskiego spłynęło 44 ankiety, spośród których nie uwzględniono 2 ankiet. W jednym przypadku z powodu braku zgody na przetwarzanie danych osobowych, natomiast w drugim przypadku ankietę została wypełniona przez osobę, niebędącą mieszkańcem miejscowości objętych konsultacjami.

W miejscowości Średnica-Pawłowięta w konsultacjach udział wzięło 6 mieszkańców wsi spośród 119 uprawnionych. Do urzędu miejskiego spłynęło 5 ankiet. Jedna osoba, biorąca udział w spotkaniu konsultacyjnym, nie zwróciła ankiety konsultacyjnej.

## 6. Podsumowanie

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalenia i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. Nr 86, poz.943 ze zmianami) do wniosku dołączone zostaną wymagane dokumenty, tj.

### Wykaz dokumentów załączonych do wniosku

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalenia i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. Nr 86, poz.943 ze zmianami) do wniosku dołącza się następujące dokumenty:

1. Zaświadczenie Starosty Wysokomazowieckiego potwierdzające zgodność danych statystycznych dotyczących powierzchni terenu objętego wnioskiem;
2. Zaświadczenie o liczbie osób zameldowanych na terenie objętym wnioskiem;
3. Uchwałą Rady Miejskiej w Szepietowie Nr XXXVII/275/18 z dnia 27 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych miasta Szepietowo i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami
4. Uchwałą Rady Miejskiej w Szepietowie Nr V/41/19 z dnia 21 marca 2019 r. zmieniającą Uchwałą Rady Miejskiej w Szepietowie Nr XXXVII/275/18 z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych miasta Szepietowo i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami;

5. Mapę topograficzną w skali 1:25 000 z zaznaczeniem dotychczasowych granic miasta oraz proponowanej zmiany;
6. Mapę ewidencyjną w skali 1: 5000 z zaznaczeniem dotychczasowych granic miasta oraz proponowanej zmiany;
7. Wypis z ewidencji gruntów i budynków dla działek objętych zmianą;
8. Informacja o zapisie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego;
9. Rys historyczny miejscowości Szepietowo objętej wnioskiem;
10. Informacja dotycząca zabytków architektonicznych, kulturowych, wyznaniowych, charakteru i stanu technicznego zabudowy;
11. Informacja dotycząca struktury zatrudnienia w gminie;
12. Monografia gminy Szepietowo autorstwa prof. J Maroszka.