

Informacja

dotycząca mienia komunalnego gminy Szepietowo

(wg stanu na dzień 10 listopada 2006 roku)

I. Obręb wsi Szepietowo (dane ogólne - rejestr gruntów obręb Szepietowo):

- ilość działek ogółem: 189
- łączna powierzchnia: 42,9854 ha

z tego:

- skomunalizowanych: 161
- łączna powierzchnia: 33,7374 ha
- bez uregulowanego stanu prawnego: 28
- łączna powierzchnia: 9,2480 ha

Dane szczegółowe:

1. Nieruchomości pozostające w użytkowaniu wieczystym (uw.) lub współużytkowaniu wieczystym (ww) osób fizycznych. (strona rej. Nr: 41, 43, 46, 52, 54, 55, 58, 68A, 68B, 73, 80, 93, 98, 100, 101 - obr. Szep oraz strony nr 8, 12 - obręby inne):

- ilość działek ogółem: 20
- łączna powierzchnia: 5,5398 ha
- liczba uw.: 39

2. Nieruchomości pozostające w użytkowaniu wieczystym (uw.) lub współużytkowaniu wieczystym (ww.) osób prawnych (strona rejestru nr: 30, 31, 32, 35, 36, 37, 38, 95, 97, 99 - obr. Szep. oraz str. 3, 4 - obr. inne):

- ilość działek ogółem: 19
- łączna powierzchnia: 10,0191 ha
- liczba użytł. wieczystych: 12

3. Nieruchomości przekazane w trwały zarząd samorządowym jednostkom organizacyjnym gminy Szepietowo:

1) Szkoła Podstawowa w Szepietowie:

- ilość działek ogółem: 1
- łączna powierzchnia: 0,3704 ha

2) Gimnazjum Publiczne w Szepietowie:

- ilość działek ogółem: 4
- łączna powierzchnia: 0,5572 ha

Ponadto ww. jednostki posiadają we współzarządzie:

- ilość działek ogółem: 3
- łączna powierzchnia: 0,6669 ha

Pozostałe nieruchomości będące w użytkowaniu szkół na terenie gminy:

- Wyliny Ruś: 1,2000 ha

- Wojny Krupy: 1,9100 ha
- Dąbrowa Moczydły: 0,7300 ha
- Dąbrówka Kościelna: 1,3300 ha

3) Zakład Kanalizacji, Oczyszczania i Wodociągów w Szepietowie (wg. danych ZWKiO z dnia 21.11.03)

Obiekty hydroforni:

- Szepietowo: 0,2391 ha
- Średnica Maćkowięta: 0,0800 ha
- Wojny Krupy: 0,3880 ha
- Dąbrówka Kościelna: 0,2400 ha
- Szepietowo Podleśne Nowe: 0,5230 ha
- Bryki: 0,3900 ha

Obiekt oczyszczalni:

- Szepietowo: 0,2669 ha

Obiekt przepompowni ścieków:

- Szepietowo Wawrzyńce (obiekt na gruntach prywatnych)

Obiekt zaplecza technicznego (ul. Nowy Świat):

- Szepietowo: 0,7738 ha

Zakład eksploatuje 6 stacji wodociągowych wraz z siecią wodociagową o długości 115,1 km (3 km w trakcie budowy - Dąbrowa Moczydły Kolonia) z przyłączami wodociagowymi o długości 48,8 km w ilości 1700 sztuk. Ponadto eksploatuje oczyszczalnię ścieków w Szepietowie wraz z siecią kanałów sanitarnych w Szepietowie i Szepietowie Wawrzyńcach o długości 11,5 km wraz z podłączeniami do budynków w ilości 373 sztuk (uzgodniono 10.11.06 z P. P. Jabłońskim).

Na majątek ruchomy Zakładu Wodociągów składa się:

- 1) równiarka drogowa SHM4-120A
- 2) ciągnik rolniczy MF-255
- 3) przyczepa D-734
- 4) naczepa asenizacyjna
- 5) samochód dostawczy KIA K-2700
- 6) samochód TICO-VAN
- 7) koparko ładowaczka MF SOHX
- 8) śmieciarka Jelcz 325
- 9) urządzenie wysokociśnieniowe do udrażniania kanalizacji HD-100
- 10) samochód ciężarowy RENAULT KONGO (w 2006 r.)
- 11) autobus Jelcz (w 2006 r.)
- 12) autobus AUTOSAN- H
- 13) śmieciarka VOLVO
- 14) przyczepa ciągnikowa (do osadów)

- 15) żuraw samochodowy
- 16) odśnieżarka wirnikowa
- 17) spycharka DT-75
- 18) samochód ciężarowy FORD
- 19) śmieciarka SKANIA (w 2006 r.)

Ponadto ZWKiO dysponuje bazą i zapleczem warsztatowym wyposażonym w niezbędne urządzenia tj. spawarkę elektryczną i gazową, tokarkę, przecinarkę, wiertarkę, agregat prądotwórczy (szt. 2), kosiarki spalinowe do trawy (szt. 2), wykaszarki (szt. 2), kosiarka samojezdna, zbiornik z dystrybutorem do wydawania paliw (szt. 1, 2006 r.), agregat prądotwórczy (szt. 2, 2006 r.) i inne niezbędne narzędzia. Posiada w użytkowaniu trzy magazyny.

(w/w dane uzgodniono w dn. 10.11.06) z Księgowym ZWKiO P. Średnicką).

4. Nieruchomości pozostające w użytkowaniu wieczystym (uw.) jednostki organizacyjnej gminy:

Gminny Ośrodek Kultury w Szepietowie

- działka nr 506/1 o pow. 0,4258 ha

5. Pozostałe nieruchomości gruntowe i budynkowe:

- budynek administracyjny Urzędu Gminy w Szepietowie (dz. o pow. 0,21 ha)

- obiekt stadionu w Szepietowie , budynek szatni (dz. o pow. 1,87 ha)

- budynek b. przedszkola w Szepietowie (dz. o pow. 0,12 ha)

- budynek w Plewkach (dz. o pow. 0,85ha)

- budynek Gminnego Ośrodka Zdrowia w Szepietowie (dz. o pow. 0,23 ha)

6. Nieruchomości będące w dzierżawie:

- ilość działek dzierżawionych: 18

- łączna powierzchnia: 1,2641 ha

II. Mienie komunalne gminy Szepietowo w rozumieniu ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych - jako mienie gminne (drogi i ogóły) położone w pozostałych 49 obrębach (w tym nabyte oraz pochodzące z reformy rolnej wg. zestawienia mienia gminnego wg stanu na dzień 10.11.06 r.):

- powierzchnia razem: 291,8089 ha

- ilość obrębów: 49

z tego:

- skomunalizowanych: 282,4665 ha

- ilość obrębów: 48

- podlegających komunalizacji: 9,3424 ha

- ilość obrębów: 1

(obręb Średnica Pawłowięta - dr, działki wg. zestawienia - we wsiach: Dąbrówka Kościelna, Szepietowo Żaki, Wyliny Ruś)

III. Grunty pozostałe nie ujęte w pkt. I i II - położone we wsiach z wyłączeniem wsi Szepietowo (str. rej.: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 15, 16, 22, 23, 24) - cz. II obr. inne):

- działek: 38

- powierzchnia: 9,7963 ha
- w tym skomunalizowanych: 9,7963 ha

IV. Nieruchomości gruntowe mienia komunalnego gminy Szepietowo (I +II + III):

Razem: 344,5906 ha

w tym:

- skomunalizowane: 326,0002 ha
- nie skomunalizowane: 18,5904 ha

V. Drogi gminne (wg informacji ze stanowiska ds. utrzymania dróg i ulic gminnych z dn. 10.11.2006 r.):

Długość dróg gminnych na terenie gminy wynosi: 88 km

z tego:

- dróg asfaltowych: 41,5 km
- dróg brukowych: 8 km
- dróg wzmocnionych żwirem : 25,5 km
- dróg gruntowych: 13 km

Sporządził:
Arkadiusz Stawierej