

Informacja

dotycząca mienia komunalnego gminy Szepietowo

wg stanu na dzień 21 października 2005 roku

I. Obręb wsi Szepietowo (dane ogólne):

- ilość działek ogółem: 187
- łączna powierzchnia: 43,3006 ha

z tego:

- skomunalizowanych: 146
- łączna powierzchnia: 34,2610 ha
- bez uregulowanego stanu prawnego: 41
- łączna powierzchnia: 8,9494 ha

Dane szczegółowe:

1. Nieruchomości pozostające w użytkowaniu wieczystym (uw.) lub współużytkowaniu wieczystym (ww) osób fizycznych. (strona rej. nr nr: 41, 43, 46, 50, 52, 54, 55, 58, 68, 72, 73, 80, 93, 98, 100, 101 - obr. Szep oraz strony nr 8, 12 - obręby inne)

- ilość działek ogółem: 20
- łączna powierzchnia: 5,6003 ha
- liczba uw. lub ww.: 46

2. Nieuchomości pozostające w użytkowaniu wieczystym (uw) lub współużytkowaniu wieczystym (ww.) osób prawnych (strona rejestru nr: 30, 31, 32, 35, 36, 37, 38, 95, 97, 99 -obr. Szep. oraz str. 3, 4 - obr. inne)

- ilość działek ogółem: 21
- łączna powierzchnia: 10,0880 ha
- liczba uw. lub ww.: 11

3. Nieruchomości przekazane w trwały zarząd samorządowym jednostkom organizacyjnym gminy Szepietowo:

1) Szkoła Podstawowa w Szepietowie:

- ilość działek ogółem: 1
- łączna powierzchnia: 0,3704 ha

2) Gimnazjum Publiczne w Szepietowie:

- ilość działek ogółem: 4
- łączna powierzchnia: 0,5572 ha

Ponadto ww. jednostki posiadają we współzarządzie:

- ilość działek ogółem: 3
- łączna powierzchnia: 0,6669 ha

Pozostałe nieruchomości będące w użytkowaniu szkół na terenie gminy:

- Wyliny Ruś: 1,2000 ha

- Wojny Krupy: 1,9100 ha
- Dąbrowa Moczydły: 0,7300 ha
- Dąbrówka Kościelna: 1,3300 ha

3) Zakład Kanalizacji, Oczyszczania i Wodociągów w Szepietowie (wg danych ZWKiO z dnia 21.11.03)

Obiekty hydroforni:

- Szepietowo: 0,2391 ha
- Średnica Maćkowięta: 0,0800 ha
- Wojny Krupy: 0,3880 ha
- Dąbrówka Kościelna: 0,2400 ha
- Szepietowo Podleśne Nowe: 0,5230 ha
- Bryki: 0,3900 ha

Obiekt oczyszczalni:

- Szepietowo: 0,2669 ha

Obiekt przepompowni ścieków:

- Szepietowo Wawrzyńce (obiekt na gruntach prywatnych)

Obiekt zaplecza technicznego (ul. Nowy Świat)

- Szepietowo: 0,7738 ha

Zakład eksploatuje 6 stacji wodociągowych wraz z siecią wodociągową o długości 115,1 km i przyłączami wodociągowymi o długości 48.8 km w ilości 1700 sztuk. Ponadto eksploatuje oczyszczalnię ścieków w Szepietowie wraz z siecią kanałów sanitarnych w Szepietowie i Szepietowie Wawrzyńcach o długości 11,3 km wraz z podłączeniami do budynków w ilości 361 sztuk (uzgodniono 14.10.05 z P. P. Jabłońskim).

Na majątek ruchomy Zakład Wodociągów składa się:

- 1) równiarka drogowa SHM4-120A,
- 2) ciągnik rolniczy MF-255,
- 3) przyczepa D-734,
- 4) naczepa asenizacyjna,
- 5) samochód dostawczy KIA K-2700,
- 6) samochód TICO-VAN,
- 7) koparko ładowaczka MF SOHX,
- 8) śmieciarka Jelcz 325,
- 9) urządzenie wysokociśnieniowe do udrażniania kanalizacji HD-100,
- 10) zamiatarka,
- 11) samochód Star 200 z dźwigiem zakabinowym, przystosowany do opróżniania pojemników z surowcami wtórnymi,
- 12) autobus AUTOSAN- H,
- 13) śmieciarka VOLVO,

- 14) przyczepa ciągnikowa (do osadów),
- 15) żuraw samochodowy,
- 16) odśnieżarka wirnikowa,
- 17) spycharka DT-75,
- 18) samochód ciężarowy FORD.

Ponadto ZWKiO dysponuje bazą i zapleczem warsztatowym wyposażonym w niezbędne urządzenia tj. spawarkę elektryczną i gazową, tokarkę, przecinarkę, wiertarkę, agregat prądotwórczy (szt. 2), kosiarki spalinowe do trawy (szt. 2), wykaszarki (szt. 2), kosiarka samojezdna i inne niezbędne narzędzia. Posiada w użytkowaniu trzy magazyny.

(w/w dane uzgodniono w dn. 14.10.05 z kierownikiem ZWKiO P. M. Wysockim).

4. Nieruchomości pozostające w użytkowaniu wieczystym (uw) jednostki organizacyjnej gminy Gminny Ośrodek Kultury w Szepietowie

- działka nr 506/1 o pow. 0,4258 ha

5. Pozostałe nieruchomości gruntowe i budynkowe:

- budynek administracyjny Urzędu Gminy w Szepietowie (dz. o pow. 0,21 ha)
- obiekt stadionu w Szepietowie , budynek szatni (dz. o pow. 1,87 ha)
- budynek b. przedszkola w Szepietowie (dz. o pow. 0,12 ha)
- budynek w Plewkach (dz. o pow. 0,85 ha)
- budynek Gminnego Ośrodka Zdrowia w Szepietowie (dz. o pow. 0,23 ha)

6. Nieruchomości będące w dzierżawie:

- ilość działek dzierżawionych: 23
- łączna powierzchnia: 0,9042 ha

II. Mienie komunalne gminy Szepietowo w rozumieniu ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych - jako mienie gminne (drogi i ogrody) położone w pozostałych 49 obrębach (w tym nabyte oraz pochodzące z reformy rolnej wg. zestawienia mienia gminnego):

- powierzchnia razem: 294,4057 ha
- ilość obrębów: 49

z tego:

- skomunalizowanych: 211.6847ha
- ilość obrębów: 37
- podlegających komunalizacji: 82,7210 ha
- ilość obrębów: 12

III. Grunty pozostałe nie ujęte w pkt. I i II - położone we wsiach z wyłączeniem wsi Szepietowo (str. rej.: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 15, 16, 22, 23, 24) - cz. II obr. inne):

- działek: 38
- powierzchnia: 9,7963 ha
- w tym skomunalizowanych: 9,7963 ha

IV. Nieruchomości gruntowe mienia komunalnego gminy Szepietowo (I +II + III):

Razem: 347,5026 ha

w tym:

- skomunalizowane: 255,7420 ha

- nie skomunalizowane: 91,7606 ha

V. Drogi gminne (wg informacji ze stanowiska ds. utrzymania dróg i ulic gminnych z dn. 18.10.05):

Długość dróg gminnych na terenie gminy wynosi: 88 km,

z tego:

- dróg asfaltowych: 28 km

- dróg brukowych: 14 km

- dróg wzmocnionych żwirem: 33 km

- dróg gruntowych: 13 km

Sporządził:

Arkadiusz Stawierej