

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.szelkow.pl](http://www.bip.szelkow.pl)

---

## **Stary Szelków: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. Budowa hali sportowej z pomieszczeniami towarzyszącymi, łącznikiem i pomieszczeniami przedszkolnymi w miejscowości Stary Szelków**

**Numer ogłoszenia: 332005 - 2011; data zamieszczenia: 15.12.2011**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Szelków , Stary Szelków 39, 06-220 Stary Szelków, woj. mazowieckie, tel. 029 7176001, faks 029 7176004 w. 28.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.szelkow.pl](http://www.bip.szelkow.pl)

**Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** nie dotyczy

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. Budowa hali sportowej z pomieszczeniami towarzyszącymi, łącznikiem i pomieszczeniami przedszkolnymi w miejscowości Stary Szelków.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania pn. Budowa hali sportowej z pomieszczeniami towarzyszącymi, łącznikiem i pomieszczeniami przedszkolnymi w miejscowości Stary Szelków. Zakres usługi obejmuje wykonywanie stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) zadań: - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (art. 25, 26 Prawa budowlanego); - Koordynatora Czynności Nadzoru Inwestorskiego (art. 27 Prawa budowlanego). w szczególności: 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej; 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu

wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie; 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania; 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy, 5) dokonywanie odbiorów robót częściowych, zanikających, końcowych, gwarancyjnych i pogwarancyjnych, 6) przekazywanie Zamawiającemu protokołów odbioru, 7) sprawdzanie i kontrolowanie rozliczeń przedkładanych przez Wykonawcę, 8) sprawdzanie dokumentów załączonych do rozliczania robót, 9) niezwłoczne powiadomianie o wszelkich przerwach w realizacji robót, 10) sprawdzanie rozwiązań zamiennych, 11) koordynowanie wszelkich działań związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, 12) udział w przeglądach technicznych i gwarancyjnych, które zostaną wyznaczone Wykonawcy robót, 13) udział w spotkaniach roboczych, 14) rozstrzyganie w porozumieniu z Kierownikiem Budowy wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, w razie potrzeby zasięgając odpowiednio opinii projektanta nadzorowanych robót budowlanych, 15) występowanie z odpowiednim wnioskiem do Zamawiającego o przeprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian lub poprawek w terminie uzgodnionym z projektantem, w razie stwierdzenia w niej wad lub niedokładności albo konieczności wprowadzenia zmian, w celu zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych lub innych materiałów nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, 16) potwierdzenie wykonanych robót oraz usunięcia wad, 17) kontrolowanie rozliczeń budowy, w tym merytoryczne akceptowanie faktur Wykonawcy robót, 18) bieżące kontrolowanie wpisów dokonywanych w dzienniku budowy, 19) wydawanie decyzji, opinii lub zgód w imieniu Zamawiającego w zakresie wymaganym przez umowę, 20) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, nie uwzględnionych w umowie o realizację robót budowlanych, 21) niezwłoczne powiadomianie Zamawiającego o wszystkich robotach nie objętych umową o roboty budowlane, a niezbędne do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, 22) natychmiastowe informowanie Zamawiającego o robotach, które muszą być natychmiast wykonane, 23) informowanie Zamawiającego o konieczności zwiększenia lub ograniczenia ilości robót lub rezygnacji z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią umowy i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy, 24) wykonanie czynności wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi na wykonane roboty, łącznie z uczestnictwem, 25) ocena harmonogramu rzeczowo finansowego wykonawcy wraz z jego aktualizacjami, przedstawianego przez wykonawcę robót pod kątem realności wykonania robót i zgodnie z obowiązującymi umowami, opiniowanie ewentualnych zmian oraz kontrola jego realizacji. Zadanie objęte nadzorem polega na wykonaniu (budowie) kompleksu budynku hali sportowej z pomieszczeniami towarzyszącymi, łącznikiem oraz pomieszczeniami przedszkolnymi na terenie działki nr 112/2 i 113 w miejscowości Stary Szelków gm. Szelków. Obiekt ten powstanie pomiędzy istniejącym budynkiem szkoły podstawowej (działka nr 113) a istniejącym budynkiem gimnazjum (działka nr 112/2) i połączy funkcjonalnie obie szkoły. Program funkcjonalny przedszkola (PT) - projekt techniczny Nr pom. 1 Wiatrołap 3,07 m2 Nr pom. 2 Komunikacja 56,80 m2 Nr pom. 3 Szatnia 36,48 m2 Nr pom. 4 Jadalnia 62,25 m2 Nr pom. 5 Sala zajęć I 45,64 m2 Nr pom. 6 Łazienka I 10,23 m2 Nr pom. 7 Zaplecze I 3,66 m2 Nr pom. 8 Sala zajęć II 46,14 m2 Nr pom. 9 Łazienka II 10,23 m2 Nr pom. 10 zaplecze II 3,66 m2 Nr pom. 11 Sala zajęć III 46,21 m2 Nr pom. 12 Łazienka

III 10,18 m<sup>2</sup> Nr pom. 13 Zaplecze III 3,64 m<sup>2</sup> Nr pom. 14 Wc personelu 3,69 m<sup>2</sup> Nr pom. 15 Pom. gospodarcze 3,46 m<sup>2</sup> Nr pom. 16 Wc 3,60 m<sup>2</sup> Nr pom. 17 Pokój wychowawców 12,08 m<sup>2</sup> Nr pom. 18 Pokój dyrektora 13,71 m<sup>2</sup> Razem powierzchnia 374,73 m<sup>2</sup> Parametry wymiarowe Powierzchnia użytkowa 374,73 m<sup>2</sup> Powierzchnia zabudowy (bez tarasu) 430,00 m<sup>2</sup> Wysokość pomieszczeń 3,05 m Kubatura 2266,21 m<sup>3</sup> Konstrukcja obiektu - fundamenty - ławy żelbetowe wylewne - ściany zewnętrzne dwuwarstwowe z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm ocieplone styropianem gr. 10 cm - ściany wewnętrzne z bloczków gazobetonu gr. 24 cm i 12 cm - ściany wewnętrzne w toaletach - strop gęstożebrowany - dach drewniany wielospadowy kryty blachą trapezową - kominy wentylacyjne z bloczków o przekroju kanałów wentylacyjnych 12/17 - schody i tarasy: - schody wewnętrzne - żelbetowe wylewane obłożone gresem antypoślizgowym - schody zewnętrzne i taras - wylewane z betonu wykończone gresem antypoślizgowym, mrozoodpornym z rowkami antypoślizgowymi na krawędziach stopni. Wykończenie wewnętrzne budynku - podłogi i posadzki: pomieszczenia o nr 1 ÷ 4 (PT) gres pomieszczenia o nr 5, 8, 11 (PT) podłoga drewniana pomieszczenia o nr 6, 7, 9, 10, 12÷18 (PT) terakota - tynki wewnętrzne cementowo-wapienne szpachlowane gładzią gipsową - okładziny wewnętrzne: natryski toalety - glazura do wysokości min. 2,0 m wiatrołap, szatnie, komunikacja - tynk kamyczkowy do wysokości min. 2,0 m - stolarka okienna i drzwiowa: okna PCV drzwi wejściowe do budynku - aluminiowe, szklone szkłem bezpiecznym drzwi do wiatrołapu i hali sportowej - PCV, szklone szkłem bezpiecznym, pozostałe drzwi wewnętrzne - płytowe. Wykończenie zewnętrzne budynku - ściany - tynk mineralny strukturalny, - cokół - płytki klinkierowe, - obróbki blacharskie: podokienniki, rynny, rury spustowe - blacha stalowa powlekana Instalacje w obiekcie - kanalizacja sanitarna, - woda ciepła i zimna, - centralne ogrzewanie, - elektryczne, - wentylacja mechaniczna zgodnie z projektem technicznym, w pozostałych pomieszczeniach zapewnić wentylację grawitacyjną. Hala sportowa z pomieszczeniami towarzyszącymi łącznikiem i drogami Program funkcjonalny hali sportowej i łącznika (PT) Nr pom. 19 Wiatrołap 5,96 m<sup>2</sup> Nr pom. 20 Hol I 105,34 m<sup>2</sup> Nr pom. 21 Hol II 28,95 m<sup>2</sup> Nr pom. 22 Hol III 48,27 m<sup>2</sup> Nr pom. 23 Komunikacja + trybuny 107,37 m<sup>2</sup> Nr pom. 24 Sala gimnastyczna 405,85 m<sup>2</sup> Nr pom. 25 Wc nauczycieli 4,33 m<sup>2</sup> Nr pom. 26 Wc mężczyzn 5,33 m<sup>2</sup> Nr pom. 27 Wc kobiet 4,50 m<sup>2</sup> Nr pom. 28 Pokój nauczycielski 18,38 m<sup>2</sup> Nr pom. 29 Magazyn sprzętu sportowego 28,74 m<sup>2</sup> Nr pom. 30 Przedsiónek I 3,44 m<sup>2</sup> Nr pom. 31 Wc I 1,86 m<sup>2</sup> Nr pom. 32 Szatnia I 18,31 m<sup>2</sup> Nr pom. 33 Natryski I 7,96 m<sup>2</sup> Nr pom. 34 Pomieszczenie porządkowe 4,94 m<sup>2</sup> Nr pom. 35 Przedsiónek II 3,47 m<sup>2</sup> Nr pom. 36 Wc II 1,86 m<sup>2</sup> Nr pom. 37 Szatnia II 18,31 m<sup>2</sup> Nr pom. 38 Natryski II 7,96 m<sup>2</sup> Razem powierzchnia 831,13 m<sup>2</sup> Wymiary hali sportowej z łącznikiem Powierzchnia użytkowa 831,13 m<sup>2</sup> Powierzchnia zabudowy 910,58 m<sup>2</sup> Wysokość wewnętrzna hali sportowej 9,60 m (7,20 m) Wysokość łącznika 2,85 m (3,33 m) Wysokość zaplecza socjalnego 2,85 m (3,89 m) Kubatura 5790,80 m<sup>3</sup> Konstrukcja obiektu - fundamenty, ławy i stopy żelbetowe wylewane - ściany zewnętrzne dwuwarstwowe z bloczków gazobetonowych gr. 30 i 24 cm ocieplanych styropianem gr. 10 cm - ściany wewnętrzne z bloczków gazobetonu gr. 24 cm i 12 cm - słupy żelbetowe wylewane - podciągi i nadproża żelbetowe wylewane - strop gęstożebrowany - ściany wewnętrzne w toaletach - podciągi, nadproża, wieńce żelbetowe wylewane - kominy wentylacyjne z bloczków o przekroju kanałów wentylacyjnych 12/17 - schody i pochylnie: - schody wewnętrzne - żelbetowe wylewane obłożone gresem antypoślizgowym - pochylnia wewnętrzna - wylewana z betonu obłożone gresem antypoślizgowym - schody zewnętrzne - wylewane z betonu wykończone gresem antypoślizgowym, mrozoodpornym z rowkami antypoślizgowymi na krawędziach stopni.

-pochylnia zewnętrzna o konstrukcji stalowej - dach nad halą sportową dwuspadowy (na dźwigarach stalowych)  
pokrycie dachowe płyty warstwowe ocieplone wełną mineralną - dach nad łącznikiem i zapleczem socjalnym  
drewniany dwu- i jednospadowy pokryty blachą trapezową Wykończenie wewnętrzne obiektu - podłogi i  
posadzki: pomieszczenia o nr 19 ÷ 23 (PT) - gres pomieszczenie nr 24 (PT) - parkiet sportowy pomieszczenia o  
nr 25 ÷ 38 (PT) - terakota - tynki wewnętrzne cementowo-wapienne szpachlowane gładzią gipsową - okładziny  
wewnętrzne: w pomieszczeniach gdzie wymagana jest gładkość, zmywalność i nienasiąkliwość ścian (natryski,  
toalety) - glazura do wysokości min. 2,0 m wiatrołap, szatnie, komunikacja, sala gimnastyczna - tynk  
kamyczkowy - stolarka okienna i drzwiowa okna PCV (w sali gimnastycznej okna z poliwęglanem odpornym na  
uderzenia piłką, dodatkowo osłonięte siatką), drzwi wejściowe do budynku - aluminiowe, szklone szkłem  
bezpiecznym drzwi do wiatrołapu i hali sportowej PCV, szklone szkłem bezpiecznym pozostałe drzwi wewnętrzne  
- płytowe Wykończenie zewnętrzne budynku - ściany - tynk mineralny strukturalny - cokół - płytki klinkierowe -  
obróbki blacharskie: podokienniki, rynny i rury spustowe - blacha stalowa powlekana Instalacje w obiekcie -  
wentylacja mechaniczna zgodnie z projektem technicznym, w pozostałych pomieszczeniach zapewnić wentylację  
grawitacyjną. - kanalizacja sanitarna - zimnej i ciepłej wody - centralnego ogrzewania (z istniejącej kotłowni  
olejowej znajdującej się w pomieszczeniach piwnicy Urzędu Gminy, w pomieszczeniu istniejącej kotłowni należy  
zainstalować dodatkowy kocioł) - elektryczne Wyposażenie sali gimnastycznej - osprzęt do gry w koszykówkę -  
osprzęt do gry w siatkówkę - osprzęt do gry w piłkę ręczną - drabinki przyścienne Komunikacja zewnętrzna  
Przewiduje się wykonanie dróg komunikacyjnych dla realizowanego obiektu: - o nawierzchni z kostki betonowej  
1131,60 m<sup>2</sup> - o nawierzchni asfaltowej 1433,10 m<sup>2</sup> Dokładny zakres robót nad którymi będzie pełniony nadzór  
inwestorski jest przedstawiony w przedmiarach robót, dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych  
wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków  
zamówienia..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.52.00.00-9, 71.24.70.00-1, 71.52.10.00-6.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.11.2013.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

#### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Za spełnienie warunku - posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności Zamawiający oceni na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę: - złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na druku załączonym do niniejszej specyfikacji (zał. nr 2 do SIWZ). Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: spełnia/nie spełnia

### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

W celu potwierdzenia spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Zamawiający oceni na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę: - złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na druku załączonym do niniejszej specyfikacji (zał. nr 2 do SIWZ). Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: spełnia/nie spełnia

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Za spełnienie warunku - dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym Zamawiający oceni na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę: - złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na druku załączonym do niniejszej specyfikacji (zał. nr 2 do SIWZ). Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: spełnia/nie spełnia

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Za spełnienie warunku - dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony jeżeli wykonawca: a) wykaże że dysponuje osobami o następujących kwalifikacjach: Wymagane minimum: a.1) 1 osoba, która będzie pełniła funkcję Inżyniera Koordynatora - Kierownika Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla robót branży konstrukcyjno-budowlanej posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów). a.2) 1 osoba, która będzie pełniła funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla robót branży instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów). a.3) 1 osoba, która będzie pełniła funkcję Inspektora Nadzoru

Inwestorskiego dla robót branży instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów). a.4) 1 osoba, która będzie pełniła funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla robót branży roboty drogowe posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie w specjalności drogowej (lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów). Wymienione w ppkt od a.1) - a.4) osoby muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz przynależać do właściwej izby samorządu zawodowego. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ. b) złoży oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - załącznik nr 5 do SIWZ. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: spełnia/nie spełnia

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Za spełnienie warunku - znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający oceni na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę: - złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na druku załączonym do niniejszej specyfikacji (zał. nr 2 do SIWZ). Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: spełnia/nie spełnia

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz

informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian: 1) Zmiana wysokości ceny brutto za wykonanie zamówienia w przypadku zmiany stawki podatku VAT. W trakcie realizacji

umowy strony dokonują odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego dla części usługi jeszcze niewykonanych w dniu zmiany stawki podatku VAT. 2) Terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku: a) konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych, koniecznych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia, b) okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji umowy z Wykonawcą robót, tj. warunki atmosferyczne, kolizje utrudniające terminowe wykonanie robót budowlanych, c) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy robót budowlanych przy zachowaniu przez niego należytej staranności skutkującej niemożnością dotrzymania terminu realizacji umowy, d) wstrzymanie przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy robót budowlanych, e) konieczność wykonania przez Zamawiającego korekty projektu, f) zmiany terminu realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany jest nadzór Inspektora Nadzoru. Zmiana ta zostanie wprowadzona w przypadku wyznaczenia nowego terminu zakończenia robót budowlanych. (zmiana terminu realizacji robót budowlanych, a w konsekwencji wydłużenie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nie stanowi podstawy wzrostu wynagrodzenia wynikającego z umowy). 3) konieczności zastąpienia osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, t.j. odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami nowymi osobami; warunkiem wprowadzenia zmian jest posiadanie przez nową osobę kwalifikacji nie niższych niż kwalifikacje osoby wymienionej w umowie. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, lecz nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[www.bip.szelkow.pl](http://www.bip.szelkow.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy w Szelkowie, Stary Szelków 39, 06-220 Stary Szelków, powiat makowski.

##### **IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 28.12.2011

godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy w Szelkowie (Sekretariat), Stary Szelków 39, 06-220 Stary Szelków, powiat makowski.

##### **IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

##### **IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:**

Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 - 2013 Priorytet VII - Tworzenie i poprawa warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego. Działanie 7.2. Infrastruktura służąca edukacji..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

  
mgr inż. Arnold Maciej Grossmann