

Szelków, dnia 06.11.2011r.

Nasz znak: 6840.5.2.2011

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) **Wójt Gminy Szelków ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie miejscowości Makowica, Gmina Szelków, powiat makowski, woj. mazowieckie: tel. (0 29 7 176 001)

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Pow. działki w ha	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrz.	Cena nieruchom. zł	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza zł	Wysokość wadium
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	<b>406</b>	<b>0,2800</b>	<b>OS1P/ 0005002/0</b>	<b>droga gruntowa</b>	<b>droga wewnętrzna KDW-1</b>	<b>12.404,00</b>	<b>sprzedaż</b>	<b>12.404,00</b>	<b>1.200,00</b>

Przetarg odbędzie się w **dniu 10.01.2012r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Szelkowie, pokój Nr 5.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu osób fizycznych i prawnych jest wpłacenie do kasy Urzędu Gminy lub na konto w Kredyt Bank S.A. O/Ostrołęka F/Maków Maz. Nr 17 1500 1588 1212 8001 3537 0000 wadium dnia **06.01.2012r.** (czyli nie później niż 3 dni przed otwarciem przetargu) **Wadium wnoszone w pieniądzu.**

Wpłacone wadium zostanie

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygrała,
- zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetargu nie wygrała (nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu).

O miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nabywca zostanie zawiadomiony na piśmie i co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń we wsi Makowica i w siedzibie Urzędu Gminy w Szelkowie co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym przetargiem tj. od dnia **08.12.2011r. do dnia 09.01.2012r.**, na stronie internetowej [www.bip.szelkow.pl](http://www.bip.szelkow.pl)

  
WÓJT  
mgr inż. Arnold Maciej Grossmann

