

UCHWAŁA Nr VI/29/11
Rady Gminy w Szelkowie
z dnia 13 kwietnia 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy Miejscowości Nowy Strachocin na lata 2008-2015.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity; Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

W załączniku Plan Odnowy Miejscowości Nowy Strachocin na lata 2008-2015 do Uchwały Nr XVII/85/08 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 21 kwietnia 2008 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nowy Strachocin na lata 2008-2015 wraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr XLVIII/175/10 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy Miejscowości Nowy Strachocin na lata 2008-2015 wprowadza się następujące zmiany:

- 1/ po rozdziale 5 dodaje się rozdział 6 „**Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne**” w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2/ spis treści otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Janusz Roman Ruszczyński

UZASADNIENIE

do uchwały Nr VI/29/11 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 13 kwietnia 2011 r. w sprawie przyjęcia zmian do Planu Odnowy Miejscowości Nowy Strachocin na lata 2008 – 2015 zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/85/08 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 21 kwietnia 2008 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nowy Strachocin na lata 2008-2015 wraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr XLVIII/175/10 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy Miejscowości Nowy Strachocin na lata 2008-2015.

Zgodnie z § 10 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220 z późn. zm.).

Plan Odnowy Miejscowości stanowi załącznik do wniosku o przyznanie pomocy finansowej. Jednym z elementów Planu jest „**opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne**”, co nie zostało uwzględnione w obecnie opracowanym Planie Odnowy Miejscowości Nowy Strachocin. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały o wprowadzeniu zmian do obecnie obowiązującego Planu jest konieczne.

Z up. WÓJTA

Halina Ładła
Inspektor ds. gospodarki gruntami,
planowania przestrzennego i budownictwa

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VI/29/11
Rady Gminy w Szelkowie
z dnia 13 kwietnia 2011r.

6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Nowy Strachocin to wieś położona we wschodniej części Gminy Szelków przy południowej granicy rozległego kompleksu leśnego „Magnuszew” w bliskim sąsiedztwie rzek Orzyca i Narwi. Wyjątkowe walory krajobrazu: las, woda, czyste powietrze sprzyjają rozwojowi turystyki w tej miejscowości. W tym celu zostały wyznaczone tereny pod zabudowę mieszkaniowo-rekreacyjną w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Szelków.

Podstawową funkcją miejscowości jest rolnictwo. Na terenie wsi istnieje filia Publicznej Szkoły Podstawowej w Starym Szelkowie. Ponadto dzieci i młodzież z Nowego Strachocina uczęszczają do placówek oświatowych zlokalizowanych w Starym Szelkowie. Są to Publiczne Gimnazjum w Starym Szelkowie, Publiczna Szkoła Podstawowa w Starym Szelkowie, Przedszkole Samorządowe w Starym Szelkowie. Przy filii Publicznej Szkoły Podstawowej zlokalizowane jest boisko sportowe, z którego mogą korzystać mieszkańcy wsi Nowego Strachocina.

Nowy Strachocin to wieś aktywna. Mieszkańcy są zawsze chętni do działania i współuczestniczenia w życiu wsi, potrafią się zebrać, dyskutować, tworzyć plany i przede wszystkim znajdują siłę i czas aby je zrealizować. Mają wspólne cele, idee, które wdrażają i osiągają. Na terenie wsi Nowy Strachocin prężnie działa Ochotnicza Straż Pożarna, która powstała w 1947 roku.

Szczególnie ważnym miejscem dla zaspokajania potrzeb mieszkańców w nawiązywaniu kontaktów społecznych jest **świątlica**. Jest to jedyne miejsce do organizowania jakichkolwiek spotkań. Tam organizowane są spotkania kulturalne, zebrania mieszkańców, imprezy okolicznościowe, narady, zabawy taneczne. Istotne jest zatem stworzenie młodzieży jak i pozostałym mieszkańcom dobrych warunków do wspólnego spędzenia czasu, co doprowadzi do większej integracji mieszkańców.

W miejscowości nie ma innego obiektu, który byłby stałym centrum kulturalnym i ośrodkiem spotkań lokalnej społeczności. Celem operacji jest stworzenie ośrodka kulturalnego dla wszystkich mieszkańców wsi Nowy Strachocin, miejsca w którym dzieci i młodzież mogłaby spędzać wolny czas, a dorośli uczestniczyć w życiu kulturalnym i towarzyskim. Remont świątlicy przyczyni się do poprawy standardu życia i jakości spędzania wolnego czasu mieszkańców, integracji społeczeństwa oraz wzrostu atrakcyjności rekreacyjnej wsi.

Obecnie budynek wymaga generalnego remontu gdyż okna i drzwi są nieszczelne, ściany brudne i popękane, dach przecieka, ściany zewnętrzne niedocieplone w związku z czym trudno jest organizować życie kulturalne w takim budynku.

Zakres inwestycji obejmuje: wymianę pokrycia konstrukcji dachu, docieplenie elewacji, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, roboty malarskie i posadzkowe, wykonanie oświetlenia zewnętrznego.

Realizacja projektu przyczyni się do znaczącej poprawy warunków funkcjonowania świątlicy, poprawy wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia społeczności lokalnej, rozwoju społeczno-kulturalnego mieszkańców wsi Nowy Strachocin. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej, wzrostowi lokalnego patriotyzmu jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Janusz Roman Huszczyński
Janusz Roman Huszczyński

Spis treści

1.WSTĘP	3
2.ANALIZA ZASOBÓW.....	3
2.1.Gmina Szelków.....	3
2.1.1. Położenie, powierzchnia, ludność.....	3
2.1.2. Infrastruktura techniczna	4
2.1.3. Środowisko przyrodnicze.....	6
2.1.4. Turystyka	6
2.1.5. Gospodarka.....	7
2.1.6. Sfera społeczna	8
2.2.Wieś Nowy Strachocin.....	9
2.2.1. Informacje ogólne.....	9
2.2.2. Infrastruktura techniczna	13
2.2.3. Gospodarka.....	15
2.2.4. Szkolnictwo, kultura.....	15
3.ANALIZA SWOT	19
4.WIZJA ROZWOJU	26
5.PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA.....	27
5.2.Planowane kierunki działania.....	28
5.3.Harmonogram realizacji zadań.....	29
6. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.....	33
7. ZGODNOŚĆ Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI	34
8. ZARZĄDZANIE	34
SPIS TABEL.....	35
SPIS RYSUNKÓW	36

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Janusz Roman Rusczyński