

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 232707-2010 z dnia 2010-08-27 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Stary Szelków
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szelków oraz opracowanie projektu zmian do miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Szelków. W...
Termin składania ofert: 2010-09-06

**Stary Szelków: Opracowanie projektu zmiany Studium Uwarunkowań i
Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szelków oraz
opracowanie zmian do miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Szelków**

Numer ogłoszenia: 303266 - 2010; data zamieszczenia: 23.09.2010

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer
ogłoszenia w BZP: 232707 - 2010r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:
nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Szelków, Stary Szelków 39, 06-220 Stary Szelków, woj. mazowieckie, tel.
029 7176001, faks 029 7176004 w. 28.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie projektu zmiany Studium
Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szelków oraz opracowanie zmian do
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szelków.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu zmiany
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szelków oraz opracowanie
projektu zmian do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szelków. W zakres
zamówienia wchodzi: 1) sporządzenie na pozyskanych przez Wykonawcę podkładach mapowych w skali
1:10 000 zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szelków,
zwanego dalej studium, dla całego obszaru gminy Szelków, którego powierzchnia wynosi 113 km²,

zgodnie z Uchwałą Nr XLIII/163/10 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 23 czerwca 2010r. w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szelków oraz podkładach mapowych w skali 1 : 1000 w ilości 90 szt. zmian Miejscowego Planu zgodnie z Uchwałą Nr XL/157/10 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 19 marca 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szelków, a także zgodnie z: Ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), ustawą z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004r. Nr 118, poz.1233) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587), 2) przeprowadzenie pełnej procedury formalno-prawnej wynikającej z art. 11 i art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), 3) Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia pełnej współpracy z Zamawiającym oraz do uwzględnienia koncepcji Zamawiającego, co do przeznaczenia poszczególnych terenów w studium, 4) opracowanie będzie się składało z projektu studium (część tekstowa i graficzna), prognozy oddziaływania na środowisko oraz opracowania ekofizjograficznego, 5) Wykonawca odpowiada za poprawność i zgodność z obowiązującymi przepisami prawa sporządzonej zmiany studium i dokumentacji prac planistycznych, 6) Wykonawca uwzględni w studium tereny przeznaczone pod elektrownie wiatrowe (w uzgodnieniu z Zamawiającym), tereny chronione przyrodniczo oraz tereny i obiekty podlegające ochronie konserwatora zabytków, 7) przygotowanie materiałów geodezyjnych do opracowania zmian planu (map i wypisów z ewidencji gruntów terenu objętego zmianami Planu - 90 zmian), 8) merytoryczne i techniczne opracowanie projektu planu, 9) merytoryczne opracowanie korespondencji związanej z formalnym trybem opracowania planu, 10) sporządzenie opracowania ekofizjograficznego, 11) sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko przyrodnicze, wniosków o zmianę przeznaczenia gruntów, prognozy skutków finansowych, 12) udział w uzgodnieniach i opiniowaniach projektu planu i prognozy, 13) udział w analizie i rozpatrywaniu ewentualnych protestów, 14) udział w spotkaniach-konsultacjach, dyskusji publicznej, sesjach Rady Gminy i posiedzeniach komisji urbanistycznych, na których będą rozpatrywane sprawy przedmiotowego planu i studium, 15) wykonanie 4 kopii uchwalonego planu (w wersji papierowej) oraz wersji elektronicznej i przygotowanie publikacji planu na stronie internetowej Zamawiającego, 16) rysunek planu w technice czarno-białej w celu opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, 17) przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do wykorzystania i realizacji. W trakcie procedury sporządzania planu Wykonawca zobowiązany jest do: 1) udziału i prezentacji zmiany studium i zmiany planu (w zależności od potrzeb), 2) udziału w posiedzeniach dot. w/w zmian Wójta Gminy i sesjach Rady Gminy, 3) udziału w posiedzeniach Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, 4) udziału

podczas dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany studium i planu oraz na spotkaniach z mieszkańcami, organizowanych przez Wójta Gminy Szelków. 3.5 Współpracy w przygotowaniu ewentualnych: 1) autopoprawek Wójta Gminy Szelków do projektów uchwał Rady Gminy dotyczących zmiany studium i planów, stanowiska Wójta Gminy do poprawek radnych wniesionych do projektów ww. uchwał oraz do wniosków właściwych komisji. Forma opracowania: w postaci dokumentu na papierze: po 3 egzemplarze opracowań - zmiany studium i zmiany projektu planu, zgodnie z granicami określonymi w uchwale - skala rysunku studium 1:10 000, planu 1: 1000 oraz po 3 egzemplarze dokumentacji formalnoprawnej (oryginał + kopia) oraz 4 egzemplarze w formie elektronicznej na płycie CD w formacie PDF lub JPG..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 15.09.2010.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

EKOART Adam Zawadzki, pracownia: ul. Kabacki Dukt 7/6, 02-998 Warszawa siedziba:, ul. Wicentego Pola 2 lok. 13, 40-596 Katowice, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 122950,82 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 90000,00

Oferta z najniższą ceną: 90000,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 278600,00

Waluta: PLN.

WÓJT
Czesław J. Milewski