

UCHWAŁA Nr XVII/74/2016
Rady Gminy w Szelkowie
z dnia 14 marca 2016 r.

w sprawie wyrażania zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie miejscowości Dzierżanowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie zabudowanej nieruchomości o numerze ewidencyjnym 90 i powierzchni 0,1700 ha, położonej w miejscowości Dzierżanowo, stanowiącej własność Gminy Szelków.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szelków.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XVI/68/2016 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Dzierżanowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Dariusz Bartosiewicz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XVII/74/2016 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 14 marca 2016r. w sprawie wyrażania zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie miejscowości Dzierżanowo.

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515, z późn. zm.), który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad Wójt Gminy może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażoną w drodze uchwały.

Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 90 i powierzchni 0,1700 ha stanowi własność Gminy Szelków, nie jest dla nas przydatna, z kolei jest zainteresowanie jej nabyciem przez osoby fizyczne.

W Uchwale Nr XVI/68/2016 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Dzierżanowo określono, że sprzedaż ma nastąpić w trybie przetargu nieograniczonego, czym wkroczone w kompetencje Wójta.

W niniejszej uchwale uchyla się wyżej wymienioną uchwałę w całości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie jest zasadne.

