

UCHWAŁA Nr XVII/73/2016
Rady Gminy w Szelkowie
z dnia 14 marca 2016 r.

w sprawie wyrażania zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie miejscowości Nowy Szelków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości (droga) o numerze ewidencyjnym 95 i powierzchni 0,0200 ha, położonej w miejscowości Nowy Szelków, stanowiącej własność Gminy Szelków.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szelków.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XVI/69/2016 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Nowy Szelków.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Dariusz Bartosiewicz

U z a s a d n i e

do Uchwały Nr XVII/73/2016 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 14 marca 2016 r. w sprawie wyrażania zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie miejscowości Nowy Szelków.

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515 z późn. zm.), który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad Wójt Gminy może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażoną w drodze uchwały.

Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 95 i powierzchni 0,0200ha stanowi drogę, będącą własnością Gminy Szelków. Z uwagi na małą szerokość (1,5 m), nieruchomość nie jest wykorzystywana jako droga. Właściciel działki nr 96, do której zabezpieczała ewentualny dojazd, złożył oświadczenie, że nie wnosi zastrzeżeń do zbycia tej działki przez Gminę Szelków.

W Uchwale Nr XVI/69/2016 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Nowy Szelków określono, że sprzedaż ma nastąpić w trybie przetargu nieograniczonego, czym wkroczone w kompetencje Wójta. W niniejszej uchwale uchyla się wyżej wymienioną uchwałę w całości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie jest zasadne.

