

6220.1. 2012.2013

Decyzja Nr 1/2013  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust.1 pkt. 4, art. 79 ust. 1, art. 80 ust.1, art. 82 ust 1, art. 85 ust. 1 i 2 pkt.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz § 3 ust.1 pkt.35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397) po rozpatrzeniu wniosku Ewy Mirowskiej, Pracownia Architektury i Wnętrz, ul. Zuli Pacanowskiej 7/48, 91-439 Łódź, działającej w imieniu Polskiego Koncernu Naftowego ORLEN Spółka Akcyjna, 09-411 Płock, ul. Chemików 7, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa szczególnego Nr GRO/DP/0171/264/11 z dnia 29.11.2011r., a także biorąc pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii organów współdziałających, ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko oraz wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa

**określam środowiskowe uwarunkowania**

dla realizacji przedsięwzięcia pn. **„Rozbiórka i budowa stacji paliw płynnych nr 681 PKN ORLEN w miejscowości Bazar, Gmina Szeków wraz z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej”** usytuowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 10 i 20/75 położonych w miejscowości Bazar, Gmina Szeków.

**1.Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia**

Planowanie przedsięwzięcia realizowane w miejscowości Bazar, Gmina Szeków, na działkach o numerach ewidencyjnych 10 o pow. 813 m<sup>2</sup> i 20/75 o pow. 225m<sup>2</sup> polegać będzie na rozbiórce starej i budowie nowej stacji paliw płynnych PKN ORLEN nr 681 wraz z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej. Teren przedsięwzięcia jest w użytkowaniu wieczystym inwestora. Przedmiotowy obiekt jest otoczony drogami dojazdowymi, w tym drogą powiatową.

Od strony północno-wschodniej, po drugiej stronie ulicy dojazdowej znajduje się nowe osiedle domów jednorodzinnych miejscowości Bazar.

Od strony wschodniej po drugiej stronie ulicy dojazdowej znajduje Biuro Powiatowego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Makowie Mazowieckim. W kierunku południowym, zachodnim i północnym znajduje się osiedle domów jednorodzinnych z usługami. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 25 m od granic terenu przeznaczonego pod inwestycję.

W chwili obecnej na terenie przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie znajduje się stacja paliw wyposażona m. in. w: pawilon stacji zintegrowany z zadaszeniem stanowiska tankowania, altankę śmietnikową, 4 zbiorniki do magazynowania paliw, zbiornik magazynowy na przepracowane oleje, zbiornik magazynowy zalany wodą oraz 4 dystrybutory paliw. Wszystkie w/w elementy przeznaczone są do likwidacji. Istniejąca stacja wyposażona jest w: kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, przyłącze wodociągowe, sieć wodociagową na terenie stacji, przyłącze energetyczne, instalację energetyczną, instalację telefoniczną, miejsca postojowe wraz z wjazdem i zjazdem oraz drogi wewnętrzne. Wszystkie

w/w elementy przeznaczone są do przebudowy. Bez zmian w stosunku do chwili obecnej pozostanie 4-słupowa wiata nad dystrybutorami paliw oraz elementy małej architektury, tj. pylon cenowy czy znaki wjazd/wyjazd. Teren stacji jest utwardzony, części jezdne wypełnione są płytami betonowymi, a ciągi piesze i postojowe płytami betonowymi chodnikowymi. Aktualnie na terenie przedmiotowej stacji paliw nie istnieje system monitoringu wód podziemnych, pozwalający na stałe monitorowanie, czy obiekty stacji paliw nie stanowią zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

W celu polepszenia warunków związanych z ochroną środowiska na terenie stacji do realizacji inwestycji przewiduje się:

- budowę pawilonu MAŁA PREMIUM ze sklepem i zapleczem socjalno-gospodarczym;
- budowę studzienki zlewowej zlokalizowanej w wysepce dystrybutorowej – króćce odpowietrzające będą umieszczone w słupie wiaty i wyprowadzone na wysokość 0,5 m ponad dach wiaty,
- budowę stacji tankowania gazem płynnym LPG: 1 zbiornik na gaz płynny, podziemny o poj. 10m<sup>3</sup> oraz dystrybutor do tankowania LPG, zlokalizowany na wyspie dystrybucyjnej,
- posadowienie 2 podziemnych dwupłaszczowych zbiorników magazynowych na paliwa płynne o poj. 50m<sup>3</sup> każdy;
- posadowienie dystrybutorów: 1 dystrybutor MPD ( 4 modułowy z 8 węzami, z układem odzysku par benzyn) , 1 dystrybutor MPD zintegrowany z TIR ( 4 modułowy z 8 węzami, z układem odzysku par benzyn) oraz 1 dystrybutor LPG i kontenera na butle z gazem;
- posadowienie stanowiska kompresora,
- posadowienie dwóch czterokołowych przestawnych kontenerów na śmieci;
- budowę inwestycji liniowych i urządzeń podziemnych: instalacji paliwowej, szczelnej płyty tankowania przy dystrybutorach i studziencie zlewowej wraz z odwodnieniem poprzez wpusty drogowe – odwodnienie liniowe na wjeździe i wyjeździe ze stacji paliw, wysepki dystrybucyjnej, wyniesionej na wysokości ok. 15 cm poniżej poziomu terenu, szamba na ścieki bytowe, układu wewnętrznej kanalizacji deszczowej (z osadnikiem i separatorem koalescencyjnym) z odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, nowych utwardzonych nawierzchni jezdnych i parkingowych, instalacji oświetlenia terenu i zasilania znaków podświetlanych,
- przebudowy przyłącza wodociągowego, przyłącza telekomunikacyjnego, wjazdu na stację paliw z ulicy Warszawskiej i wyjazdu oraz dojazdu do autocystern od ulicy Warszawskiej położonej na terenie Makowa Mazowieckiego.  
Powierzchnia zabudowy projektowanej wynosić będzie 108m<sup>2</sup>, powierzchnia utwardzona 729 m<sup>2</sup>, powierzchnia biologicznie czynna 220 m<sup>2</sup>.

Działka Nr 10 zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szelków uchwalonego Uchwałą Nr XXVII/96/05 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 31 stycznia 2005r. opublikowana w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 50, poz. 1217 z dnia 4 marca 2005r. jest położona na terenie przeznaczonym na realizację i utrzymanie funkcji związanej z zapleczem komunikacji samochodowej ( stacje paliw i obsługi samochodów z usługami nieuciążliwymi) oznaczona symbolem przeznaczenia KS, zaś działka Nr 20/75 zgodnie z w/w planem stanowi obszar zagospodarowania i zabudowania terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oznaczona symbolem przeznaczenia RU.

**2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych**

## **wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich**

Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) wszelkie prace należy prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy – takiego, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw,
- 2) zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem ( np. przykrywając je plandekami),
- 3) teren inwestycji utrzymać w należyтым porządku,
- 4) zorganizować miejsca magazynowania paliw oraz płynów eksploatacyjnych oraz miejsca parkowania, tankowania i obsługi pojazdów oraz maszyn wykorzystywanych na etapie realizacji inwestycji, na terenie zabezpieczonym przed przedostaniem się zanieczyszczeń (głównie ropopochodnych do gruntu),
- 5) w fazie budowy teren inwestycji wyposażyć w sanitariaty regularnie opróżniane przez uprawnione do tego podmioty,
- 6) prace budowlane prowadzić tak, aby nie dopuścić do zmiany stosunków wodnych w rejonie przedsięwzięcia,
- 7) plac budowy oraz stację paliw (na etapie jej eksploatacji) wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji; w przypadku awaryjnego rozlania/wycieku substancji ropopochodnych niezwłocznie przystąpić do ich usuwania; zebrane zanieczyszczenia przekazywać uprawnionym podmiotom; ze zużytymi sorbentami postępować jak z odpadami niebezpiecznymi,
- 8) odpady w postaci gleby i ziemi w miarę możliwości wykorzystać we własnym zakresie (np. do wyrównania terenu) lub przekazać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia; w/w odpady gromadzić w wyznaczonym miejscu na placu budowy,
- 9) odpady w postaci gruzu budowlanego (gdymie są zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi) na etapie realizacji inwestycji, wykorzystać we własnym zakresie lub przekazać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia; w/w odpady gromadzić w wyznaczonym miejscu na placu budowy, zaś zanieczyszczony odpad przekazywać uprawnionym podmiotom,
- 10) odpady niebezpieczne, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji gromadzić w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu; w/w odpady przekazywać uprawnionym firmom posiadającym stosowne zezwolenia; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych zabezpieczyć przed wstępem osób nieuprawnionych i zwierząt,
- 11) odpady inne niż niebezpieczne na etapie eksploatacji inwestycji, gromadzić selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, zlokalizowanych w wyznaczony, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu, i przekazywać je uprawnionym firmom posiadającym stosowne zezwolenia,
- 12) zaopatrzenie w wodę planowanego przedsięwzięcia realizować z miejskiej sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody,
- 13) na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego bezodpływowego zbiornika: zbiornik systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia) przez uprawnione do tego celu podmioty i wywozić do oczyszczenia w oczyszczalni ścieków,
- 14) ścieki deszczowe z terenów utwardzonych, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych oraz pozostałe wody opadowe odrowadzić do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.
- 15) dokonywać systematycznych przeglądów oraz konserwacji wewnętrznych sieci

- kanalizacyjnych oraz zbiornika na ścieki socjalno-bytowe oraz urządzeń podczyszczających ścieki;
- 16) załadunek paliw do zbiorników magazynowych prowadzić w sposób hermetyczny,
  - 17) prowadzić ciągły monitoring szczelności zbiorników,
  - 18) w projekcie budowlanym przedmiotowego przedsięwzięcia należy uwzględnić wnioski z opracowanego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

### **3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do decyzji, o których mowa art. 72 ust. 1**

W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o której mowa art. 72 ust 1 w/w ustawy (projekcie budowlanym), należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowisko:

- 1) zaprojektować maksymalnie:
  - 2 podziemne zbiorniki dwupłaszczowe do magazynowania paliw płynnych o pojemności maksymalnej 50m<sup>3</sup> każdy,
  - 1 podziemny zbiornik do magazynowania gazu LPG o pojemności maksymalnej 10m<sup>3</sup> wraz z 1 dystrybutorem o mocy akustycznej nie większej niż 72 dB,
  - 1 dystrybutor MPD do wydawania paliw płynnych (4- modułowy, 8- węzowy) wyposażony w system odsysania oparów VRS o gwarantowanej skuteczności redukcji zanieczyszczeń na poziomie 95% i o mocy akustycznej nie większej niż 72 dB oraz 1 dystrybutor MPD zintegrowanego z TIR o mocy akustycznej nie większej niż 72 dB, posadowionych na wysepce,
- 2) zaprojektować wyposażenie stanowiska rozładunku autocysterny w wahadło gazowe o gwarantowanej skuteczności odzysku oparów benzyn podczas napełniania zbiorników magazynowych minimum 98%,
- 3) zaprojektować zadaszenia nad dystrybutorami i stanowiskami tankowania,
- 4) zaprojektować na cele ogrzewania budynku stacji kotłowni wyposażonej w kocioł olejowy o mocy maksymalnej 30 KW,
- 5) zamontować na budynku pawilonu stacji paliw 2 wentylatorów dachowych o mocy akustycznej nie większej niż 69 dB każdy,
- 6) zastosować centralę klimatyzacyjną pawilonu stacji paliw o mocy akustycznej nie większej niż 75 dB,
- 7) zaprojektować wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej oraz szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe,
- 8) zaprojektować system wewnętrznej kanalizacji deszczowej zbierającej wody opadowe z miejsc przyjęcia i dystrybucji paliw oraz terenów utwardzonych wyposażonego w urządzenia podczyszczające z substancji ropopochodnych z odprowadzeniem do miejskiej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Warszawskiej na terenie miasta Makowa Mazowieckiego,
- 9) zaprojektować w miejscach przyjęcia i dystrybucji paliw szczelną nawierzchnię,
- 10) zaprojektować całkowicie szczelny dwupłaszczowy, podziemny zbiornik do magazynowania paliw płynnych wyposażony w system ciągłego monitoringu szczelności,
- 11) zaprojektować urządzenia podczyszczające ścieki deszczowe w taki sposób, aby gwarantowały oczyszczanie wód opadowych w ilości, jaka powstaje z opadów o częstotliwości występowania jeden raz w roku i w czasie trwania 15 minut, lecz w ilości nie mniejszej niż powstająca z opadów o natężeniu 77 l/sekundę na 1 ha,
- 12) zaprojektować sieć **piezometryczną** do monitorowania jakości wód podziemnych,
- 13) zaprojektować na stronie zachodniej posadzenie zieleni izolacyjnej w postaci drzew zimą zielonych (żywopłotu stało listnego o wysokości 1,5 do 2 m),

Na terenie realizowanego przedsięwzięcia znajduje się stanowisko archeologiczne nr 1

(AZP 43-67 osada wczesnośredniowieczna z XI-XII w. wpisana do rejestru zabytków decyzją nr 877/92 z dnia 30.11.1970r.). Z przedstawionej dokumentacji wynika, że inwestor nie posiada jeszcze decyzji Konserwatora Zabytków zezwalającej na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia na tym terenie. W związku z powyższym uzyskanie przedmiotowej decyzji jest konieczne.

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przesyłowych , w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenia wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska**

Realizacja jak i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała zagrożenia wystąpieniem poważnej awarii przemysłowych.

**5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji , o której mowa w art.72 ust.1 pkt.1 ustawy 00Ś.

## UZASADNIENIE

W dniu 13.07.2012 (data wpływu 16.07.2012), Pani Ewa Mirowska, Pracownia Architektury i Wnętrz, ul. Zuli Pacanowskiej 7/48, 91-439 Łódź, działająca w imieniu inwestora Polskiego Koncernu Naftowego ORLEN Spółka Akcyjna, 09-411 Płock, ul. Chemików 7, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa szczególnego Nr GRO/DP/0171/264/11 z dnia 29.11.2011r., wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Szelków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbiórce i budowie stacji paliw płynnych PKN ORLEN nr 681 miejscowości Bazar , Gmina Szelków wraz z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, na działkach nr ew. 10 i 20/75, położonych w miejscowości Bazar, Gmina Szelków.

Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z niezbędnymi dokumentami.

Ponieważ planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o środowisku (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) Wójt Gminy Szelków w dniu 31 lipca 2012r. na podstawie art. 64 ust. 1 w/w ustawy wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

O wszczęciu postępowania zawiadomiono strony postępowania, informacje wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie oraz na stronie internetowej [www.szelkow.pl](http://www.szelkow.pl).

Wynikiem wystąpień do tych organów są nadesłane:

- opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Maz. Nr PPIS/ZNS/712-13/2012 z dnia 21 sierpnia 2012r. stwierdzająca o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, co wymagać będzie opracowanie

raportu w zakresie wskazanym w opinii.

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Nr WOOŚ-II.4240.955.2012.IA z dnia 16.08.2012r. wyrażającego opinie, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko ponieważ zarówno lokalizacja jak i rozwiązania techniczne, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan środowiska akustycznego otoczenia jak również nie będzie powodować negatywnego wpływu na stan powietrza oraz środowisko gruntowo-wodne.

Wójt Gminy Szelków w oparciu o uzyskane opinie i zgromadzony materiał dowodowy w dniu 13.09.2012r. postanowieniem nr 6220.3.2012 nałożył na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres opracowania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

O fakcie tym zostały poinformowane strony i społeczeństwo poprzez umieszczenie obwieszczenia informacyjne wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie oraz na stronie internetowej [www.szelkow.pl](http://www.szelkow.pl).

W dniu 12.11.2012r. inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Na podstawie art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbiórce i budowie stacji paliw płynnych nr 681 PKN ORLEN miejscowości Bazar, Gmina Szelków wraz z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej usytuowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 10 i 20/75 położonych w miejscowości Bazar, Gmina Szelków.

Wynikiem wystąpień do tych organów są nadesłane:

- opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Maz. Nr PPIS/ZNS.713-06/2012 z dnia 05.12.2012r., opiniująca realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbiórce i budowie stacji paliw płynnych nr 681 PKN ORLEN miejscowości Bazar, Gmina Szelków wraz z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej usytuowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 10 i 20/75 położonych w miejscowości Bazar, Gmina Szelków zgłaszając następujące uwarunkowania dla jego realizacji:

1. w obiekcie należy zastosować urządzenia o najniższych mocach akustycznych w celu ograniczenia uciążliwości w zakresie hałasu,
2. wzdłuż granic działek od strony zachodniej należy pas zieleni izolującej (zimną zieloną),
3. w projekcie budowlanym przedmiotowego przedsięwzięcia należy uwzględnić wnioski z opracowanego raportu.

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Nr WOOŚ-II.4242.427.2012.MS.1 z dnia 28 stycznia 2013r., (wpłynęło 05.02.2013r.) uzgadniające realizację przedsięwzięcia określając warunki jego realizacji, które zostały uwzględnione w treści niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę opinie organów oraz w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w tej sprawie stwierdzić należy, że inwestycja ta nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko jak również nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska na sąsiadującym terenie. Będzie realizowana z zachowaniem zasobów środowiska jakimi są wody podziemne, gleba i powietrze. Spełniać będzie warunki rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21.11.2005r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz.

2063). Jak również będzie wyposażona w instalacje i urządzenia zabezpieczające środowiska oraz poprawi komfort obsługi klientów.

Prace rozbiórkowe istniejącej stacji oraz budowa nowoprojektowanej mogą powodować lokalne uciążliwości akustyczne pochodzące z maszyn i sprzętu budowlanego oraz pojazdów mechanicznych dowożących materiały. Uciążliwość ta będzie jednak krótkotrwała i o charakterze lokalnym. Ustaną wraz z zakończeniem prac. Ponieważ w/w prace będą wykonywane tylko w porze dziennej i przy użyciu wyłączania sprawnego sprzętu w znacznym oddaleniu od zabudowań mieszkalnych emisja ta nie będzie oddziaływać negatywnie. Z danych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, dotyczących poziomów mocy akustycznych zainstalowanych urządzeń w czasie eksploatacji stacji paliw wynika że, nie występują przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku zarówno porze dziennej jak i nocnej na terenach prawnie chronionych.

Odpady powstające podczas rozbiórki i budowy nowej stacji paliw w postaci gleby i ziemi z terenów zanieczyszczonych ( kod 1705030) będą przekazywane firmie posiadającej stosowne zezwolenie w celu unieszkodliwiania. Zaś typowe odpady budowlane jak: gruz, resztki betonu i materiałów budowlanych, opakowania będą magazynowane selektywnie w oznakowanych pojemnikach i przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenie. Powstające w trakcie eksploatacji odpady będą magazynowane selektywnie w odpowiednich pojemnikach na utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed zanieczyszczeniem gruntu, a następnie przekazywane zewnętrznym odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia na ich odbiór i utylizację.

W przypadku zanieczyszczenia gruntów substancjami ropopochodnymi zostanie on zebrany i przekazany do unieszkodliwiania w celu ograniczenia możliwości przedostania się substancji ropopochodnych do środowiska gruntów ziemnych. Zostaną utwardzone powierzchnie wokół odmierzalni paliw i zlewni paliwa, zbiorniki paliw zostaną wyposażone w system kontroli przecieków, zostanie zastosowany rozładunek hermetyczny (wahadło gazowe). Zaś wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane poprzez osadnik i separator substancji ropopochodnych. Ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, zapoznaniu się z dokumentacją zgromadzoną w tej sprawie, jak również możliwością składania uwag i wniosków. Zawiadomienie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie oraz w miejscu realizacji inwestycji i na stronie internetowej Gminy.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza formami ochrony przyrody, chronionymi z mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r.o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.). Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie położony jest w odległości 8,6 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011r. (Dz. U. z 2011 r. Nr 25, poz. 133). Realizacja przedmiotowej inwestycji nie została wskazana jako przedsięwzięcie mogące znacząco negatywnie wpłynąć na środowisko przyrodnicze ze względu na jego lokalizację w terenie zabudowanym. W związku z powyższym biorąc pod uwagę skalę, charakter i lokalizację inwestycji stwierdzić należy, że jej realizacja i funkcjonowanie nie będzie negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony w/w obszarze Natura 2000, w tym na jego integralność, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Ze względu na położenie i skalę planowanej inwestycji stwierdza się, że nie spowoduje ona

transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja nie kwalifikuje się do zakładów o zwiększonym albo dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Posiadane na etapie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach szczegółowe dane na temat przedsięwzięcia, jak również elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania, pozwalają na tym etapie, wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i określić warunki jego realizacji. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi więc konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych-wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 w/w ustawy organ prowadzący postępowanie podał do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami dokonanyymi z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o których mowa w art. 78.

Biorąc pod uwagę fakt, iż zamierzone przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany standardów jakości środowiska oraz nie wprowadzi nowych czynników wpływających degradująco na środowisko orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm:) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem Wójta Gminy Szelków w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Załączniki:

Karta informacyjna przedsięwzięcia.

Otrzymują:

Otrzymują:

1. Ewa Mirowska  
PRACOWNIA ARCHITEKTURY I WNĘTRZ  
ul. Zuli Pacanowskiej 7/48, 91-439 Łódź
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Makowie Mazowieckim  
ul. Krótka 3, 06-200 Maków Maz.
3. Wanda Wójcicka, Andrzej Wójcicki  
ul. Słoneczna 7, Bazar
4. Gmina Szelków

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
Warszawie  
ul. Sienkiewicza 3  
00-015 Warszawa
2. Państwowa Powiatowa Inspekcja



*Arnold Maciej Grossmann*  
WÓJT  
mgr inż. Arnold Maciej Grossmann



Sanitarna w Makowie Mazowieckim  
ul. Mickiewicza 3  
06-200 Maków Mazowiecki  
Sprawę prowadzi:  
Regina Kaczmarczyk  
tel. 29 71767231