

Szanowni Mieszkańcy Gminy Szeków !

Uprzejmie informuję, iż dnia 1 stycznia br. weszła w życie nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Zgodnie z jej zapisami, z dniem 1 lipca 2013r. będą obowiązywać nowe zasady odbioru odpadów od mieszkańców, za które odpowiedzialna stanie się Gmina. W tym celu Gmina zawrze umowę z firmą wyłonioną w drodze przetargu publicznego i zadba o to, by firma ta spełniała wysokie standardy i dawała gwarancję sprawnego działania całego systemu odbioru odpadów komunalnych z Państwa gospodarstw domowych.

Z dniem 1 lipca 2013r. właściciele nieruchomości zamieszkali na terenie Gminy zostaną objęci nowym systemem gospodarowania odpadami i będą zobowiązani uiszczać opłaty na rzecz gminy.

W związku z powyższym właściciele nieruchomości, aby uniknąć ponoszenia podwójnych kosztów związanych z odbiorem odpadów komunalnych powinni wypowiedzieć dotychczasowe obowiązujące umowy w zakresie odbioru odpadów komunalnych zawarte z firmami zajmującymi się odbiorem odpadów, **ze skutkiem na dzień 30 czerwca 2013 r.**

Nie ma podstaw do przyjęcia poglądu, że dotychczasowe umowy zawarte przez właścicieli nieruchomości same wygasną.

Gmina nie może wypowiedzieć umów zawartych przez właścicieli nieruchomości, bo nie jest ich stroną. Może to uczynić jedynie właściciel nieruchomości, który jest stroną umowy.

W związku z tym należy:

- 1/ sprawdzić na jaki czas, określony, czy nieokreślony zawarta została umowa;
- 2/ sprawdzić termin wypowiedzenia w dotychczasowej umowie (firmy mają różne okresy wypowiedzenia umów);
- 3/ złożyć dotychczasowemu odbiorcy odpadów pisemne wypowiedzenie świadczonych usług (wzory wypowiedzenia umów są dostępne do pobrania na stronie internetowej www.szekow.pl Zakładka Gospodarka Odpadami Komunalnymi oraz w Urzędzie Gminy w Szekowie pokój Nr 6, a także u sołtysów).

Osoby, które podpisały umowy na wywóz odpadów, w których jest zapis, że umowy należy wypowiedzieć z 6-miesięcznym okresem wypowiedzenia, muszą pamiętać, by najpóźniej do końca 31 grudnia 2012 r. je wypowiedzieć.

Niektóre zapisy określają, że umowa może być rozwiązana z miesięcznym okresem wypowiedzenia (należy ją wypowiedzieć z dniem 31 maja 2013r.), trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia (należy ją wypowiedzieć z dniem 31 marca 2013r.) bądź z innym terminem wypowiedzenia, który jest określony w umowie. O odpowiednio wczesnym jej rozwiązaniu muszą pamiętać sami właściciele. Zdarzają się takie umowy, które w ogóle nie ustalają terminu wypowiedzenia. Jeżeli w umowie nie został określony okres wypowiedzenia, może ono nastąpić ze skutkiem natychmiastowym.

W przypadku nieruchomości niezamieszkałych, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a powstają odpady inne niż odpady komunalne (odpady związane z działalnością gospodarczą), właściciel nieruchomości zawiera umowę na odbiór tych odpadów we własnym zakresie na dotychczasowych zasadach.

Z poważaniem


mgr inż. Arnold Maciej Grossmann