

U C H W A Ł A Nr XVIII/90/2012
Rady Gminy w Szelkowie
z dnia 31 maja 2012r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze zamiany niezabudowanej nieruchomości (droga) położonej w obrębie wsi Zakliczewo, Gmina Szelków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 60/4 o pow. 0,0586 ha, stanowiącej własność Gminy, na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 315/1 o pow. 0,0586 ha, stanowiącą własność Tadeusza i Krystyny małż. Rupińskich, zam. Zakliczewo 32, 06-200 Maków Maz.

§ 2.

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Janusz Roman Raszczyński



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XVIII/90/2012 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 31 maja 2012r.
w sprawie zamiany nieruchomości.

Gmina Szelków jest właścicielem drogi o numerze ewidencyjnym 60/1 we wsi Zakliczewo, Gmina Szelków. Część tej drogi od lat użytkowana jest przez Tadeusza i Krystynę małż. Rupińskich jako grunt rolny. Jednocześnie Państwo Rupińscy są właścicielami działki Nr 315, sąsiadującej z drogą gminną Nr 148, której nabyciem zainteresowana była Gmina Szelków.

Biorąc pod uwagę fakt, że ta część drogi, którą użytkują obecnie małż. Rupińscy jest zbędna, natomiast poszerzenie drogi Nr 148 było konieczne, gdyż była zbyt wąska (3 m szerokości) w takiej sytuacji dokonane zostały stosowne podziały.

Nieruchomość zbyta i nabyta ma taką samą powierzchnię.

Zamiany nieruchomości można dokonać na podstawie art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.).

W związku z powyższym podjęcie uchwały w tej sprawie jest zasadne i pozwoli na uregulowanie stanu prawnego obecnie użytkowanych nieruchomości.

Z up. WÓJTA
M. Ciele
Halina Łado
p.o. Kierownika Referatu
Gospodarki Gruntami, Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa, Zamówień Publicznych i Inwestycji