WOJT GMINY ŚWIERZNO
ŚWIERZNO 13, 72-405 ŚWIERZNO

GG- 72241/13 /09

Świerzno, dn. 12.06.2009 r.

WÓJT GMINY ŚWIERZNO

w oparciu o art.39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 ze zm.), **ogłasza**
I-szy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości

Przedmiotem przetargu jest niezabudowana działka nr 81/4 o powierzchni 0,55 ha, położona w miejscowości **Chomino**.
Przetarg odbędzie się w dniu 17 lipca 2009 r. o godz. 12^{00} w pokoju nr 6 Urzędu Gminy w Świerznie.
Cena wywoławcza wynosi **40 000,00 zł** (czterdzieści tysięcy złotych).
Wadium wynosi **4 000,00 zł** (cztery tysiące złotych). Minimalne postąpienie - 400,00 zł.
Warunkiem udziału w przetargu jest:

- wniesienie **wadium** na konto Urzędu Gminy w Świerznie nr **38 9393 0000 0008 6075 2000 0010** w terminie, który umożliwi komisji przetargowej na stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed dniem przetargu, że dokonano wpłaty wadium.
- okazanie komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargiem dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Uwaga! Do ceny sprzedaży działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony VAT 22%.
Wadium osoby (firmy) wygrywającej przetarg, zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, która jest płatna w całości (po odliczeniu wpłaconego wadium), przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie im zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Nie przystąpienie osoby wygrywającej przetarg bez usprawiedliwienia do zawarcia warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości lub umowy przeniesienia własności nieruchomości, w wyznaczonym przez organizatora przetargu czasie i miejscu, może spowodować odstąpienie od sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Informacje dodatkowe

Koszty notarialne, sądowe i geodezyjne - wskazania granic działki pokrywa nabywca.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.
Inne informacje można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy w Świerznie w godz. 8-15, tel.: (0-91) 383-27-23, 383-26-95.

WÓJT
Tadeusz Mandziak