

GG.6840.16.2011

WÓJT GMINY ŚWIERZNO

w oparciu o art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), ogłasza I-szy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa zabudowana, usytuowana na działce nr 45/5 o powierzchni 0,19 ha w miejscowości Chomino. Nieruchomość jest wpisana do księgi wieczystej nr 26807, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim. Na działce znajdują się: budynek magazynowo-składowy o pow. użytkowej 411,90 m² oraz budynek chlewni o pow. użytkowej 113,05 m².

Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2011 r., o godzinie 11⁰⁰ w pokoju nr 6 Urzędu Gminy w Świerznie.

Cena wywoławcza wynosi 50 000 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych). Wadium - 5 000 zł (pięć tysięcy złotych). Minimalne postąpienie - 500 zł (pięćset złotych).

W przetargu mogą brać udział polskie osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 ze zm.).

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- wniesienie wadium na konto Urzędu Gminy w Świerznie nr 38 9393 0000 0008 6075 2000 0010 w terminie, który umożliwi komisji przetargowej na stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed dniem przetargu, że dokonano wpłaty wadium.
- okazanie komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Wadium osoby, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, która jest płatna w całości (po odliczeniu wpłaconego wadium), przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Wadia pozostałych uczestników przetargu zostaną im zwrócone nie później niż w ciągu 3 dni od dnia przetargu..

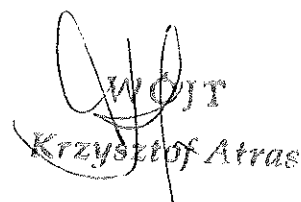
Nieprzystąpienie osoby (firmy), wygrywającej przetarg bez usprawiedliwienia do zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, w wyznaczonym przez organizatora przetargu czasie i miejscu, może spowodować odstąpienie od sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Informacje dodatkowe

Koszty notarialne, sądowe i geodezyjne (wskazania granic nieruchomości), pokrywa jej nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.

Pozostałe informacje o nieruchomości i przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Świerznie, tel., (91) 383-27-23.


WÓJT
Krzysztof Atras