

GG.6840.07.2011

WÓJT GMINY ŚWIERZNO

w oparciu o art.39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.), ogłasza I-szy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n.w. nieruchomości:

| Miejscowość | Nieruchomość opis | Numer księgi wieczy- stej | Powierz- chnia (ha) | Przeznaczenie i sposób zagospodaro- wania | Cena wywoła- wczą (zł) | Wadium (zł) | Minimal- ne postą- pienie (zł) |
|-------------|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------|--|
| Gostyniec | działka nr 172/7 niezabudowana | 26 895 | 0,2601 | na cele mieszkalne | 100 000 | 10 000 | 1 000 |
| Gostyniec | działka nr 172/8 niezabudowana | 26 895 | 0,2373 | na cele mieszkalne | 100 000 | 10 000 | 1 000 |
| Gostyniec | działka nr 172/9 niezabudowana | 26 895 | 0,2458 | na cele mieszkalne | 100 000 | 10 000 | 1 000 |

Przetarg odbędzie się w dniu 26 sierpnia 2011 r. o godz. 12⁰⁰ w pokoju nr 6 Urzędu Gminy w Świerznie. W przetargu mogą brać udział polskie osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920-r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004 r. Nr 167, poz.1758 ze zm.). Warunkiem udziału w przetargu jest:

- a) wniesienie wadium na konto Urzędu Gminy w Świerznie nr 38 9393 0000 0008 6075 2000 0010 Bank Spółdzielczy w Wolinie w terminie, który umożliwi komisji przetargowej na stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed dniem przetargu, że dokonano wpłaty wadium.
- b) okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:
 - dowodu tożsamości,
 - dowodu wpłaty wadium,
 - w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Uwaga! Do cen sprzedaży działek osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Wadium osoby (firmy) wygrywającej przetarg, zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, która jest płatna w całości (po odliczeniu wadium), przed zawarciem warunkowej umowy sprzedaży.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie im zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przetargu. Nieprzystąpienie osoby (firmy) wygrywającej przetarg bez usprawiedliwienia do zawarcia warunkowej umowy sprzedaży lub umowy przeniesienia własności nieruchomości w wyznaczonym przez organizatora przetargu czasie i miejscu, może spowodować odstąpienie od sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Informacje dodatkowe

Koszty notarialne, sądowe i geodezyjne - wskazania granic działek pokrywa nabywca. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.

Pozostałe informacje można uzyskać w pokoju nr 3 (parter) Urzędu Gminy w Świerznie w godzinach pracy Urzędu, tel.: (91) 383-26-95.


WÓJT
Krzysztof Atras